

## 493337-2026 - Licitación

**Austria – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – UMBAU UND ERWEITERUNG DER SKI - AKADEMIE SCHLADMING - BAUABWICKLUNG (Planer/infindung, Begleitung Planung, Begleitung Bau, Nachbetreuung)**

**OJ S 135/2026 16/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ski-Akademie Schladming

Correo electrónico: [bauprojekt@schladming.org](mailto:bauprojekt@schladming.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: UMBAU UND ERWEITERUNG DER SKI - AKADEMIE SCHLADMING - BAUABWICKLUNG (Planer/infindung, Begleitung Planung, Begleitung Bau, Nachbetreuung)

Descripción: Der Auftrag ist ein Dienstleistungsauftrag gemäß § 7 BVergG 2018 und hat die Leistungen der Bauabwicklung und Baubegleitung im Zusammenhang mit UMBAU UND ERWEITERUNG DER SKI - AKADEMIE SCHLADMING zum Gegenstand. Der Auftrag umfasst folgende Leistungsphasen: - Planerfindungsphase - Planungsphase - Bauphase Gewährleistungsmanagement nach Fertigstellung. Die Leistung „örtliche Bauaufsicht“ (LM.OA LPH 8) ist als Option mit anzubieten.

Identificador del procedimiento: 13849b97-a71e-4a74-9f1e-7a0fcc2f581d

Identificador interno: P\_2024\_13

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-8667

Título: UMBAU UND ERWEITERUNG DER SKI - AKADEMIE SCHLADMING -  
BAUABWICKLUNG (Planer/infindung, Begleitung Planung, Begleitung Bau, Nachbetreuung)  
Descripción: siehe Ausschreibungsunterlage  
Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Liezen (AT222)

País: Austria

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 24 Meses

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250709>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 24/08/2026

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250709>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht  
Steiermark

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-6530**

Denominación oficial: Ski-Akademie Schladming

Número de registro: 9110018176817

Dirección postal: Untere Klaus 181

Localidad: Schladming

Código postal: 8970

Subdivisión del país (NUTS): Liezen (AT222)

País: Austria

Correo electrónico: [bauprojekt@schladming.org](mailto:bauprojekt@schladming.org)

Teléfono: +43 368723336

Dirección de internet: <https://www.schladming.org>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-3304**

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Número de registro: 9110020332867

Dirección postal: Salzamtsgasse 3

Localidad: Graz

Código postal: 8010

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

Correo electrónico: [lvwg@lvwg-stmk.gv.at](mailto:lvwg@lvwg-stmk.gv.at)

Teléfono: +43 31680290

Dirección de internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 0dc201b4-678b-4d14-b682-45258fc5da7a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/07/2026 16:13:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 493337-2026

