

## 486206-2025 - Resultados

España – Servicios de seguros de daños – Concertación de seguro multirriesgo de hogar de los contratos de alquiler adheridos al servicio Plan Alquila de la Comunidad de Madrid.

OJ S 140/2025 24/07/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Correo electrónico: [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Concertación de seguro multirriesgo de hogar de los contratos de alquiler adheridos al servicio Plan Alquila de la Comunidad de Madrid.

Descripción: El contrato tiene por objeto el otorgamiento del seguro que proporcione cobertura a los contratos de alquiler que se concierten bajo la asistencia del Plan Alquila, durante la vigencia del presente contrato, siempre que los arrendadores soliciten la cobertura de seguros del ramo de hogar.

Identificador del procedimiento: 13819da0-e1fe-4839-a942-e8ef8218a87e

Anuncio anterior: 78094-2025

Identificador interno: P/SER-025902/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66515000 Servicios de seguros de daños

Clasificación adicional (cpv): 66513100 Servicios de seguros de defensa jurídica

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 320 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concertación de seguro multirriesgo de hogar de los contratos de alquiler adheridos al servicio Plan Alquila de la Comunidad de Madrid.

Descripción: El contrato tiene por objeto el otorgamiento del seguro que proporcione cobertura a los contratos de alquiler que se concierten bajo la asistencia del Plan Alquila, durante la vigencia del presente contrato, siempre que los arrendadores soliciten la cobertura de seguros del ramo de hogar.

Identificador interno: P/SER-025902/2024

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66515000 Servicios de seguros de daños

Clasificación adicional (cpv): 66513100 Servicios de seguros de defensa jurídica

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Procede la prórroga del contrato; Si

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 320 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Gastos de publicidad: Importe máximo 1.500,00 euros. La Mesa de Contratación calificará la documentación administrativa en fecha 11 de marzo de 2025.

Condiciones para la apertura del sobre N° 3 "Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas":

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir a la apertura de proposiciones deberán dirigirse previamente al correo:

[contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace

para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección "a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección". Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio: 70%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables automáticamente: 30%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 409 800,00 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: OCCIDENT GCO, SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS

**Oferta:**

Identificador de la oferta: OCCIDENT GCO, SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 409 800,00 EUR

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: P/SER-025902/2024

Fecha de elección del ganador: 10/06/2025

Fecha de celebración del contrato: 16/07/2025

**Información sobre fondos de la Unión Europea:**

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Número de registro: S7800001E

Departamento: Área de Contratación Administrativa

Dirección postal: C/ Maudes, 17

Localidad: Madrid

Código postal: 28003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org)

Teléfono: 915803576

Fax: 915803140

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que firma el contrato

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: X000000000

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 917206346

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: OCCIDENT GCO, SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS

Tamaño del operador económico: Mediana empresa

Número de registro: A28119220

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 917206346

**Funciones de esta organización:**

Licitador

## **Ganador de estos lotes: LOT-0001**

### **8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 78498eb7-c84b-4b36-8d93-cd0a03e44814 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 23/07/2025 12:07:53 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 486206-2025

Número de la edición del DO S: 140/2025

Fecha de publicación: 24/07/2025