

494495-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Humanisation et réaménagement de la MAS du Fief Joly
OJ S 136/2026 17/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Correo electrónico: accueil@masdufiefjoly.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Humanisation et réaménagement de la MAS du Fief Joly

Descripción: La MAS du Fief Joly est un établissement d'accueil et d'hébergement de personnes lourdement handicapées d'une capacité actuelle de 60 lits. Le site du Fief Joly sera reconfiguré en 5 unités de vie pour une capacité de 48 lits en chambres individuelles. Surface démolie : 2 142 m2. Surface construite : 3 120 m2. Surface restructurée : 539 m2.

Identificador del procedimiento: 3be96890-9e79-4a81-bdda-1accd6f1943a

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 51 rue Henri Poincaré

Localidad: NIORT

Código postal: 79000

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1

Descripción: Déconstruction (non concerné par la présente consultation)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0019

Título: Lot 2

Descripción: VRD - Terrassements - Espaces verts

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0020

Título: Lot 3

Descripción: gros oeuvre

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0021

Título: Lot 4

Descripción: Charpente bois - Bardage

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261100 Trabajos de construcción de armaduras para cubiertas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0022

Título: Lot 5

Descripción: Étanchéité multicouche élastomère

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261420 Trabajos de impermeabilización

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0023

Título: Lot 6

Descripción: ITE - Ravalement

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0024

Título: Lot 7

Descripción: Menuiserie extérieure aluminium

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421132 Instalación de ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0025

Título: Lot 8

Descripción: Charpente métallique - Serrurerie

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223210 Obras de estructura de acero

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0026

Título: Lot 9

Descripción: Cloisons sèches - Faux plafonds

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421146 Instalación de falsos techos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0027

Título: Lot 10

Descripción: Menuiserie intérieure

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0028

Título: Lot 11

Descripción: Système lève-personne

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45340000 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0029

Título: Lot 12

Descripción: Carrelage - Faïence

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offer/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offer/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0031

Título: Lot 13

Descripción: Peinture

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0032

Título: Lot 14

Descripción: Sols souples - Revêtements muraux collés

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45432130 Trabajo de revestimiento de suelos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0033

Título: Lot 15

Descripción: Ascenseurs

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0034

Título: Lot 16

Descripción: Chauffage - Plomberie sanitaire - Ventilation

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0035

Título: Lot 17

Descripción: Électricité - Courants forts et faibles

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/12/2026

Duración: 33 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Número de registro: 26790120500018

Dirección postal: 51 RUE HENRI POINCARE

Localidad: NIORT

Código postal: 79000

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

Correo electrónico: accueil@masdufiefjoly.org

Teléfono: +33 549771393

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Poitiers

Número de registro: 17860004500029

Localidad: Poitiers

Código postal: 86020

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS

Número de registro: 45072478600030

Localidad: Paris

Código postal: 75015

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: contact@dematis.com

Teléfono: +33 172365548

Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 268caca1-35b4-40fb-81e9-68bd5659cdc0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 16:20:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 494495-2026

Número de la edición del DO S: 136/2026

Fecha de publicación: 17/07/2026