

## 484357-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Maitrise d'oeuvre : ESI n°1531-01-02-03 : AIRE SUR LA LYS Résidence Herriot Construction de 68 logements collectifs**  
**OJ S 133/2026 14/07/2026**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pas-de-Calais habitat

Correo electrónico: [service.marches@pasdecalais-habitat.fr](mailto:service.marches@pasdecalais-habitat.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Maitrise d'oeuvre : ESI n°1531-01-02-03 : AIRE SUR LA LYS Résidence Herriot Construction de 68 logements collectifs

Descripción: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Marché de Maitrise d'oeuvre Bâtiment, VRD et OPC

Identificador del procedimiento: b8b2a584-3aad-400c-822e-00e9e0f2b701

Identificador interno: 26-PDCH-0083

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Aire Sur La Lys résidence Henri Herriot

Localidad: Aire Sur La Lys

Código postal: 62120

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Maitrise d'oeuvre : ESI n°1531-01-02-03 : AIRE SUR LA LYS Résidence Herriot  
Construction de 68 logements collectifs

Descripción: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Marché de Maitrise d'oeuvre Bâtiment, VRD et OPC

Identificador interno: S-PF-1850054

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Aire Sur La Lys résidence Henri Herriot

Localidad: Aire Sur La Lys

Código postal: 62120

Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: Francia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 05/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 05/06/2031

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Liste nominative des salariés étrangers

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Chiffre d'affaires annuel

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Attestation de régularité fiscale

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850054>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850054>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lille

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: FFF765CF-B342-1650-DB8CC462380D99FF  
Localidad: Seyssinet-Pariset  
Código postal: 38170  
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)  
País: Francia  
Correo electrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Teléfono: +33480041260

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Pas-de-Calais habitat  
Número de registro: 81260  
Dirección postal: 4 Avenue des Droits de l'Homme  
Localidad: Arras  
Código postal: 62000  
Subdivisión del país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)  
País: Francia  
Punto de contacto: Bureau des marchés  
Correo electrónico: [service.marches@pasdecalais-habitat.fr](mailto:service.marches@pasdecalais-habitat.fr)  
Teléfono: 0321626262  
Dirección de internet: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/>  
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lille  
Número de registro: FFF76628-A924-A71C-A3577B40A317CF9A  
Dirección postal: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039  
Localidad: Lille  
Código postal: 59014  
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)  
País: Francia  
Correo electrónico: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Teléfono: 0359542342  
Fax: 0320631347  
Dirección de internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lille  
Número de registro: FFF76650-C255-4606-A2C89F7AA8DBB6D2  
Dirección postal: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039  
Localidad: Lille  
Código postal: 59014  
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)  
País: Francia  
Correo electrónico: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Teléfono: 0359542342

Fax: 0320631347

Dirección de internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: eb998dbb-828c-472a-8064-84c844394f53 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 18:11:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 484357-2026

Número de la edición del DO S: 133/2026

Fecha de publicación: 14/07/2026