

488776-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de cocheras de autobuses – Neubau eines Busbetriebshofes

OJ S 134/2026 15/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Correo electrónico: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau eines Busbetriebshofes

Descripción: Das Leistungsverzeichnis umfasst die Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude, die Waschhalle, die Werkstatt sowie die Überdachung der Busabstellplätze des neuen Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising. Die Leistungen beinhalten Pfosten-Riegel-Fassaden, Aluminiumfenster und -türen, sowie Stahl- und Trapezblechkonstruktionen für Vordächer. Ergänzend sind Sektionaltore, Metalltüren, Wand- und Deckenverkleidungen aus Sandwichpaneelen sowie Entwässerungssysteme, Oberlichtkonstruktionen und Lamellen-Elemente zur natürlichen Be- und Entlüftung der Überdachung auszuführen. Alle Arbeiten umfassen zudem die erforderlichen Unterkonstruktionen, Abdichtungen, Verbindungsmittel sowie Korrosionsschutzmaßnahmen.

Identificador del procedimiento: f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939

Identificador interno: 20260043

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213314 Trabajos de construcción de cocheras de autobuses

Clasificación adicional (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 102 545,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Falta profesional grave:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau eines Busbetriebshofes

Descripción: Im Rahmen des Neubaus eines Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising umfasst das Los 7 sämtliche Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude, die Waschhalle, die Werkstatt sowie die großflächige Überdachung der Busabstellplätze. Die Leistungen beginnen mit der technischen Bearbeitung einschließlich Werk- und Montageplanung sowie der Abstimmung mit allen angrenzenden Gewerken. Sämtliche Arbeiten werden gemäß den einschlägigen DIN- und EN-Normen, den Vorgaben der VOB/C sowie den Herstellerrichtlinien ausgeführt. Im Sozialgebäude werden Pfosten-Riegel-Fassaden sowie Aluminiumfenster und -türen hergestellt, geliefert und montiert. Die Fassadenelemente werden als wärmegeämmte Dreikammersysteme ausgeführt und erfüllen hohe Anforderungen an Schlagregendichtheit, Luftdichtheit und Wärmeschutz. Die Fenster- und Türelemente sind mit Dreifachverglasung, verdeckt liegenden Beschlägen sowie bauphysikalisch abgestimmten Anschlussfugen auszuführen. Zusätzlich umfasst das Los die Herstellung eines abgehängten Vordachs aus Stahltragkonstruktionen mit Trapezblechdeckung einschließlich aller erforderlichen Anschluss- und Entwässerungsdetails. Für die Waschhalle sind besonders robuste Metalltüren sowie großformatige, elektrisch betriebene Sektionaltore mit integrierten Schlupftüren vorgesehen, die für den Einsatz in feuchte- und chemisch belasteten Bereichen geeignet sind. Darüber hinaus umfasst das Los

die Herstellung von Unterkonstruktionen sowie die Montage von Wand- und Deckenverkleidungen aus Sandwichpaneelen mit korrosionsbeständigen Beschichtungen und PUR/PIR-Kernen. Die Konstruktionen sind auf hohe Feuchtigkeitsbeanspruchung, mechanische Belastung sowie den Einsatz von Reinigungschemikalien ausgelegt und gewährleisten eine glatte, fugenarme und dauerhaft hygienische Oberfläche. Die Werkstatt erhält ebenfalls Aluminiumfenster, Sektionaltore sowie umfangreiche Wand- und Deckenverkleidungen aus Sandwichpaneelen in vergleichbarer Ausführung. Ergänzt werden diese Leistungen durch Paneelfelder, Abdichtungsebenen im Bereich der Fensteranschlüsse sowie Aluminium-Fensterbankabdeckungen. Die Konstruktionen werden unter Berücksichtigung der betrieblichen Anforderungen an Dauerhaftigkeit, Wartungsfreundlichkeit und Widerstandsfähigkeit gegenüber mechanischen und chemischen Einflüssen ausgeführt. Für die Überdachung der Busabstellplätze (Offene Großgarage) werden Entwässerungssysteme aus maßgefertigten Stahl-Kantblechrinnen einschließlich Tragkonstruktionen, Gitterrostabdeckungen und Anschlussbauteilen hergestellt und montiert. Ergänzend werden Oberlichtkonstruktionen in Pfosten-Riegel-Bauweise mit Verbundsicherheitsglas zur Belichtung der Anlage ausgeführt. Zusätzlich umfasst das Los die Lieferung und Montage von Lamellen-Elementen zur natürlichen Be- und Entlüftung der Überdachung. Die Elemente werden als korrosionsbeständige Metallkonstruktionen mit definiertem freien Lüftungsquerschnitt ausgeführt und gewährleisten sowohl eine dauerhafte Belüftung als auch einen wirksamen Witterungsschutz. Die Konstruktionen sind auf eine langfristige Nutzung ausgelegt und hinsichtlich Funktionssicherheit, Wartungsarmut und Dauerhaftigkeit optimiert. Sämtliche Stahlbauteile erhalten einen Korrosionsschutz durch Feuerverzinkung entsprechend den Anforderungen der maßgebenden Korrosivitätskategorien. Die Leistungen beinhalten darüber hinaus alle erforderlichen Befestigungs- und Verbindungsmittel, Abdichtungen, Anschlussarbeiten sowie Nebenleistungen. Alle Arbeiten erfolgen unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Dauerhaftigkeit, Sicherheit und Ausführungsqualität.

Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213314 Trabajos de construcción de cocheras de autobuses

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/01/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 102 545,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Eintragung in das Handelsregister

5.1.10. Criterios de adjudicación

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 62 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Freisinger Stadtwerke Versorgung-GmbH

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Número de registro: 8808

Dirección postal: Wippenhauser Str.19

Localidad: Freising

Código postal: 85354

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Teléfono: +49 8161-183-0

Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Número de registro: 98f9a874-2de1-4634-904b-1639960788d3

Dirección postal: Wippenhauser Straße 19

Localidad: Freising

Código postal: 85354

Subdivisión del país (NUTS): Freising (DE21B)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Teléfono: +49 8161-183-241

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

9b144e52-a11e-4b77-b8e5-7ea883c3e3dc-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Änderung der Sektionen 2.1 und 5.1

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 13eb5e07-2c27-4711-945a-12cf0872199a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 488776-2026

Número de la edición del DO S: 134/2026

Fecha de publicación: 15/07/2026