

487455-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza de edificios – Appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali e del Castello di Donnafugata (periodo 2026-2028).

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Ragusa

Correo electrónico: protocollo@pec.comune.ragusa.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali e del Castello di Donnafugata (periodo 2026-2028).

Descripción: Affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali e del Castello di Donnafugata (periodo 2026-2028)

Identificador del procedimiento: 1b257c73-7a31-41c6-9dce-f1a969ca8336

Identificador interno: f657397b-3450-4ead-8681-740e34d573c7@24-G-2529

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ragusa

Código postal: 97100

Subdivisión del país (NUTS): Ragusa (ITG18)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 617 696,57 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali e del Castello di Donnafugata (periodo 2026-2028).

Descripción: Appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali e del Castello di Donnafugata (periodo 2026-2028).

Identificador interno: f657397b-3450-4ead-8681-740e34d573c7@24-G-2529/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione variazione V d'obbligo art. 120, comma 9 d.lgs 36/2023

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ragusa

Código postal: 97100

Subdivisión del país (NUTS): Ragusa (ITG18)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 617 696,57 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prezzo

Descripción: Percentuale di riduzione sul prezzo posto a base di gara

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualità

Descripción: Criteri indicati nella documentazione di gara

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it/gare/dettaglio.php?codice=2529>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it/index.php>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: polizza fidejussoria o cauzione

Plazo de recepción de ofertas: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ragusa

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Condizioni indicate nella documentazione di gara

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: T.A.R CATANIA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Comune di Ragusa

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Comune di Ragusa

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: T.A.R CATANIA

Organización que recibe solicitudes de participación: Comune di Ragusa

Organización que tramita ofertas: Comune di Ragusa

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Comune di Ragusa

Número de registro: 00180270886

Departamento: Settore I

Dirección postal: C.so Italia, 72

Localidad: Ragusa

Código postal: 97100

Subdivisión del país (NUTS): Ragusa (ITG18)

País: Italia

Correo electrónico: protocollo@pec.comune.ragusa.it

Teléfono: 0932676111

Dirección de internet: <http://www.comune.ragusa.it/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://appalti.ragusa.lavoripubblici.sicilia.it/>

Perfil de comprador: <http://comune.ragusa.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: T.A.R CATANIA

Número de registro: 93159470876

Dirección postal: Via Istituto Sacro Cuore, n. 22

Localidad: CATANIA

Código postal: 95125

Subdivisión del país (NUTS): Catania (ITG17)

País: Italia

Correo electrónico: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 0957530411

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1b257c73-7a31-41c6-9dce-f1a969ca8336 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/07/2026 12:15:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 487455-2026

Número de la edición del DO S: 134/2026

Fecha de publicación: 15/07/2026