

494878-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la construction d'un complexe communautaire regroupant une patinoire et un siège administratif à Cherbourg-en-Cotentin

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Communauté d'agglomération du Cotentin

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la construction d'un complexe communautaire regroupant une patinoire et un siège administratif à Cherbourg-en-Cotentin

Descripción: Marché de maîtrise d'oeuvre comprenant les missions de base : ESQ (Concours), APS, APD, PRO/DCE, AMT, VISA, DET, AOR + les Missions complémentaires : OPC, SSI, PEMD, Synthèse, Dossier d'utilisation, d'exploitation et de maintenance des bâtiments, Assistance pour le transfert des ouvrages à l'exploitant commercial , GED, BIM Management, STD, FLJ, Parasismique, Environnement de chantier, Etude d'impact, Suivi Exploitation - Maintenance sur 3 ans, diagnostic réseau existant Compétences essentielles : - Architecte bâtiment - Urbaniste - Ingénierie courants fort et faible - Ingénierie d'ouvrages de bâtiment complexes (OPQIBI 1902) - Ingénierie en structure - Ingénierie d'ouvrage de bâtiment en développement durable (OPQIBI 1903) - MOE de déconstruction d'ouvrages (OPQIBI 1208) - Bureau d'études thermiques (OPQIBI 1327 et OPQIBI 1333) - Expertise en performance énergétique / MOE de la performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment - Expertise confirmée dans le domaine énergétique notamment les process de production de froid et thermique intégrant les nouvelles technologies - Synthèse (OPQIBI 0332) - Etude de la performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment (OPQIBI 1326) - Accompagnement au commissionnement des installations techniques du bâtiment (OPQIBI 1910) Autres compétences : - MOE en désamiantage (OPQIBI 0902) - MOE d'ouvrages de bâtiment dans le cadre de projets développés en BIM (OPQIBI 1921) - Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI) de catégorie A (OPQIBI 0321) - Economiste de la construction / Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation (OPQIBI 2202) - Evaluation environnementale des projets, travaux et aménagements, et des activités industrielles (OPQIBI 0612 et OPQIBI 0604) - MOE en acoustique du bâtiment (OPQIBI 1604) - MOE Voirie et Réseaux Divers (OPQIBI 1812) - BIM Management pour des projets de bâtiment (OPQIBI 1922) - SPACE PLANNER / Optimisation de l'agencement des espaces

Identificador del procedimiento: 3b14c205-620b-44da-ae6e-616aec9665a3

Identificador interno: DIB26-33

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71300000 Servicios de ingeniería, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

2.1.4. Información general

Información complementaria: Nombre de candidats ad Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : Les candidats peuvent introduire des recours conformément aux dispositions : - de l'article L. 551-1 et suivants du Code de justice administrative pour les pouvoirs adjudicateurs, -de l'article L. 551-13 et suivants du Code de justice administrative. Par ailleurs, les tiers au contrat peuvent introduire un recours dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la construction d'un complexe communautaire regroupant une patinoire et un siège administratif à Cherbourg-en-Cotentin

Descripción: Marché de maitrise d'oeuvre comprenant les missions de base : ESQ

(Concours), APS, APD, PRO/DCE, AMT, VISA, DET, AOR + les Missions complémentaires :

OPC, SSI, PEMD, Synthèse, Dossier d'utilisation, d'exploitation et de maintenance des

bâtiments, Assistance pour le transfert des ouvrages à l'exploitant commercial , GED, BIM

Management, STD, FLJ, Parasismique, Environnement de chantier, Etude d'impact, Suivi

Exploitation - Maintenance sur 3 ans, diagnostic réseau existant Compétences essentielles : -

Architecte bâtiment - Urbaniste - Ingénierie courants fort et faible - Ingénierie d'ouvrages de

bâtiment complexes (OPQIBI 1902) - Ingénierie en structure - Ingénierie d'ouvrage de

bâtiment en développement durable (OPQIBI 1903) - MOE de déconstruction d'ouvrages

(OPQIBI 1208) - Bureau d'études thermiques (OPQIBI 1327 et OPQIBI 1333) - Expertise en

performance énergétique / MOE de la performance énergétique dans le traitement climatique

du bâtiment - Expertise confirmée dans le domaine énergétique notamment les process de

production de froid et thermique intégrant les nouvelles technologies - Synthèse (OPQIBI

0332) - Etude de la performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment

(OPQIBI 1326) - Accompagnement au commissionnement des installations techniques du

bâtiment (OPQIBI 1910) Autres compétences : - MOE en désamiantage (OPQIBI 0902) - MOE

d'ouvrages de bâtiment dans le cadre de projets développés en BIM (OPQIBI 1921) -

Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI) de catégorie A (OPQIBI 0321) -

