

490342-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de vigilancia – Sicherheitsdienstleistungen zur Bewachung von Asylbewerberunterkünften

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Reutlingen - Hauptamt, Beschaffungsstelle

Correo electrónico: laura.nascimento@reutlingen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sicherheitsdienstleistungen zur Bewachung von Asylbewerberunterkünften

Descripción: Sicherheitsdienstleistungen zur Bewachung von Asylbewerberunterkünften

Identificador del procedimiento: c77c15b9-4cd9-4c35-bb38-a29586b3123b

Identificador interno: EG 03/2026 Sicherheitsdienstleistungen

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79714000 Servicios de vigilancia

Clasificación adicional (cpv): 79715000 Servicios de patrullas, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Reutlingen

Código postal: 72764

Subdivisión del país (NUTS): Reutlingen (DE141)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 808 403,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Sicherheitsdienstleistungen zur Bewachung von Asylbewerberunterkünften
Descripción: Die vergabegegenständliche Leistung umfasst die Bewachung von Objekten zur Unterbringung von Asylbewerbern im Gebiet der Stadt Reutlingen. Aufgrund der nicht absehbaren Entwicklung der Flüchtlingsströme in den kommenden Monaten kann der Umfang der zu erbringenden Leistungen stark schwanken. Dabei kann die Bewachung einzelner Objekte vollständig entfallen oder es können neue Objekte hinzukommen. Die ausgeschriebenen Leistungen sind im Zeitraum vom 01. März 2027 bis 28. Februar 2028 zu erbringen. Es bestehen drei einseitige Verlängerungsoptionen zugunsten des Auftraggebers um jeweils zwölf Monate. Weitere Einzelheiten zum Leistungsumfang der zu erbringenden Leistungen erhalten die im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ausgewählten Bewerber mit Aufforderung zur Angebotsabgabe.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 79714000 Servicios de vigilancia
Clasificación adicional (cpv): 79715000 Servicios de patrullas, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

Opciones:

Descripción de las opciones: Es bestehen drei einseitige Verlängerungsoptionen zugunsten des Auftraggebers um jeweils zwölf Monate.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Reutlingen
Código postal: 72764
Subdivisión del país (NUTS): Reutlingen (DE141)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 808 403,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no
Información complementaria: Es wird darauf hingewiesen, dass das am 1.7.2013 in Kraft getretene Tariftreue- und Mindestlohngesetz für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (LTMG) sowie das Gesetz zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns (Mindestlohngesetz) Anwendung finden. Die sich hieraus ergebenden Verpflichtungen, insbesondere auch bei dem Einsatz von Nach- und Verleihunternehmen, sind daher zu beachten.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über erbrachte vergleichbare Leistungen im Bereich Sicherheitsdienstleistungen für Flüchtlings-/ Asylbewerberunterkünfte aus den letzten drei Jahren. Die Erklärung über Referenzleistungen muss jeweils folgende Angaben enthalten: - Bezeichnung des Auftrags - kurze Beschreibung des Leistungsumfangs - Name des Auftraggebers inkl. Ansprechpartner - Zeitraum der Leistungserbringung - Angaben, ob und ggf. wie viele Objekte mit einem Nacht-, Wochenend- und Feiertagsdienst bewacht wurden - Angaben, ob und ggf. wie viele Objekte mit einem 24-Stunden/7-Tage-Dienst bewacht wurden - Angaben, ob und ggf. wie viele Objekte im Revierdienst betreut werden - Angaben, ob eine Aufschaltung von Brandmeldeanlagen auf die Leitstelle des Sicherheitsdienstes erfolgt - Mindestens eine Referenz muss die Bewachung von mindestens drei Flüchtlingsunterkünften mit einem Präsenzdienst (Nacht-, Wochenend- und Feiertagsdienst) über einen Zeitraum von mindestens 24 Monaten umfassen; - Mindestens eine Referenz muss die gleichzeitige Bewachung von mindestens acht Flüchtlingsunterkünften im Revierdienst umfassen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Erklärung über das jährliche Mittel der bei dem Unternehmen beschäftigten Arbeitnehmer in den letzten 3 Geschäftsjahren (2023, 2024,

2025). Als Mindestanforderung gilt, dass in den letzten drei Jahren jeweils mindestens 40 Arbeitnehmer im Unternehmen beschäftigt gewesen sein müssen.

Criterio: Número de personal directivo

Descripción del criterio de selección: Erklärung über das jährliche Mittel der bei dem Unternehmen beschäftigten Führungskräfte in den letzten 3 Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025).

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis einer gültigen Zertifizierung gemäß DIN EN ISO 9001 (Qualitätsmanagementsystem)

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Aktueller Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von 2 000 000 EUR für Personen- und Sachschäden und 500 000 EUR für Vermögensschäden oder Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsvertrag mit dem Auftragnehmer zu schließen.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens und Umsatz mit Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind in den vergangenen 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Nachweis einer gültigen VdS-Zertifizierung zum Betreiben einer Interventionsstelle

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Konzept Personaleinsatz

Descripción: Konzept Personaleinsatz

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Konzept Qualitätsmanagement

Descripción: Konzept Qualitätsmanagement

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán, inglés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f5b89606e-103c86f0c764d83e>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 28/08/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Vergabestelle behält sich vor, Bewerber aufzufordern, bei Einreichung des Teilnahmeantrags fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Ein Anspruch hierauf besteht jedoch nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: s. Bewerbermemorandum

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Reutlingen - Hauptamt, Beschaffungsstelle

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Reutlingen - Hauptamt,
Beschaffungsstelle

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Reutlingen - Hauptamt, Beschaffungsstelle
Número de registro: 08415061
Dirección postal: Marktplatz 22
Localidad: Reutlingen
Código postal: 72764
Subdivisión del país (NUTS): Reutlingen (DE141)
País: Alemania
Punto de contacto: Stadt Reutlingen - Hauptamt, Beschaffungsstelle
Correo electrónico: laura.nascimento@reutlingen.de
Teléfono: +49 71213032656
Dirección de internet: <https://www.reutlingen.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe
Número de registro: 08-A9866-40
Dirección postal: Kapellenstraße 17
Localidad: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Teléfono: +49 7219263112
Dirección de internet: <https://www.rpk.bwl.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe
Número de registro: 08-A9866-40
Dirección postal: Kapellenstraße 17
Localidad: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Teléfono: +49 7219263112

Fax: +49 7219263985

Dirección de internet: <https://www.rpk.bwl.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 08-A9866-40

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 7219263112

Fax: +49 7219263985

Dirección de internet: <https://www.rpk.bwl.de>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e7f79ec8-66a8-445a-8bf0-e8bbdc7df1f1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/07/2026 09:27:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 490342-2026

Número de la edición del DO S: 134/2026

Fecha de publicación: 15/07/2026