

491375-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria – Aannemer nieuwbouw Kindcentrum De Fonkel

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Kinderstad

Correo electrónico: schijndel@inkada.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Aannemer nieuwbouw Kindcentrum De Fonkel

Descripción: De opdracht betreft de realisatie van de nieuwbouw van Kindcentrum De Fonkel. De nieuwbouw omvat 1.230 m² voor Kinderstad en 932 m² voor De Spelende Kinderopvang. Het Definitief Ontwerp is afgerond. De omgevingsvergunning is in mei 2026 aangevraagd en de BOPA-vergunning is inmiddels verleend. Meer informatie vind u in de selectieleidraad. De bouwsom is ongeveer € 5.500.000 exclusief btw.

Identificador del procedimiento: 8c0fc37e-1c64-4e57-9a58-bb327c10dc8a

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214210 Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Aannemer nieuwbouw Kindcentrum De Fonkel

Descripción: De opdracht betreft de realisatie van de nieuwbouw van Kindcentrum De Fonkel. De nieuwbouw omvat 1.230 m² voor Kinderstad en 932 m² voor De Spelende Kinderopvang. Het Definitief Ontwerp is afgerond. De omgevingsvergunning is in mei 2026 aangevraagd en de BOPA-vergunning is inmiddels verleend. Meer informatie vind u in de selectieleidraad. De bouwsom is ongeveer € 5.500.000 exclusief btw.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214210 Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 27/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433444>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433444>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Kinderstad - Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Tilburg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting Kinderstad

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Kinderstad

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Kinderstad

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Kinderstad

Número de registro: 421778772

Dirección postal: Ringbaan Oost 240

Localidad: TILBURG

Código postal: 5018HC

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Inkada Inkoop & Advies

Correo electrónico: schijndel@inkada.nl

Teléfono: +31 0413745084

Dirección de internet: <https://www.bijkinderstad.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Tilburg

Dirección postal: Sluissingel 20

Localidad: Breda

Código postal: 4811 TA

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Tilburg

Correo electrónico: servicebureau@opmaat-scholen.nl

Teléfono: +31 883616000

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6a59b3ed-30f1-4352-a7a9-aaae941efe75 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 14:20:28 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 491375-2026

Número de la edición del DO S: 135/2026

Fecha de publicación: 16/07/2026