

489781-2026 - Licitación

Estonia – Trabajos de construcción de inmuebles – Eesti Maaülikooli Kreutzwaldi 56-3 ja 5 õppehoone ümberehitamise projekteerimis- ja ehitushange

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Eesti Maaülikool

Correo electrónico: riigihanked@emu.ee

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Eesti Maaülikooli Kreutzwaldi 56-3 ja 5 õppehoone ümberehitamise projekteerimis- ja ehitushange

Descripción: Hanke eesmärgiks on ümber ehitada Kreutzwaldi 56 hoone korpused 3 ja 5, et tagada nõuetele vastavad õppe- ja teadusruumid kvaliteetsema teenuste osutamiseks. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador del procedimiento: 5f3058ca-3681-497c-a013-b30d10bccfa7

Identificador interno: 311209-0000

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estonia

Información complementaria: Tartu linn

2.1.4. Información general

Información complementaria: Hanget ei jaotata osadeks, kuna tööde eesmärk on valmis ehitada üks funktsionaalselt toimiv lahendus ning tööde tükeldamine tekitaks ebamäärasust vastutuse osas.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Eesti Maaülikooli Kreutzwaldi 56-3 ja 5 õppehoone ümberehitamise projekteerimis- ja ehitushange

Descripción: Hanke eesmärgiks on ümber ehitada Kreutzwaldi 56 hoone korpused 3 ja 5, et tagada nõuetele vastavad õppe- ja teadusruumid kvaliteetsema teenuste osutamiseks. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador interno: 311209-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estonia

Información complementaria: Tartu linn

5.1.3. Duración estimada

Duración: 410 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Hanget ei jaotata osadeks, kuna tööde eesmärk on valmis ehitada üks funktsionaalselt toimiv lahendus ning tööde tükeldamine tekitaks ebamäärasust vastutuse osas.

5.1.7. Contratación estratégica

La adquisición está dentro del alcance de la Directiva de Eficiencia Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de productos, obras, servicios y edificios relacionados con la Directiva de Eficiencia Energética (EED):

Edificios (Etiquetas energéticas)

Obras (Etiquetas energéticas)

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10383664/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10383664/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Eesti Maaülikool

Organización que recibe solicitudes de participación: Eesti Maaülikool

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Eesti Maaülikool

Número de registro: 74001086

Dirección postal: F. R. Kreutzwaldi tn 1

Localidad: Tartu linn

Código postal: 51006

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: KAISU RAHKEMA
Correo electrónico: riigihanked@emu.ee
Teléfono: +372 58707666
Dirección de internet: <http://www.emu.ee>
Perfil de comprador: <http://www.emu.ee>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Número de registro: 1000123
Dirección postal: Tartu mnt 85
Localidad: Tallinn
Código postal: 10115
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Correo electrónico: vako@fin.ee
Teléfono: +3726113713

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete register
Número de registro: TED64
Dirección postal: Lõkke tn 4
Localidad: Tallinn
Código postal: 10122
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Correo electrónico: register@riigihanked.riik.ee
Teléfono: +3726113693

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

75ccf221-8854-43f1-983a-b2b8821dbd3c-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7d97f21a-0259-41ea-bb22-9bbf71412d93 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/07/2026 15:00:14 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 14/07/2026 15:30:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio

Número de publicación del anuncio: 489781-2026

Número de la edición del DO S: 134/2026

Fecha de publicación: 15/07/2026