

492240-2026 - Licitación

España – Servicios de instalación (excepto software) – Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Correo electrónico: administracion.icas@sevilla.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

Descripción: Servicio de Mantenimiento de todas las instalaciones del sector occidental de la Fábrica de Artillería, espacio adscrito al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS). El mantenimiento de los edificios e instalaciones resultantes confiere una carga administrativa, económica, operativa y funcionalmente de muy difícil asunción por parte del ICAS, debido a múltiples motivos, fundamentalmente porque el ICAS no dispone de medios materiales y humanos para la realización de este Servicio. Por otro lado, la Fábrica de Artillería por su dimensión (nueve mil metros cuadrados de espacios útiles, más dos mil metros cuadrados de instalaciones), por la especificidad y complejidad de sus instalaciones técnicas, entre otras, las de climatización, de intrusión, de extinción de incendios, del centro de transformación, de comunicaciones, etc., y por ser un bien de interés cultural con un alto valor patrimonial, precisa de un mantenimiento dedicado y exclusivo con una dotación personal y de recursos específica y dedicada

Identificador del procedimiento: dafe0f56-27f8-42bc-a58e-6dfca840936f

Identificador interno: 329/26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 51000000 Servicios de instalación (excepto software)

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 50324200

Servicios de mantenimiento preventivo, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento

de equipos de edificios, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos

eléctricos de edificios, 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos

mecánicos de edificios, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 685 215,50 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión recogidos en el DEUC

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

Descripción: Servicio de Mantenimiento de todas las instalaciones del sector occidental de la Fábrica de Artillería, espacio adscrito al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS).

El mantenimiento de los edificios e instalaciones resultantes confiere una carga administrativa, económica, operativa y funcionalmente de muy difícil asunción por parte del ICAS, debido a múltiples motivos, fundamentalmente porque el ICAS no dispone de medios materiales y humanos para la realización de este Servicio. Por otro lado, la Fábrica de Artillería por su dimensión (nueve mil metros cuadrados de espacios útiles, más dos mil metros cuadrados de instalaciones), por la especificidad y complejidad de sus instalaciones técnicas, entre otras, las de climatización, de intrusión, de extinción de incendios, del centro de transformación, de comunicaciones, etc., y por ser un bien de interés cultural con un alto valor patrimonial, precisa de un mantenimiento dedicado y exclusivo con una dotación personal y de recursos específica y dedicada

Identificador interno: 329/26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 51000000 Servicios de instalación (excepto software)

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 50324200

Servicios de mantenimiento preventivo, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento

de equipos de edificios, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos

eléctricos de edificios, 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos

mecánicos de edificios, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 43

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programa de formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HSmMk8tST0ZeKgd8LfVV9g%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HSmMk8tST0ZeKgd8LfVV9g%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Años

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicio de Gestión de Contratación Administrativa y Económica (ICAS)

Fecha de apertura: 26/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala Fieles Ejecutores

Fecha de apertura: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala Fieles Ejecutores

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Será en todo caso condición especial de ejecución el cumplimiento durante toda la ejecución del contrato del Convenio Colectivo señalado en su oferta.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS) - Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

Información sobre los plazos de revisión: Los plazos para la interposición del recurso especial en materia de contratación se establecen en el art. 50 LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS) - Tribunal Administrativo de Recursos

Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Número de registro: 51051100148870

Número de registro: Q4100708I

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Correo electrónico: administracion.icas@sevilla.org

Teléfono: 3495571422

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xuBRKumSon0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.recursos@sevilla.org

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.sevilla.org/opencms/system/modules/sede/index#>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 26abedc4-0c2f-45ca-b979-8ef32d464f72 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 09:10:28 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 492240-2026

Número de la edición del DO S: 135/2026

Fecha de publicación: 16/07/2026