Economiste de la construction / Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation

(OPQIBI 2202) - Evaluation environnementale des projets, travaux et aménagements, et des

activités industrielles (OPQIBI 0612 et OPQIBI 0604) - MOE en acoustique du bâtiment

(OPQIBI 1604) - MOE Voirie et Réseaux Divers (OPQIBI 1812) - BIM Management pour des

projets de bâtiment (OPQIBI 1922) - SPACE PLANNER / Optimisation de l'agencement des

espaces

Identificador interno: S-PF-1842309

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71300000 Servicios de ingeniería, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Insertion urbaine et qualité architecturale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cohérence fonctionnelle, dimensionnement et faisabilité technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière et maîtrise des risques

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance énergétique et maintenabilité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://marchespublicsmanche.fr/>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Premio:

Lugar de recepción del premio: 1

Información complementaria: En application des dispositions de l'article R2162-20 du CCP, les candidats ayant remis des prestations conformes au règlement de concours bénéficieront d'une indemnité. Pour le lauréat, cette indemnité constituera un acompte sur ses futurs honoraires. L'indemnité est fixée, forfaitairement à 210 000 euros HT pour la remise de l'esquisse. Toutefois, en cas de remise de prestations incomplètes ou insuffisantes, le jury pourra proposer de minorer l'indemnité qui sera allouée aux candidats concernés. Cette indemnité pourra être réduite ou supprimée par le Jury dans les cas suivants : - Le dossier technique décrit à l'article 7.3.1 du règlement de consultation est incomplet ; - Les prestations remises caractérisent un projet inacceptable, soit parce que l'acheteur ne serait pas en mesure de financer sa réalisation, soit parce qu'il contrevient manifestement à la législation en vigueur, sans modification substantielle ; - Les prestations remises ne sont que partiellement conformes au programme et il serait manifestement impossible, sans modifications substantielles, de les adapter lors d'un élément de mission ultérieur pour les rendre conformes ; - L'offre a fait l'objet d'un rejet au titre des travaux du jury ; - Le contenu de l'offre n'est pas conforme à l'article 6.2 du règlement de consultation (en particulier le calcul des surfaces et/ou tableaux de surfaces erronés) ; - La qualité de l'offre a été jugée insuffisante par le jury de concours ; - La règle de l'anonymat n'a pas été respectée. Pour l'équipe lauréate, cette indemnité lui sera versée en même temps que les autres candidats. Cette somme constituera un acompte, et sera déduite des honoraires dus au titre de l'esquisse. Cette indemnité sera payée dès la décision du pouvoir adjudicateur portant sur l'examen des propositions du jury, et sur présentation d'une facture à produire par les concurrents. Le paiement interviendra selon les règles en vigueur au moment du dépôt de cette facture. Cette facture n'est recevable qu'après approbation de la décision du Maître de l'Ouvrage et notification de celle-ci au titulaire. En cas de non-conformité au règlement de concours, notamment en cas d'absence d'une des pièces mentionnées à l'article 7.3 du présent règlement, excluant ainsi la possibilité d'examiner le projet, cette indemnité pourra être modulée, voire supprimée, après avis du jury. Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1842309>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CA COTENTIN

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Caen

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 016CBBAE-0F44-1346-87010FEA999FCE3A

Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Communauté d'agglomération du Cotentin
Número de registro: 63382
Dirección postal: 8 rue des Vindits
Localidad: Cherbourg en Cotentin
Código postal: 50130
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia
Punto de contacto: CASTELEIN Christèle
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0250791610
Dirección de internet: <http://lecotentin.fr>
Perfil de comprador: <http://marchespublicsmanche.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CA COTENTIN
Número de registro: 016CBC00-F3FD-D791-A6034AF38EA5C42A
Dirección postal: 25 rue Dom Pedro
Localidad: Cherbourg-en-Cotentin
Código postal: 50100
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia
Punto de contacto: Delphine ROUSSEAU
Correo electrónico: delphine.rousseau@lecotentin.fr
Teléfono: 0233082786

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Caen
Número de registro: 016CBC28-BD30-A4B2-EA0519369B36811F
Dirección postal: 3, rue Arthur Leduc
Localidad: Caen
Código postal: 14050
Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr
Teléfono: 0231707272

Fax: 0231524217

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal administratif de Caen

Número de registro: 016CBC50-A4D5-D879-EB4ECAC00A0D1EFA

Dirección postal: 3, rue Arthur Leduc

Localidad: Caen

Código postal: 14050

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr

Teléfono: 0231707272

Fax: 0231524217

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 448776f2-cb8b-4271-ba32-22c91a1a945b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2026 18:10:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 494878-2026

Número de la edición del DO S: 136/2026

Fecha de publicación: 17/07/2026