

489923-2026 - Licitación

Polonia – Trabajos de construcción – 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Correo electrónico: przetargi@muzeum1939.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2

Descripción: 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku” – zakres 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenie procedury zakończenia budowy, o której mowa w Rozdziale 5c Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418 ze zm.) [dalej Prawo budowlane] dla zadania inwestycyjnego obejmującego realizację zakresu II inwestycji pod nazwą „Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2”. 1.1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy: • Budowa dwukondygnacyjnego, podziemnego Budynku Głównego Muzeum o pow. użytkowej 7 051,54 m, • Budowa drogi pożarowej wraz z placem manewrowym dla wozu strażackiego, • Odtworzenie historycznych ciągów komunikacyjnych, • Odtworzenie historycznego stanowiska armaty, • Odbudowa reliktu Popielnika, • Remont konserwatorski obiektów: Pomnik Obrońców Wybrzeża, Wartownia nr 3, południowe skrzydło Nowych Koszar – trwała ruina, Pomnik 7 Zniczy, • Uczytelnienie obrysów obiektów: Mikołajewo, Willa podoficerska, północne skrzydło Nowych Koszar, Stare Koszary, Kasyno podoficerskie, Pomnik 10-lecia Odzyskania Niepodległości, • Konserwacja istniejącego napisu „Nigdy więcej wojny”, • Wykonanie elementów małej architektury, • Rozbiórka obiektów: m.in. żelbetowe gniazda plenerowej wystawy, elementy czołgu IS-2, ahistoryczne ciągi komunikacyjne, ahistoryczne schody terenowe, ahistoryczne budynki, żelbetowa wiata i pawilon sprzedażowy, parking południowy, maszty flagowe, betonowe tablice informacyjne, stalowe standy, elementy małej architektury, • Wycinkę drzew oraz wykonanie nasadzeń zastępczych, • Budowa i przebudowa sieci zewnętrznych, • przeprowadzenie procedury zakończenia budowy, o której mowa w Rozdziale 5c Ustawy Prawo budowlane. 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” (OPZ) oraz w dokumentacji techniczno - projektowej (stanowiącej załączniki od 1 do 4 do OPZ), oraz wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. 3. Wykonawca udzieli minimum 60 - miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Wykonawca przez okres 5 (słownie: pięć) lat ponosi

odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach określonych w art. 638 KC w zw. z art. 656 KC w związku z art. 556-576 KC za wady w wykonaniu Robót będących przedmiotem Umowy. 4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie posiadać: • aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50.000.000 zł na cały okres trwania przedmiotowej umowy (do zakończenia robót i ich odbioru); • aktualne ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu / ubezpieczenie CAR, ubezpieczenie EAR, którego przedmiotem ubezpieczenia będą roboty kontraktowe, na które składa się wartość wykonywanych prac budowlanych na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty netto oraz wszelkie wykorzystywane materiały, sprzęt budowlany wraz z zapleczem budowy, a także każde mienie istniejące, zlokalizowane na terenie budowy i w jego sąsiedztwie, z okresem ubezpieczenia rozpoczynającym się od dnia przekazania placu/terenu budowy do końca trwania prac kontraktowych, potwierdzonych odbiorem końcowym. 5. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do formularza treści ogłoszenia o zamówieniu, pozostałe informacje zawarto w SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Identificador del procedimiento: 2841bef3-16e4-4657-837d-c25b44170d24

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45111200

Trabajos de explanación y limpieza del terreno, 45212120 Trabajos de construcción de

parques temáticos, 45212313 Trabajos de construcción de museos, 45221250 Trabajos

subterráneos distintos de los túneles, pozos y pasos subterráneos, 45262210 Trabajos de

cimentación, 45262211 Instalación de pilotes, 45262212 Trabajos de entibación, 45262213

Procedimiento de rozas en los paramentos, 45262300 Trabajos de hormigonado, 45212350

Edificios de interés histórico o arquitectónico, 45200000 Trabajos generales de construcción

de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45400000 Acabado de edificios, 45500000 Alquiler

de maquinaria y equipo de construcción y de ingeniería civil con maquinista, 45453000

Trabajos de revisión y reacondicionamiento, 45311100 Trabajos de cableado eléctrico,

45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos, 45312310 Trabajos de protección

contra rayos, 45231400 Trabajos de construcción de líneas de conducción eléctrica, 45331000

Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45330000 Trabajos

de fontanería, 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales,

45231600 Trabajos de construcción de líneas de comunicación, 45312100 Instalación de

sistemas de alarma contra incendios, 45312200 Instalación de sistemas de alarma antirrobo,

