

494531-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de salud y seguridad – Landkreis Northeim - sicherheitstechnische und brandschutzrechtliche Betreuung

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Northeim

Correo electrónico: vergabestelle@landkreis-northeim.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Landkreis Northeim - sicherheitstechnische und brandschutzrechtliche Betreuung

Descripción: sicherheitstechnische und brandschutzrechtliche Betreuung des Landkreis Northeim einschließlich Kreisabfallwirtschaft

Identificador del procedimiento: 441172e7-2cf4-4f51-815d-70d8f065cd60

Identificador interno: 2026/05/026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

Clasificación adicional (cpv): 71317210 Servicios de consultoría en salud y seguridad,
79417000 Servicios de consultoría en seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Northeim (DE918)

País: Alemania

Información complementaria: Die Leistungen werden grundsätzlich in den in den Gebäuden / Räumlichkeiten des Auftraggebers nach vorheriger Terminabsprache erbracht.

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXW5YYDYTV0M6517# Sich ergebende Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich über den Vergabemarktplatz Niedersachsen an die Zentrale Vergabestelle zu richten. Die Übertragung des Auftrags an Nachunternehmer / Subunternehmer ist nicht zulässig, da es sich um eine kritische Aufgabe gemäß § 47 Abs. 5 VgV handelt.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Landkreis Northeim - sicherheitstechnische und brandschutzrechtliche Betreuung

Descripción: sicherheitstechnische und brandschutzrechtliche Betreuung des Landkreis Northeim einschließlich Kreisabfallwirtschaft

Identificador interno: 2026/05/026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

Clasificación adicional (cpv): 71317210 Servicios de consultoría en salud y seguridad,
79417000 Servicios de consultoría en seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Northeim (DE918)

País: Alemania

Información complementaria: Die Leistungen werden grundsätzlich in den in den Gebäuden / Räumlichkeiten des Auftraggebers nach vorheriger Terminabsprache erbracht.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Der Vertrag tritt zum 01.07.2027 in Kraft und endet nach 2 Jahren. Er verlängert sich stillschweigend um zwei weitere Jahre, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien 6 Monate vor Ablauf des Jahres ab Vertragsbeginn schriftlich gekündigt wird. Die maximale Vertragsdauer beträgt 4 Jahre.

