

495006-2026 - Licitación

Francia – Puesta a punto de instalaciones de calefacción – Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MANCELLE D HABITATION

Correo electrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

Descripción: Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

Identificador del procedimiento: 0aa02033-8199-424e-9282-2f61e30a2723

Identificador interno: Perfor amp;eacute;nergetiques multisites

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 11 rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Performance énergétique des installations thermiques

Descripción: Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

Identificador interno: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 11 rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 120 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix des prestations et cohérence des prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Pertinence

Descripción: Pertinence des solutions proposées á travers le programme fonctionnel

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85602, <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif - Nantes

Información sobre los plazos de revisión: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organización que recibe solicitudes de participación: MANCELLE D HABITATION

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: MANCELLE D HABITATION

Número de registro: 57585049000021

Dirección postal: 11, rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

Punto de contacto: Rachelle BATOUA

Correo electrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Teléfono: 0243747879

Dirección de internet: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

Perfil de comprador: <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif - Nantes

Número de registro: 17440005100010

Dirección postal: 6 allée de l'Île-Gloriette

Localidad: Nantes

Código postal: 44000

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Punto de contacto: Tribunal administratif - Nantes

Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Teléfono: 0255101002

Dirección de internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5e6b5283-318d-4724-b891-8af84e47e1ef - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 495006-2026

Número de la edición del DO S: 136/2026

Fecha de publicación: 17/07/2026