45314320 Instalación de cableado informático, 45312000 Instalación de sistemas de alarma y

antenas, 45314300 Infraestructura para cables, 45111100 Trabajos de demolición, 45113000

Trabajos a pie de obra, 45112700 Trabajos de paisajismo, 45223100 Montaje de estructuras

metálicas, 45223210 Obras de estructura de acero, 45233200 Trabajos diversos de

pavimentación, 45223500 Estructuras de hormigón armado, 45233120 Trabajos de

construcción de carreteras, 45300000 Trabajos de instalación en edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych – 20 000 000 euro, wyklucza się wykonawcę, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego

pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu. 3. Zamawiający przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp 4. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w dokumentach zamówienia- SWZ rozdział VIII. 5. Nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Na potwierdzenie, że w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa wyżej, wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa oświadczenie o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ składa każdy z wykonawców wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). 6. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tzn. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 7. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 i 4 do SWZ jeśli dotyczy. 8. W dokumentach zamówienia SWZ zostały odpowiednio opisane w Rozdziale VII podstawy wykluczenia, w rozdziale VI warunki udziału w postępowaniu, w rozdziale VIII oświadczenia, dokumenty do złożenia w celu potwierdzenia braku przesłanek do wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o zamówienie - opis w rozdziale X SWZ, Wykonawca może polegać na zasobach innych podmiotów - opis w rozdziale IX SWZ. Odpowiednio do tych podmiotów i wykonawców występujących wspólnie mają zastosowanie zapisy ujęte w rozdziałach SWZ wymienionych w pkt powyżej. 10. Zamawiający, działając na podstawie art. 257 ustawy PZP, przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 11. Zamawiający informuje, iż Rada Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej, na etapie wszczęcia niniejszego postępowania, nie ukończyła jeszcze procedowania, złożonego przez Zamawiającego, wniosku o zmianę uchwały nr 230 /2023 Rady Ministrów z dnia 24 października 2023 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pn. „Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku” na lata 2023–2027, bez której to zmiany nie będzie możliwe udzielenie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Brak zmiany ww. uchwały będzie mógł stanowić podstawę do unieważnienia niniejszego postępowania, na podstawie art. 256 ustawy PZP, jak również na podstawie art. 257 ustawy PZP. 12. O udzielenie zamówienia nie mogą

ubiegać się wykonawcy: 1) którzy nie prowadzą działalności gospodarczej oraz nie mają siedziby albo miejsca zamieszkania w jednym z państw członkowskich Unii Europejskiej, państw trzecich będących stronami Porozumienia Światowej Organizacji Handlu w sprawie zamówień rządowych lub stronami innych umów międzynarodowych gwarantujących na zasadzie wzajemności i równości dostęp do rynku zamówień publicznych, których stroną jest Unia Europejska; 2) którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia wspólnie z wykonawcami niepochożącymi z państw, o których mowa w pkt 1) powyżej; 3) którzy polegają na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, niepochożących z państw, o których mowa w pkt 1) powyżej; 4) którzy powierzają wykonanie części zamówienia dalszym podwykonawcom niepochożącym z państw, o których mowa w pkt 1) powyżej. 13. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, i technicznych w rozdziale XI SWZ. 14. Inne postanowienia w tym o braku obowiązku wizji lokalnej, Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnej, a części ogólnie niedostępnych na zasadny wniosek Wykonawcy, zgłoszony nie później niż do końca 14 dnia od dnia ogłoszenia postępowania w rozdziale IV SWZ. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do formularza treści ogłoszenia o zamówieniu, pozostałe informacje zawarto w SWZ.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1. Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – zakres 2

Descripción: Podstawa prawna: Dyrektywa 2014/24/UE, ustawa z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych - art. 132 przetarg nieograniczony 1. Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego (Aktem Umowy oraz Warunkami Umownymi), stanowiącymi załącznik nr 7 do SWZ. 2. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Umowy został w całości zrealizowany w terminie do 35 miesięcy od dnia podpisania umowy. 3.

Poszczególne terminy pośrednie, w tym i warunki odbiorów, zakończenia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 7 do SWZ. 4. Warunki realizacji zamówienia zawarte są w odpowiednich dokumentach zamówienia, dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Określone zostały w dokumentach zamówienia również - warunki zatrudnienia na podstawie art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, - dopuszczalne zmiany umowy 5. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 6. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>, <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939> Opis postępowania został wskazany w niniejszym ogłoszeniu, jak i szczegółowo w dokumentach postępowania SWZ dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: nie dotyczy

