

492169-2026 - Licitación

Rumanía – Servicios sanitarios y de limpieza – Servicii de curatenie si dezinfectie spatii interioare

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

Correo electrónico: achizitii@burghele.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicii de curatenie si dezinfectie spatii interioare

Descripción: Incheierea unui acord cadru pentru SERVICII DE CURATENIE SI DEZINFECTIE SPATII INTERIOARE suprafetele horizontale si verticale din incinta spitalului) conform caietului de sarcini, pentru o perioada de 36 de luni. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este de 19 zile. Termenul limita in care se va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare este in a 11-a zi dinainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Identificador del procedimiento: 1f62f380-4345-4eba-84dd-f2775beb22f7

Identificador interno: 4283538_2022_PAAPD1381039

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Spitalul Clinic "Prof. Dr. Theodor Burghele" cu sediul in Soseaua Panduri, nr.20, sector 5, Bucuresti, CUI: 4283538, telefon: +40 214106910, fax: +40 214111055, e-mail: achizitii@burghele.ro, www.burghele.ro

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 250 608,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 6 250 608,00 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: Eventualele raspunsuri la clarificari se vor atasa la anuntul de participare simplificat. Aceste raspunsuri vor face parte din documentatia de atribuire si este obligatoriu ca la elaborarea ofertei sa fie avute in vedere. Daca pe primul loc in clasamentul

preturilor sunt ofertanti cu preturi egale pentru departajare se vor solicita prin clarificari pe SEAP noi oferte financiare care pot fi egale sau diminuate fata de cele initiale. Ofertantii respectivi vor incarca in SEAP documentele care contin noi propuneri financiare. Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, având obligatia sa isi legalizeze din punct de vedere formal asocierea numai în cazul în care oferta comuna va fi declarata câștigatoare. Atunci cand un grup de operatori economici depune oferta comuna, capacitatea tehnica si profesionala se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie /metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ” sau echivalent”.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Motivos referidos a la situación del operador económico: a) Se solicita neincadrarea ofertanților, terților sustinatori și subcontractanților în situațiile prevăzute la art.164, art.165 și art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, care determină excluderea din procedura de atribuire. Modalitatea de îndeplinire – Participanții vor completa cerințele corespunzătoare în formularul DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție European) pentru fiecare operator economic participant la procedură (nominalizat la nivelul unei oferte). Se va completa și prezenta obligatoriu un DUAЕ separat inclusiv pentru asociați, subcontractanți sau terți susținători, dacă aceștia există. În cazul în care ofertantul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară ori privind capacitatea tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAЕ, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținător(i) pe a căror capacitate se bazează ofertantul. DUAЕ prezentat de terțul/terții susținător(i) va include toate informațiile menționate la art. 193 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98 /2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și informațiile de la alin. (1) lit. b) și c) ale aceluiași articol, care prezintă relevanță pentru susținerea acordată în cadrul procedurii de atribuire respective. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primele trei locuri, în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ. Se vor solicita/prezenta următoarele documente justificative, valabile (actuale/reale) la momentul prezentării acestora: 1. • Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor RESTANTE cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării; 2. • Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de Ministerul Justiției - Oficiul Registrului Comerțului / Actul constitutiv al operatorului economic; 3. • După caz, alte documente prin care operatorul economic demonstrează că se încadrează în situațiile de excepție care nu determină excluderea din procedură, prevăzute la art. 165 alin. (2), art. 166, art. 167 alin.(2), respectiv art. 171 din Legea 98/2016 4. • După caz, orice alte documente edificatoare, conform prevederilor art. 168 alin (1) din Legea nr. 98/2016. Nedepunerea DUAЕ odată cu oferta (inclusiv pentru asociați/subcontractanți/terți susținători) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă conform art. 137 alin (2) lit. b) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările

