

496352-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de oficinas – Accord Cadre pour le nettoyage du site EDF PEI GUYANNE - Centrale du Larivot
OJ S 136/2026 17/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS
Correo electrónico: gilles.bonnard@edf.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord Cadre pour le nettoyage du site EDF PEI GUYANNE - Centrale du Larivot
Descripción: Mise en place d'un marché de nettoyage sur le site EDF PEI Guyane - Centrale de Production du Larivot à Matoury. Le marché concerne des prestations de nettoyage des locaux tertiaires. La durée du marché est de 8 ans. La période ferme s'étend du 1er janv 2027 au 31 dec 2030 (4 ans). A cette période s'ajoutent 4 options de 12 mois chacune. Le marché peut donc atteindre une durée de 96 mois, finissant ainsi au 31/12/2034, sous réserve de la levée de l'ensemble des options de durée. Pour candidater aller sur le portail achat EDF <https://pha2.edf.com> et chercher AVIS026725
Identificador del procedimiento: e353954c-879d-4087-93d4-6c20d791137b
Identificador interno: AVIS026725
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: La présente consultation est une procédure avec négociation passée en application de l'article L. 2124-3 et des articles R. 2124-4 ainsi que des articles R. 2161-21 et sv du CCP. EDF se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base de(s) offre(s) initiale(s), sans négociation (article R. 2161-23 du CCP)

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guyane (FRY30)
País: Francia
Información complementaria: Les informations complémentaires sur le lieu d'exécution du marché sont précisées à chaque rubrique 5.1.2 Lieu d'exécution

2.1.4. Información general

Información complementaria: Modalités de candidatures : Pour répondre au présent avis, les candidats doivent se manifester sur le Portail Achats d'EDF <https://pha2.edf.com> et chercher

AVIS026725. - Demande d'information <https://pha2.edf.com> AVIS026725 tel qu'identifié à l'article 2.1 Procédure - Identifiant interne, et rattacher les documents demandés. Les candidats intéressés, non encore inscrits, peuvent s'auto-référencer depuis la page d'accueil de ce portail. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Candidatures en Groupement : EDF accepte les groupements d'entreprises conjoints ou solidaires. Un document intitulé « Identification des membres du groupement et répartition des prestations » est disponible dans l'espace collaboratif dédié aux fournisseurs dans le Portail Achats. En cas de groupement, l'un des membres du groupement est désigné comme mandataire. Celui-ci est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard d'EDF. Les candidats ne sont pas autorisés à faire acte de candidature en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Sans préjudice de l'article L. 214113 du code de la commande publique, la composition du groupement ne peut pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché, sauf en cas de restructuration de société ou si le groupement apporte la preuve qu'un de ses membres se trouve dans l'impossibilité d'accomplir sa tâche pour des raisons qui ne sont pas de son fait ou sur demande du GME afin de modifier la composition d'un ou plusieurs membres du GME (ou de ses soustraitants) dont l'aptitude a déjà été prononcée et sélectionné (s) pour la deuxième étape de la procédure. Dans le cadre de la dématérialisation de ses procédures, EDF SA informe l'ensemble des soumissionnaires que la signature électronique des marchés est privilégiée, que ceux-ci soient attribués à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Conformément aux réglementations relatives au devoir de vigilance et aux législations nationales ou locales relatives à la lutte contre la corruption, le blanchiment et le financement du terrorisme applicables à la relation d'affaires avec le groupe EDF, chaque candidat doit déclarer et signer un engagement au titre des exigences en matière de conformité (déclaration accessible sur le portail Achats au moment de la candidature). Chaque candidat doit fournir une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 (exclusions de plein droit) et L. 2141-7 à L. 2141-11 du CCP (exclusions à l'appréciation de l'acheteur). Cette déclaration est à produire par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat et, le cas échéant, par les sous-traitants présentés. Chaque candidat doit attester ne pas être dans l'un des cas prévus par le règlement n°2022/576 du 8 avril 2022 du Conseil de l'Union européenne concernant les mesures restrictives eu égard aux actions de la Russie déstabilisant la situation en Ukraine (attestation accessible sur le portail Achats à la remise de la candidature).