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 35 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu; 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu wynikające z art. 112 ust. 2 ustawy PZP, dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający stawia następujące warunki udziału w postępowaniu: a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, wykazał, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty (należy przedstawić jedną realizację, która spełnia warunek pkt.1), oraz odrębną, jedną realizację, która spełnia warunek 2)) budowlane polegające na: 1) budowie budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 7 000 m² na obszarze wpisanym do rejestru zabytków w ramach jednej umowy; 2) budowie budynku, posiadającego co najmniej dwie kondygnacje podziemne przy zastosowaniu technologii ścian szczelinowych o wartości równej lub wyższej niż 75.000.000 zł (siedemdziesiąt pięć milionów złotych) netto w ramach jednej umowy. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten może być spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Warunek zostanie również uznany za spełniony, jeśli Wykonawca, czy też Wykonawca występujący wspólnie, przedstawi jedną wykonaną umowę, która swoim zakresem obejmuje ww. robotę nr 1 (pkt 1) i robotę nr 2 (pkt 2) łącznie, zgodnie do postawionych powyżej warunków. Nie dopuszcza się sumowania mniejszych, częściowych robót objętych odrębnymi umowami, w celu wykazania spełnienia danego warunku dla każdej z 2-ch robót razem, czy też wykonanych oddzielnie. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający oceni na podstawie dołączonych do wykazu wykonanych robót dowodów należytego wykonania, tj. np. referencji lub innych dokumentów sporządzonych przez podmioty, na rzecz których Wykonawca realizował roboty, a jeżeli

Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie.

Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający stawia następujące warunki udziału w postępowaniu: a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, wykazał, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty (należy przedstawić jedną realizację, która spełnia warunek pkt.1), oraz odrębną, jedną realizację, która spełnia warunek 2)) budowlane polegające na: 1) budowie budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 7 000 m² na obszarze wpisanym do rejestru zabytków w ramach jednej umowy; 2) budowie budynku, posiadającego co najmniej dwie kondygnacje podziemne przy zastosowaniu technologii ścian szczelinowych o wartości równej lub wyższej niż 75.000.000 zł (siedemdziesiąt pięć milionów złotych) netto w ramach jednej umowy. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten może być spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Warunek zostanie również uznany za spełniony, jeśli Wykonawca, czy też Wykonawca występujący wspólnie, przedstawi jedną wykonaną umowę, która swoim zakresem obejmuje ww. robotę nr 1 (pkt 1) i robotę nr 2 (pkt 2) łącznie, zgodnie do postawionych powyżej warunków. Nie dopuszcza się sumowania mniejszych, częściowych robót objętych odrębnymi umowami, w celu wykazania spełnienia danego warunku dla każdej z 2-ch robót razem, czy też wykonanych oddzielnie. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający oceni na podstawie dołączonych do wykazu wykonanych robót dowodów należytego wykonania, tj. np. referencji lub innych dokumentów sporządzonych przez podmioty, na rzecz których Wykonawca realizował roboty, a jeżeli

Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, etc.) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Zamawiający dopuszcza łączenie potencjału podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w celu spełnienia powyższego warunku Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa powyżej, wykazał roboty wykonane w ramach konsorcjum z innym Wykonawcą, należy wskazać w jakim zakresie i o jakiej wartości robota została wykonana bezpośrednio przez Wykonawcę biorącego udział w postępowaniu. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów oddania niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji tego zamówienia. Zamawiający uzna doświadczenie wspólników spółki cywilnej za doświadczenie jednego Wykonawcy, w tym znaczeniu, że nośnikiem doświadczenia zdobytego w ramach umowy spółki są niepodzielnie wspólnicy tej spółki, zatem – z punktu widzenia dysponowania tym zasobem – mogą oni być traktowani jak jeden podmiot (Zgodnie z wyrokiem KIO 910/18 z dnia 18 maja 2018 r.). b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował na czas realizacji zamówienia następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia: – kierownika budowy - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, - posiada doświadczenie zawodowe min. 5 letnie jako Kierownik Budowy z min. jedną zakończoną inwestycją o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł netto, zrealizowaną na obszarze wpisanym do rejestru zabytków; - kierownika robót - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, - posiada doświadczenie zawodowe 5 letnie jako Kierownik budowy lub Kierownik robót z min. z jedną zakończoną inwestycją o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł netto, obejmującą wykonanie budynku podziemnego III kategorii geotechnicznej lub budynku III kategorii geotechnicznej z min. dwiema kondygnacjami podziemnymi; - kierownika robót konserwatorskich - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, - spełniająca warunek z art. 37c ustawy o ochronie zabytków - przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury; – kierownika robót sanitarnych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 5 letnie w charakterze kierownika robót z jedną zakończoną inwestycją polegającą na wykonaniu instalacji w budynku użyteczności publicznej, o wartości prac sieciowo-instalacyjnych min. 10 000 000,00 zł netto; – kierownika robót elektrycznych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 5 letnie w charakterze kierownika robót z jedną zakończoną inwestycją polegającą na wykonaniu instalacji w

