

## 485892-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios – Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung**

**OJ S 133/2026 14/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

Correo electrónico: [vergabestelle@elmshorn.de](mailto:vergabestelle@elmshorn.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

Descripción: Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

Identificador del procedimiento: 52ea16b8-be38-43c5-a2bb-2a43acebf063

Identificador interno: 2026-72-70

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

Clasificación adicional (cpv): 42512300 Unidades de climatización

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Elmshorn

Subdivisión del país (NUTS): Pinneberg (DEF09)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YMKYTWABLNC5# Wir weisen darauf hin, dass die Bieterkommunikation ausschließlich über das DTVP, dort die Schaltfläche "Kommunikation", elektronisch zu führen ist. Fragen sind ausnahmslos über diesen Kommunikationsweg zu stellen und werden nur auf diesem Weg beantwortet. Die Bieter sind verpflichtet die Veröffentlichung neuer Bieterfragen und deren Beantwortung selbstständig zu prüfen. Eine gesonderte Mitteilung über die Vergabestelle erfolgt nicht.

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Rein nationale Ausschlussgründe  
Participación en una organización delictiva: Bildung krimineller Vereinigungen  
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Bildung terroristischer Vereinigungen  
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung  
Fraude: Betrug oder Subventionsbetrug  
Corrupción: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung  
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung  
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben  
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen  
Insolvencia: Zahlungsunfähigkeit  
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Insolvenz  
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Einstellung der beruflichen Tätigkeit  
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren  
Falta profesional grave: Schwere Verfehlung  
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Interessenkonflikt  
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung  
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags  
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rathaus Neubau Elmshorn - Heizung

Descripción: Errichtung Heizungsanlage mit Wärmepumpen, Fußbodenheizung und Heizkörpern

Identificador interno: 2026-72-70

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Elmshorn

Subdivisión del país (NUTS): Pinneberg (DEF09)

País: Alemania

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 17/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/10/2027

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: CSX 59 Eigenerklärung Informationen zum Bieter (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EStG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: VVB 221/222 Angaben zur Preisermittlung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: VVB 223 Aufgliederung der Einheitspreise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: VVB 233 Nachunternehmerleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: VVB 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: VVB 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: VVB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis über eine ausreichende Haftpflichtversicherung gem. LV (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: EV 06b Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022\_576

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: EV 06c Eigenerklärung zu Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: VVB 124 Eigenerklärung zur Eignung

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis über eine ausreichende Haftpflichtversicherung gem. LV

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: CSX 59 Eigenerklärung Informationen zum Bieter

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 09/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YMKYTWABLNC5/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YMKYTWABLNC5>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YMKYTWABLNC5>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 EUR ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Plazo de recepción de ofertas: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 49 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Raum 2.1, Königstraße 20, 25335 Elmshorn

Información complementaria: Bieter und ihre Bevollmächtigten

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Einzureichende Unterlagen: \* Mit dem

Angebot \*\* Mittels Eigenerklärung: - EV 06b Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k

Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022\_576 - EV 06c Eigenerklärung zu

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz - VVB 124 Eigenerklärung zur Eignung - VVB 213

Angebotsschreiben \*\* Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Leistungsbeschreibung bzw.

Leistungsverzeichnis - Produktangaben in folgenden Positionen: siehe LV \* Auf Anforderung

der Vergabestelle \*\* Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Produktdatenblätter

benannter Fabrikate

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1

Información sobre los plazos de revisión: Die Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind in § 160 Abs. 3 GWB geregelt. Dort heißt es: "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Elmshorn - Der Oberbürgermeister -

Número de registro: 01056015-0000-67

Dirección postal: Schulstraße 15-17

Localidad: Elmshorn

Código postal: 25335

Subdivisión del país (NUTS): Pinneberg (DEF09)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: [vergabestelle@elmshorn.de](mailto:vergabestelle@elmshorn.de)

Teléfono: +49 4121231246

Dirección de internet: <https://www.elmshorn.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer SH beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, Abt. VII 1

Número de registro: Keine Angabe

Dirección postal: Düsternbrooker Weg 94

Localidad: Kiel

Código postal: 24105

Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Correo electrónico: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Teléfono: +49 4319884542

Dirección de internet: <https://www.schleswig-holstein.de>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

bc065927-3b4b-4909-b31f-3622f53bc6f9-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

**10.1. Modificación**

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Die Angebotsfrist wurde aufgrund einer Nachfrage verlängert. Daraufhin wurde ebenfalls die Bindefrist angepasst.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 13/07/2026

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 54f2e97a-4e7c-47ef-9465-612edd5b2f7b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/07/2026 12:33:07 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 485892-2026

Número de la edición del DO S: 133/2026

Fecha de publicación: 14/07/2026