

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:49380-2020:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
2020/S 022-049380**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Rectorado de la Universidad Nacional de Educación a Distancia

Número de identificación fiscal: Q2818016D

Dirección postal: C/ Bravo Murillo, 38

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300

Código postal: 28015

País: España

Persona de contacto: Rectorado de la Universidad Nacional de Educación a Distancia

Correo electrónico: contratos@adm.uned.es

Teléfono: +34 913987428

Fax: +34 913987585

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.uned.es>

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EvLoFrXpdcoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.2) Información sobre contratación conjunta

I.4) Tipo de poder adjudicador

Otro tipo: Otras entidades del sector público

I.5) Principal actividad

Educación

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Servicio de mantenimiento de instalaciones y conservación de elementos constructivos en los edificios de la sede central en Madrid de la UNED

Número de referencia: AM 4/2020

II.1.2) Código CPV principal

50700000

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

- II.1.4) **Breve descripción:**
Servicio de mantenimiento de instalaciones y conservación de elementos constructivos en los edificios de la sede central en Madrid de la UNED.
- II.1.6) **Información relativa a los lotes**
El contrato está dividido en lotes: no
- II.1.7) **Valor total de la contratación (IVA excluido)**
Valor IVA excluido: 2 655 943.72 EUR
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
- II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES300
- II.2.4) **Descripción del contrato:**
Servicio de mantenimiento de instalaciones y conservación de elementos constructivos en los edificios de la sede central en Madrid de la UNED.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**
Criterio de calidad - Nombre: Proposición sometida a un juicio de valor / Ponderación: 27.5
Criterio relativo al coste - Nombre: Proposición relativa al precio y criterios automáticos / Ponderación: 72.5
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: sí
Descripción de las opciones:
El contrato podrá ser prorrogado para los años 2022, 2023 y 2024.
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

- IV.1) **Descripción**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Procedimiento abierto
- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**
- IV.1.6) **Información sobre la subasta electrónica**
- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**
Número de anuncio en el DO S: [2019/S 145-357246](#)
- IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**
- IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 15783/2019

Denominación:

Servicio de mantenimiento de instalaciones y conservación de elementos constructivos en los edificios de la sede central en Madrid de la UNED

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) Adjudicación de contrato

V.2.1) Fecha de celebración del contrato:

28/11/2019

V.2.2) Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 6

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Comsa Service Facility Management, S. A. U.

Número de identificación fiscal: A60470127

Dirección postal: C/ Vallés, 2, polígono industrial Almeda

Localidad: Cornellá de Llobregat (Barcelona)

Código NUTS: ES

Código postal: 08940

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4) Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 2 730 000.00 EUR

Valor total del contrato/lote: 2 655 943.72 EUR

V.2.5) Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) Información adicional:

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Universidad Nacional de Educación a Distancia — Sección de Recursos

Dirección postal: C/ Bravo Murillo, 38

Localidad: Madrid

Código postal: 28015

País: España

VI.4.2) Órgano competente para los procedimientos de mediación

VI.4.3) Procedimiento de recurso

VI.4.4) Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:

30/01/2020