budynku użyteczności publicznej, o wartości prac sieciowo-instalacyjnych min. 5 000 000,00 zł netto; – kierownika robót telekomunikacyjnych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 3 letnie w charakterze kierownika robót z jedną zakończoną inwestycją polegającą na wykonaniu instalacji w budynku użyteczności publicznej, o wartości prac sieciowo-instalacyjnych min. 5 000 000,00 zł netto; – kierownika robót drogowych - osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia i będzie u Zamawiającego pełnić funkcję wskazanego kierownika: - posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe 3 letnie w charakterze kierownika robót. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w funkcji przez jedną osobę, jeśli posiada wszystkie wymagane uprawnienia i doświadczenie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, etc.) warunek ten może być spełniony łącznie przez Wykonawców składających ofertę. Zamawiający dopuszcza łączenie potencjału podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w celu spełnienia powyższego warunku. Zamawiający dokona oceny warunku posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, oceni czy wykaz potwierdza spełnianie warunku. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenia i dokumenty złożone przez Wykonawcę w ofercie oraz na wezwanie Zamawiającego. Przez uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie obowiązującej ustawy – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo odpowiednie kwalifikacje uzyskane za granicą i uznane w Polsce na podstawie przepisów o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego, który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do formularza treści ogłoszenia o zamówieniu, pozostałe informacje zawarto w SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Kryterium Cena[C] 60 % (max 60 pkt.) C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena, gdzie punkty wyliczane są wg wzoru: $C = \frac{CMIN}{CB} \times 60$, gdzie CMIN – najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu CB – cena oferty badanej 60 – waga kryterium cena Szczegółowy opis sposobu oceny kryterium w dokumentach zamówienia - SWZ

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kryterium skrócenia terminu wykonania objęte terminem pośrednim, o którym mowa w § 3 ust. 2) Umowy, tj. wykonanie stropu na poziomie „0” oraz udostępnienia pomieszczeń

Przestrzeni wystawy stałej i dróg transportowych do Przestrzeni wystawy stałej, zgodnie z zakresem prac opisanych w załączniku nr 12 do wzoru Umowy dla umożliwienia budowy Wystawy stałej (wzór umowy stanowi załącznik nr 7 do SWZ)

Descripción: Wskazane Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie informacji podanej przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta”. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty w następujący sposób: – niepunktowane za wymagany przez Zamawiającego podstawowy termin realizacji prac - 23 miesiące, – 10 punktów za 2 miesiąc skrócenia terminu realizacji prac do 21 miesięcy - 20 punktów za 4 miesiące skrócenia terminu realizacji prac do 19 miesięcy Uwaga: Maksymalny termin realizacji prac wynosi 23 miesiące a minimalny 19 miesięcy Szczegółowy opis sposobu oceny kryterium w dokumentach zamówienia - SWZ

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kryterium wydłużenie okresu gwarancji

Descripción: Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty w następujący sposób: 0 punktów za minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy, 10 punktów za wydłużenie okresu gwarancji do 72 miesięcy, 20 punktów za wydłużenie okresu gwarancji do 84 miesięcy, Uwaga: Minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, a maksymalny 84 miesięcy. Szczegółowy opis sposobu oceny kryterium w dokumentach zamówienia - SWZ

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1327475>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1327475>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 4 000.000,00 zł. (słownie: cztery miliony złotych 00/100 gr). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto). Sposób, warunki, terminy wnoszenia wadium i zabezpieczenia określone w SWZ.

Plazo de recepción de ofertas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/08/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-09

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que recibe solicitudes de participación: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Organización que tramita ofertas: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17a

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: 224587840

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku
Número de registro: 5833241894
Dirección postal: Plac Władysława Bartoszewskiego 1
Localidad: Gdańsk
Código postal: 80-862
Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)
País: Polonia
Correo electrónico: przetargi@muzeum1939.pl
Teléfono: 5832375520
Dirección de internet: <https://www.muzeum1939.pl>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>
Perfil de comprador: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

468439-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

W pkt 5.1.12 ogłoszenia, Zamawiający zmienia: termin składania i otwarcia ofert z dnia 10/08 /2026 r. na dzień 12/08/2026 r., godziny pozostają bez zmian, oraz zmienia termin związania ofertą z dnia 2026.12.07 na dzień 2026.12.09.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 36ca1d1b-61a2-443d-9a40-6a5a4879dcff - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/07/2026 08:57:07 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 489923-2026

Número de la edición del DO S: 134/2026

Fecha de publicación: 15/07/2026