

## 492447-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de construcción – Sanitär- und Heizungsinstallationsarbeiten, Energetische und brandschutztechnische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle**

**Wattenscheid, Saarlandstr. 38-44, 44688 Bochum**

**OJ S 135/2026 16/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: [ukaraca@bochum.de](mailto:ukaraca@bochum.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Sanitär- und Heizungsinstallationsarbeiten, Energetische und brandschutztechnische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstr. 38-44, 44688 Bochum

Descripción: Energetische und brandschutztechnische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstr. 38-44, 44688 Bochum - Sanitär- und Heizungsinstallationsarbeiten -

Identificador del procedimiento: 09e9d0a1-df24-46e1-b8e3-81f1e873d95c

Identificador interno: StBo\_ZVS2\_2026\_0088\_OV\_ZD

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zulässig.

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45332000 Trabajos de instalación sanitaria y de colocación de tuberías de desagüe, 45232460 Trabajos sanitarios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Saarlandstr. 38-44

Localidad: Bochum

Código postal: 44688

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYSDQ9K# Falls zum Verfahren Fragen auftreten, sind diese ausschließlich über die Kommunikationsebene der Vergabeplattform bis zum 13.08.2026 einzureichen. Ihre Fragen und die Antworten der Stadt Bochum werden ausschließlich über die Kommunikationsebene allen interessierten Bewerbern /Bietern zur Verfügung gestellt. Die Fragesteller/Wettbewerbsteilnehmer bleiben dabei anonym. Digitale Angebote sind über die Vergabeplattform zugelassen. Eröffnungstermin: 19.08.2026, 10:00 Uhr

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Sanitär- und Heizungsinstallationsarbeiten, Energetische und brandschutztechnische Sanierung des Märkischen Gymnasiums und der Stadthalle Wattenscheid, Saarlandstr. 38-44, 44688 Bochum

Descripción: Ausführung der Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten im Zusammenhang mit der energetischen und brandschutztechnischen Sanierung

Identificador interno: StBo\_ZVS2\_2026\_0088\_OV\_ZD

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45332000 Trabajos de instalación sanitaria y de colocación de tuberías de desagüe, 45232460 Trabajos sanitarios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Saarlandstr. 38-44

Localidad: Bochum

Código postal: 44688

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/01/2028

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. (Formblatt 124 VHB-Bund) Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Preis und andere Kriterien gemäß Vergabeunterlagen

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ9K/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ9K>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQ9K>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: - Formblatt 221 und/oder 222 - Eigenerklärung\_Sanktionen\_EU.pdf

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 19/08/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Da hier keine schriftlichen Angebote zugelassen sind, ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: - Angebotsschreiben - Formblatt 221 oder 222 - Eigenerklärung\_Sanktionen\_EU.pdf - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt, Krankenkasse, Berufsgenossenschaft

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragssteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber der Stadt Bochum gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Stadt Bochum, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 (3) GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Número de registro: 05911-31001-89

Dirección postal: Hans-Böckler-Str. 19

Localidad: Bochum

Código postal: 44787

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

Punto de contacto: ZVS2

Correo electrónico: [ukaraca@bochum.de](mailto:ukaraca@bochum.de)

Teléfono: +49 234 910-5096

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Str. 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: [Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Teléfono: +49 2514111691

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6142047b-69af-4d08-a141-432f6320c20f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 11:23:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 492447-2026

Número de la edición del DO S: 135/2026

Fecha de publicación: 16/07/2026