

## 487002-2026 - Licitación

**Bélgica – Servicios de limpieza – Nettoyage respectueux de l'environnement des locaux, des sanitaires et des vitres des bâtiments du Réseau IFAPME**

**OJ S 133/2026 14/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: IFAPME

Correo electrónico: [christine.devreux@ifapme.be](mailto:christine.devreux@ifapme.be)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Nettoyage respectueux de l'environnement des locaux, des sanitaires et des vitres des bâtiments du Réseau IFAPME

Descripción: Prestation de services relatifs au nettoyage, respectueux de l'environnement, journalier et périodique des locaux, sanitaires et vitres des bâtiments de l'IFAPME, conformément aux prescriptions du cahier spécial des charges. Le marché est divisé en lots. -

Lot 1 : Nettoyage des locaux et sanitaires des bâtiments de l'IFAPME. - Lot 2 : Nettoyage des vitres des bâtiments de l'IFAPME. - Lot 3 : Nettoyage des vitres du Centre IFAPME Wallonie Picarde - Lot 4 : Nettoyage des locaux et sanitaire du Centre IFAPME MBC de Braine-le-Comte - Lot 5 : Nettoyage des vitres du Centre IFAPME MBC de Braine-le-Comte

Identificador del procedimiento: 6fa71709-7fda-4921-8a88-110c973c28f0

Identificador interno: 9 - S - POE - Nettoyage L - S & V - Bâtiments Réseau IFAPME - 2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

País: Bélgica

En cualquier parte de un país dado

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 5

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nettoyage des locaux et sanitaires des bâtiments de l'IFAPME

Descripción: Nettoyage, respectueux de l'environnement, journalier et périodique des locaux et sanitaires

Identificador interno: Lot 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

País: Bélgica

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: En Région wallonne

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 4 Años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/documents>

##### Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/forum>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Voir document "Voies de recours"

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Nettoyage des vitres des bâtiments de l'IFAPME

Descripción: Nettoyage des vitres

Identificador interno: Lot 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

**5.1.2. Lugar de ejecución**

País: Bélgica

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: En Région wallonne

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 4 Años

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/forum>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Voir document "Voies de recours"

**5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Nettoyage des vitres du Centre IFAPME Wallonie Picarde

Descripción: Nettoyage des vitres

Identificador interno: Lot 3

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

País: Bélgica

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 4 Años

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/documents>

##### Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/forum>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Voir document "Voies de recours"

#### 5.1. Lote: LOT-0004

Título: Nettoyage des locaux et sanitaires du Centre IFAPME MBC de Braine-le-Comte

Descripción: Nettoyage des locaux et sanitaires

Identificador interno: Lot 4

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

País: Bélgica

Información complementaria: Braine-le-Comte

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/documents>

##### Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/forum>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Voir document "Voies de recours"

#### 5.1. Lote: LOT-0005

Título: Nettoyage des vitres du Centre IFAPME MBC de Braine-le-Comte

Descripción: Nettoyage des vitres

Identificador interno: Lot 5

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

País: Bélgica

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/forum>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5a20e2e4-7fd9-4c98-bdaf-f0d71d9572d7/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Voir document "Voies de recours"

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: IFAPME  
Número de registro: 0869559171\_62  
Dirección postal: 31, Place Albert 1er  
Localidad: Charleroi  
Código postal: 6000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [christine.devreux@ifapme.be](mailto:christine.devreux@ifapme.be)  
Teléfono: +32 71232258  
Fax: +32 71232258  
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=62&includeOrganisationChildren=true>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui  
Número de registro: BE001  
Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1  
Localidad: Bruxelles  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Teléfono: +32 2 740 80 00  
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CONSEIL D'ETAT  
Número de registro: 0931.814.266  
Localidad: BRUXELLES  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d7d5cf1e-e298-4295-8afa-2217253b58dd - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 11/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés  
Número de publicación del anuncio: 487002-2026  
Número de la edición del DO S: 133/2026  
Fecha de publicación: 14/07/2026