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de Nettoyage du site EDF PEI Guyanne - Centrale du Larivot

Descripción: Le site EDF PEI Larivot (EDF PEI DPL) est une installation classée pour l'environnement (ICPE) soumise à autorisation sur une superficie de 10 hectares. La prestation de nettoyage des locaux tertiaire (bureaux principalement) sur une surface d'environ 4500 m2
Le présent marché concerne la réalisation de prestations de nettoyage professionnel pour des

locaux tertiaires dans les bâtiments tertiaires et le nettoyage des vitrages et des façades et abords des bâtiments de la centrale du Larivot. Il comprend les prestations régulières et ponctuelles nécessaires au maintien d'un haut niveau d'hygiène, de propreté et de salubrité. Les bureaux et locaux du bâtiment administratif – BAT A1HBE • Les bureaux et locaux de l'atelier magasin – BAT A2HBA- Les bureaux et locaux du laboratoire – BAT E1HYA- Les bureaux et locaux du bâtiment commande et la salle de commande – BAT B2HLA L'espace bureaux et Les toilettes du poste PIM
Identificador interno: LOT UNIQUE

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Opciones:

Descripción de las opciones: Le marché est d'une durée ferme de 4 ans, suivi par 4 périodes optionnelles de 1 an chacune, soit une durée totale maximum de 8 ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guyane (FRY30)

País: Francia

Información complementaria: Ce marché de Nettoyage se situe sur le site EDF PEI Guyanne - Centrale du Larivot à Matoury.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2034

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Chaque candidat, doit joindre à l'appui de sa candidature les déclarations prévues à la rubrique 2.1.6. Chaque candidat doit également remettre son numéro unique d'identification (SIREN) délivré par l'INSEE, ou, à défaut, un document équivalent permettant d'identifier le candidat. Ce numéro est à fournir par les candidats individuels et par chacun des membres d'un groupement candidat. Chaque candidat, doit joindre : Code NAF relatif au domaine de la propreté, avoir les agréments relatifs à l'activité (entreprise et dirigeant). De plus, chaque candidat doit s'engager à fournir, avant le début du marché, les habilitations H0, B0, M0 aux salariés intervenant sur cette prestation. Critères d'aptitude complémentaires : CA minimum

de 400 k€ + effectif minimum (50 min en local) Critères de sélection : Références sur les 5 dernières années + démontrer ses capacités dans le domaine de la propreté

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Critère prix

Descripción: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://pha2.edf.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://pha2.edf.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 21/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont précisées dans les documents de la consultation.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Chaque candidat s'engage à ne pas divulguer, sans l'accord écrit et préalable de l'Entreprise, les informations confidentielles qui seront portées à sa connaissance du fait ou à l'occasion du déroulement de la présente affaire sur le Portail Achats EDF et à n'utiliser ces informations que dans le cadre de l'affaire.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont révisables.

Financement sur ressources propres. Paiement à 60 jours à compter de la date d'émission de facture et versement d'acomptes correspondants aux prestations réalisées. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS - Tribunal judiciaire de Nanterre

Información sobre los plazos de revisión: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS - Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizaciones

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: EDF PRODUCTION ELECTRIQUE INSULAIRE SAS

Número de registro: 489 967 687

Dirección postal: 20 Place de La défense

Localidad: Paris La Défense

Código postal: 92050

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Punto de contacto: Gilles BONNARD Direction Achat Groupe EDF - Groupe ACHAT IMMO Lyon

Correo electrónico: gilles.bonnard@edf.fr

Teléfono: +33666581143

Dirección de internet: <https://pha2.edf.com>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://pha2.edf.com>

Perfil de comprador: <https://pha2.edf.com>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Nanterre

Departamento: Hauts de Seine

Localidad: Nanterre Cedex

Código postal: 179-191, avenue Joliot-Curie

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Correo electrónico: tj-nanterre@justice.fr

Teléfono: +33 140971010

Dirección de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
493036-2026
Principal motivo de la modificación
:
Corrección comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 90c6d8e3-79f5-4f41-ac47-8684ca700293 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 09:14:49 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 496352-2026
Número de la edición del DO S: 136/2026
Fecha de publicación: 17/07/2026