

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicios de Mantenimiento Integral del edificio i las instalaciones del Mercado Encants de Barcelona**OJ S 143/2025 29/07/2025****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal****Servicios****1. Comprador**

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

Correo electrónico: IMMB_contractacio@bcn.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de Mantenimiento Integral del edificio i las instalaciones del Mercado Encants de Barcelona

Descripción: Servicios de Mantenimiento Integral del edificio i las instalaciones del Mercado Encants de Barcelona

Identificador del procedimiento: 597634b8-f1f8-4f8a-aa59-a8b37ada8f43

Anuncio anterior: 235901-2025

Identificador interno: 008_24000148

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gran de Sant Andreu 200

Localidad: Barcelona

Código postal: 08030

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 626 046,88 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1

Descripción: Servicios de mantenimiento integral del edificio y las instalaciones del mercado de Encants de Barcelona

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de contratación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Consultar los pliegos de contratación

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona - Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona - Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona - Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Organización que firma el contrato: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 322 454,41 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU

Oferta:

Identificador de la oferta: 008_2400148 Proposta adjudicació

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 322 454,41 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 008_24000148

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

Organización que firma el contrato: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

Número de registro: P5801916G

Departamento: Servicios Jurídicos del IMMB

Dirección postal: Carrer Gran de Sant Andreu 200

Localidad: Barcelona

Código postal: 08030

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: IMMB_contractacio@bcn.cat

Correo electrónico: IMMB_contractacio@bcn.cat

Teléfono: 0034934132890

Dirección de internet: www.bcn.cat/mercats

Terminal de intercambio de información (URL): <https://licitacions.bcn.cat>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16053798?categoria=0>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Punto de contacto: <http://tribunaldecontractes.gencat.cat>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A58142639

Dirección postal: Carrer Caracas, 11

Localidad: Barcelona

Código postal: 08030

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f8d8ac7c-5e11-4af2-8d7d-a701cf439cbb - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2025 11:07:51 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 496503-2025

Número de la edición del DO S: 143/2025

Fecha de publicación: 29/07/2025