

491113-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de edificios – Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Ingolstadt

Correo electrónico: vergabe@ingolstadt.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

Descripción: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz Flächen ca.: Schule auf der Schanz

NGF: 11.504,59 m²

Identificador del procedimiento: aea7e59b-52ee-449e-99ab-3e90d8f2a799

Identificador interno: 664-0010-2026-F-IN

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ingolstadt

Código postal: 85049

Subdivisión del país (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Rückfragen zum Inhalt der Vergabeunterlagen müssen bis spätestens 6 Arbeitstage vor dem Schlusstermin für den Eingang der Angebote bei der Vergabestelle eingereicht werden. Nur so ist eine rechtzeitige Information aller Bieter noch möglich. . Durch die Neuerungen im Vergaberecht stehen alle Vergabeunterlagen frei zugänglich zur Verfügung. Bitte denken Sie jedoch daran, dass sowohl Änderungen an den Unterlagen als auch Antworten auf Bieterfragen bis kurz vor dem Abgabezeitpunkt möglich sind und damit eventuell Einfluss auf Ihre Kalkulation haben können. . Deshalb sollten Sie die Veröffentlichung regelmäßig auf Änderungen prüfen. Sollten Sie bereits ein Angebot abgegeben haben, können Sie dies bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote zurückziehen und gegebenenfalls durch ein neues Angebot ersetzen. . Es wird empfohlen, sich auf der Vergabepattform „Vergabe.Bayern.de“ bzw. iTWO Tender zu registrieren. So werden Sie über Änderungen Bieterfragen informiert und können Ihr Angebot digital in Textform abgeben.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Corrupción: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Falta profesional grave: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

Descripción: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz Flächen ca.: Schule auf der Schanz

NGF: 11.504,59 m²

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: mit Option auf Verlängerung

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ingolstadt

Código postal: 85049

Subdivisión del país (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: siehe Vergabeunterlagen, insbesondere: - Auszug aus dem Gewerbezentralregister oder entsprechende Bescheinigung des EU-Mitgliedsstaates - Vorlage eines Nachweises über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung - Erklärung Tariftreue . Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit (Eignung) ist durch Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank (Präqualifikationsverzeichnis unter www.pq-verein.de) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) bzw. der Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen innerhalb der genannten Frist vorzulegen. Präqualifizierte Unternehmen legen nur auf gesondertes Verlangen Referenzbescheinigungen vor. . Das Formblatt 124 (Dateiname: „L 124 EU_Eigenerklärungen zur Eignung(0416).pdf“) ist erhältlich als bearbeitbares Formblatt unter: <http://vergabe.bayern.de> innerhalb der jeweiligen Ausschreibung oder unter: <https://www.stmi.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php> . Die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) ist erhältlich unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Es sind 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (wie im Formblatt 124LD aufgeführt) vorzulegen, davon: - zwei Referenzen über die ordnungsgemäße Ausführung vergleichbarer Reinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Bildungs- bzw. Betreuungseinrichtungen (z. B. Kindergarten, Kinderkrippe, Schulen). - Erbringung der Reinigungsleistung je Referenz in einem zusammenhängenden Zeitraum von mindestens einem Jahr. - Nutzfläche je Referenz von mindestens 7.000 qm.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Mindestens eine dreijährige Geschäftstätigkeit (= drei volle abgeschlossene Geschäftsjahre) zusätzlich zur Angabe der Umsätze aus den letzten bis zu drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 12/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299383>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe Vergabeunterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind nicht zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Stadt Ingolstadt

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Stadt Ingolstadt

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Stadt Ingolstadt

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Ingolstadt

Número de registro: 09-9001611-50

Departamento: Zentrale Vergabestelle - Ref. VI

Dirección postal: Spitalstr. 3

Localidad: Ingolstadt

Código postal: 85049

Subdivisión del país (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

País: Alemania

Punto de contacto: Stadt Ingolstadt - Zentrale Vergabestelle im Ref. VI

Correo electrónico: vergabe@ingolstadt.de

Teléfono: +498413052450

Dirección de internet: <https://www.ingolstadt.de>

Perfil de comprador: <https://www.ingolstadt.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Número de registro: 09-0318006-60

Dirección postal: Maximilianstr. 39

Localidad: München

Código postal: 80534

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Teléfono: +498921762411

Fax: +498921762847

Dirección de internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2ca5d0d3-4acf-42d5-b0f7-b4a1b7544955 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 491113-2026

Número de la edición del DO S: 135/2026

Fecha de publicación: 16/07/2026