și completările ulterioare. Se vor depune, odată cu DUAЕ, următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, acordul de subcontractare și/sau acordul de asociere, după caz. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, se va accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Pentru evitarea situațiilor de natura să determine apariția conflictului de interese, se solicită ofertanților: Declarație pe proprie răspundere privind neincadrarea în prevederile art.59-60 din Legea 98/2016. Modalitatea de îndeplinire – Toți participanții vor prezenta, odată cu depunerea DUAЕ, o declarație privind neincadrarea în prevederile art.59-60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Persoane cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante, în sensul prevederilor art. 60 și art. 167 lit. e din Legea nr. 98/2016 în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii în sensul prevederilor art. 60 și art. 167 lit. e din Legea nr. 98/2016, sunt: - Conf. Dr. Constantin Traian Vasile – Manager - Dr. Aurelian Justin - Director Medical - As. Ionel Ileana Paula – Asistent Coordonator Spital - Neagu Gheorghita - Director Financiar-Contabil - Toader Petre - Șef Serviciu Tehnic Administrativ Declarația se va prezenta atât de către ofertant/asociat /subcontractant, cât și de tertul sustinator. În cazul unei oferte comune toți asociații au obligația depunerii acestei declarații.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Cantitatea: Cantitate minima Acord Cadru pentru 36 luni: 669708 mp Cantitate maxima Acord Cadru pentru 36 luni: 803649.60 mp Cantitatea minima lunara (suprafata minima de curatat lunar): 18603 mp Cantitatea maxima lunara (suprafata maxima de curatat lunar): 22323.60 mp Cantitatile minime sunt estimate conform suprafetelor cuprinse in Anexa Suprafate parte integranta din caietul de sarcini, iar pentru cantitatea maxima s-a tinut seaman de posibile cresteri ale suprafetelor care pot rezulta inclusive din eventualele modificari ale reglementarilor privind numarul de prelucrari pe zi ale suprafetelor respective, motiv pentru care cantitatea maxima a fost stabilita prin adaugarea unui procent de 20% la cantitatile din caietul de sarcini.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Spitalul Clinic "Prof. Dr. Theodor Burghele" cu sediul in Soseaua Panduri, nr.20, sector 5, Bucuresti, CUI: 4283538, telefon: +40 214106910, fax: +40 214111055, e-mail: achizitii@burghele.ro, www.burghele.ro

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 6 250 608,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Certificat Completare DUAE

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Experiencia similară: Operatorii economici vor face dovada ca au prestat servicii similare, respectiv „servicii de curatenie si dezinfectie” in domeniul igienei in unitatile sanitare multidisciplinare/pavilionare cu paturi, inclusiv cu specialitati chirurgicale si ATI, cu peste 400 de paturi, de minim 3 luni în ultimii 3 ani.

Modalitatea de indeplinire: Completarea DUAE de catre toti operatorii economici, urmând ca documentele justificative (un contract sau maxim 3 contracte), sa fie prezentate numai de ofertantii clasati pe primele trei locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, pana la incheierea Raportului Procedurii de atribuire, conf. art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind Achizitiile Publice. Documentele se vor semna cu semnatura electronica extinsa si se vor posta in SEAP. Completare DUAE

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Ofertantii trebuie sa faca dovada Implementarii Standardului de Management al Calității în conformitate cu SR EN ISO 9001 sau echivalent. Modalitatea de indeplinire: Completarea DUAE de catre toti operatorii economici, urmând ca documentele justificative sa fie prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, pana la incheierea Raportului Procedurii de atribuire, conf. art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind Achizitiile Publice. Documentele se vor semna cu semnatura electronica extinsa si se vor posta in SEAP. Completare DUAE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209986>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Persoana vatamata poate sesiza CNSC conform art. 8 si art. 10 din Legea 101/2016 cu completarile si modificarile ulterioare.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

Organización que recibe solicitudes de participación: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

Organización que tramita ofertas: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

Número de registro: 4283538

Dirección postal: Strada: Panduri, nr. 20

Localidad: Bucuresti
Código postal: 050659
Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)
País: Rumanía
Punto de contacto: Mirela Iuliana Dancu Enache
Correo electrónico: achizitii@burghele.ro
Teléfono: +40 214106910
Fax: +40 24111055
Dirección de internet: <https://www.burghele.ro>
Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: București

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Spitalul Clinic "Prof.Dr.Th.Burghele"

Número de registro: 4283538_3

Dirección postal: Strada: Panduri, nr. 20

Localidad: Bucuresti

Código postal: 050659

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Mirela Iuliana Dancu Enache

Correo electrónico: achizitii@burghele.ro

Teléfono: +40 214106910

Fax: +40 24111055

Dirección de internet: <https://www.burghele.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localidad: Bucuresti
Código postal: 020976
Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)
País: Rumanía
Punto de contacto: Roxana Popescu
Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Teléfono: +40 213032997
Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ed13d856-ecba-4200-9091-8c0adc84f247 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 17:14:20 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 15/07/2026 15:00:18 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano
Número de publicación del anuncio: 492169-2026
Número de la edición del DO S: 135/2026
Fecha de publicación: 16/07/2026