

490396-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil – Raamovereenkomst DVO Civiel 2027–2031
OJ S 134/2026 15/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Almere
Correo electrónico: inkoop@almere.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst DVO Civiel 2027–2031
Descripción: De gemeente Almere voert een Europese niet#openbare aanbesteding uit voor het Dagelijks Verzorgend Onderhoud Civiel (DVO Civiel) binnen zes geografische percelen. De opdracht omvat civieltechnisch onderhoud, schadeherstel, meldingenafhandeling en deelopdrachten op basis van de RAW#systematiek. Per perceel wordt één contractant geselecteerd voor een raamovereenkomst met een maximale looptijd van vier jaar. Zie selectieleidraad.
Identificador del procedimiento: c3f62832-c67f-4192-a8ba-fee33d489d88
Identificador interno: SRU-00-22-161-D01
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Zie selectieleidraad.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil
Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 45233162 Trabajos de construcción de pistas para bicicletas, 45233210 Trabajos de pavimentación de autopistas, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Información complementaria: Almere

2.1.4. Información general

Información complementaria: De RAW#bestekken voor alle percelen worden momenteel geactualiseerd. Deze bestekken maken geen onderdeel uit van de selectiefase en worden

uitsluitend gepubliceerd aan de geselecteerde gegadigden in de inschrijffase. Aan de informatie in de aankondiging kunnen geen rechten worden ontleend.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 6

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 DVO Civiel gebied Haven

Descripción: De gemeente Almere voert een Europese niet#openbare aanbesteding uit voor het Dagelijks Verzorgend Onderhoud Civiel (DVO Civiel) binnen zes geografische percelen. De opdracht omvat civieltechnisch onderhoud, schadeherstel, meldingenafhandeling en deelopdrachten op basis van de RAW#systematiek. Per perceel wordt één contractant geselecteerd voor een raamovereenkomst met een maximale looptijd van vier jaar. Zie selectieleidraad.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 45233162 Trabajos de construcción de pistas para bicicletas, 45233210 Trabajos de pavimentación de autopistas, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

Opciones:

Descripción de las opciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 7

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 DVO Civiël gebied Poort

Descripción: Zie selectieleidraad Zie selectieleidraad

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

Opciones:

Descripción de las opciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 7

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Gemeente Almere
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Perceel 3 DVO Civiël gebied Buiten en Hout (samengevoegd perceel)
Descripción: zie selectieleidraad. zie selectieleidraad
Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras
Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233162 Trabajos de construcción de pistas para bicicletas, 45233210 Trabajos de pavimentación de autopistas, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

Opciones:

Descripción de las opciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2
Más información sobre renovaciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 7

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Perceel 5 DVO Civiël gebied Stad excl. Centrum

Descripción: zie selectieleidraad. zie selectieleidraad

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras

Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 45233162 Trabajos de construcción de pistas para bicicletas, 45233210 Trabajos de pavimentación de autopistas, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

Opciones:

Descripción de las opciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: zie selectieleidraad

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 7

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Perceel 6 DVO Civiël gebied Stad Centrum

Descripción: zie selectieleidraad

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 45233162

Trabajos de construcción de pistas para bicicletas, 45233210 Trabajos de pavimentación de autopistas, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

Opciones:

Descripción de las opciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 7

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Perceel 7 DVO Civiël Dreven, busbanen, buitenwegen en kruisingen met hoofdfietspaden

Descripción: zie selectieleidraad

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45111240 Trabajos de drenaje del terreno, 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras, 45233162 Trabajos de construcción de pistas para bicicletas, 45233210 Trabajos de pavimentación de autopistas, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233223 Trabajos de repavimentación de calzadas, 45233293 Instalación de mobiliario urbano

Opciones:

Descripción de las opciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2x optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 7

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Almere

Número de registro: 162046567

Dirección postal: Stadhuisplein 1

Localidad: Almere

Código postal: 1315 HR

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Tufan Baskal

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Teléfono: +31 365399911

Dirección de internet: <http://www.almere.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland

Localidad: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland

Localidad: Utrecht
Código postal: 3511 EX
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Bajos
Correo electrónico: inkoop@almere.nl
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland
Localidad: Utrecht
Código postal: 3511 EX
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Bajos
Correo electrónico: inkoop@almere.nl
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f69342ba-3144-4879-925b-d4b04db361b7 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 13/07/2026 18:04:29 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 490396-2026
Número de la edición del DO S: 134/2026
Fecha de publicación: 15/07/2026