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: 02/2029 oder 02/2031

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: 3 Referenzen gem. VHB 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung - ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Arbeitskräften gem. VHB 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung- ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Bescheinigung Eintragung im Berufsregister gem. VHB 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung - ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärung § 4 NTVergG ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: ggf. Insolvenzplan - gem. VHB 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung- ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (jeweils nicht älter als ein Jahr) gem. VHB 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung - ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die/der Auftragnehmer*in verpflichtet sich, für die Dauer dieses Vertragsverhältnisses eine Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen abzuschließen: Personen- und Sachschäden 5.000.000 Euro Vermögensschäden 100.000 Euro Das Bestehen der Versicherung ist dem Auftraggeber durch Vorlage des Versicherungsscheins im Rahmen der Angebotsabgabe nachzuweisen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Software (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es wird zur Durchführung und Dokumentation arbeits- und brandschutzrelevanter Aufgaben die Arbeitsschutzsoftware "envioteq" verwendet. Die Software ist Bestandteil der bestehenden Prozesse und Dokumentationsabläufe. Folgende sicherheitstechnische Inhalte werden abgebildet: Gefahrstoffe, Gefährdungsbeurteilung, Betriebsanweisungen, Begehungsmanagement, Maßnahmenmanagement. Die Software soll weiterhin verwendet werden. Für die Erbringung der ausgeschriebenen Leistung ist die Nutzung und Administration durch die/den Auftragnehmer*in dieser Software daher zwingend erforderlich. Vor diesem Hintergrund ist sicherzustellen, dass die von der/dem Auftragnehmer*in eingesetzten Personen die Aufgaben zum Leistungsbeginn uneingeschränkt innerhalb des Systems wahrnehmen können. Eine produktive Nutzung der Software ab Leistungsbeginn wird daher vorausgesetzt. Die hierfür erforderliche Einarbeitung liegt in der Verantwortung der/des Auftragnehmers. Die/der Auftragnehmer*in verpflichtet sich die Software bis zum Leistungsbeginn anzuschaffen und sich in die Administration und Anwendung so einzuarbeiten, dass die vorgegebenen Prozesse innerhalb des bestehenden Systems vollständig zu bedient werden können.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Qualifikation - Sicherheitsfachkraft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Es wird eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Fachkraft für Arbeitssicherheit vorausgesetzt. Die/der Auftragnehmer*in bestätigt, dass die Sicherheitsfachkraft die Anforderungen gemäß § 7 Absatz 1 Satz 1 ASiG mit einem technischen Studiengang als Grundlage erfüllt verfügt. Entsprechende Nachweise sind den Angebotsunterlagen beizufügen. Die entsprechenden Nachweise sind bei Angebotsabgabe, sowie bei Änderungen/ Neuerungen während der Vertragslaufzeit unaufgefordert zu liefern. Eine Nichtvorlage führt zum Ausschluss des Angebots. Die erforderliche sicherheitstechnische Fachkunde von Fachkräften für Arbeitssicherheit, sowie die erforderliche Fachkunde für den Brandschutzbeauftragten müssen für beide fest zugeordneten Personen nach den gesetzlichen Vorschriften vorliegen.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Qualifikation - Brandschutzrechtliche Betreuung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Hinsichtlich des Brandschutzes wird eine abgeschlossene gültige Schulung (Ausbildung) vorausgesetzt. Ein entsprechendes Zertifikat ist nachzuweisen. Die regelmäßige Teilnahme an Fortbildungsveranstaltungen ist sicherzustellen und entsprechend nachzuweisen. Die entsprechenden Nachweise sind bei Angebotsabgabe,

sowie bei Änderungen/ Neuerungen während der Vertragslaufzeit unaufgefordert zu liefern. Eine Nichtvorlage führt zum Ausschluss des Angebots. Die erforderliche sicherheitstechnische Fachkunde von Fachkräften für Arbeitssicherheit, sowie die erforderliche Fachkunde für den Brandschutzbeauftragten müssen für beide fest zugeordneten Personen nach den gesetzlichen Vorschriften vorliegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärung zur Selbstreinigung nach 125 GWB - ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärung im Zusammenhang mit dem Ausschluss von der Vergabe öffentlicher Aufträge (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärung der Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung Informationen zum Bieter ggf. auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXW5YYDYTV0M6517/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXW5YYDYTV0M6517>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXW5YYDYTV0M6517>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 33 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Keine

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Keine

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Información sobre los plazos de revisión: Informationen über die Überprüfungsfristen: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Landkreis Northeim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organización que recibe solicitudes de participación: Landkreis Northeim

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Northeim

Número de registro: 0000

Dirección postal: Medenheimer Str. 6/8

Localidad: Northeim

Código postal: 37154

Subdivisión del país (NUTS): Northeim (DE918)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@landkreis-northeim.de

Teléfono: +49 5551708-81546

Fax: +49 5551708-9553

Dirección de internet: <https://landkreis-northeim.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Número de registro: t:04131153308

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Punto de contacto: +49 4131153308

Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Teléfono: +49 413115-3308

Fax: +49 413115-2943

Dirección de internet: <http://mw.niedersachsen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

3532ec27-9fe5-4d75-9910-ba1f23855e7a-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Das Leistungsverzeichnis Teil II wurde in Ziffer III.5

Software sowie in Ziffer IX den Mindestanforderungen an den Auftragnehmer angepasst

Los pliegos de contratación se modificaron el: 16/07/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5d99f229-c754-4cce-8164-54fdb8ed9335 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 13:21:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 494531-2026

Número de la edición del DO S: 136/2026

Fecha de publicación: 17/07/2026