

497279-2026 - Licitación

Suiza – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Praille-Acacias-Vernets (PAV) - Secteur Grosselin - Mandat pluridisciplinaire de maîtrise d'œuvre urbaine
OJ S 136/2026 17/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Direction Praille-Acacias Vernets (DPAV) (Irbis Consulting SA)

Correo electrónico: m.gillet@cougargroup365.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Praille-Acacias-Vernets (PAV) - Secteur Grosselin - Mandat pluridisciplinaire de maîtrise d'œuvre urbaine

Descripción: Le marché a pour objet le mandat de maîtrise d'œuvre urbaine du secteur Grosselin à Carouge, dans le cadre du projet Praille–Acacias–Vernets (PAV). L'équipe pluridisciplinaire sera chargée d'accompagner le développement du secteur. Les missions principales du marché sont : * Consolidation du Plan-guide Grosselin * Formalisation des plans localisées de quartier Grosselin * Coordination architecturale, urbaine, environnementale et développement * Missions complémentaires selon besoins du projet Au stade de la demande de participation, les équipes seront composées * D'un urbaniste ou d'un architecte-urbaniste * D'un architecte si l'urbaniste ne dispose pas de cette compétence * D'un spécialiste en développement durable et environnement. Les équipes autorisées à remettre une offre devront compléter leur équipe avec les compétences suivantes : * Expert programmation urbaine et activation * Expert mobilités, flux et logistique L'équipe adjudicataire travaillera en étroite collaboration avec l'architecte paysagiste, déjà mandaté, en charge des espaces ouverts. Cette compétence n'est donc pas requise.

Identificador del procedimiento: a28b5db1-8d49-4903-ba82-7d828300fe49

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Carouge

Código postal: 1227

Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)

País: Suiza

2.1.4. Información general

Información complementaria: Autres exigences Dans le cadre de la présente procédure, des ateliers sont prévus avec les soumissionnaires sélectionnés. Ces échanges permettront aux soumissionnaires de proposer, dans un cadre juridiquement sécurisé, des pistes innovantes de développement au maître d'ouvrage, qui aura la faculté d'affiner son cahier des charges et ses conditions contractuelles. Les ateliers ne seront pas menés dans le but de négocier les prix et les prix totaux. Les soumissionnaires qui auront remis une offre conforme et respectant les conditions de participation seront indemnisés à hauteur de CHF 5'000 TTC.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Praille-Acacias-Vernets (PAV) - Secteur Grosselin - Mandat pluridisciplinaire de maîtrise d'œuvre urbaine

Descripción: Le marché a pour objet le mandat de maîtrise d'œuvre urbaine du secteur Grosselin à Carouge, dans le cadre du projet Praille–Acacias–Vernets (PAV). L'équipe pluridisciplinaire sera chargée d'accompagner le développement du secteur. Les missions principales du marché sont : * Consolidation du Plan-guide Grosselin * Formalisation des plans localisées de quartier Grosselin * Coordination architecturale, urbaine, environnementale et développement * Missions complémentaires selon besoins du projet Au stade de la demande de participation, les équipes seront composées * D'un urbaniste ou d'un architecte-urbaniste * D'un architecte si l'urbaniste ne dispose pas de cette compétence * D'un spécialiste en développement durable et environnement. Les équipes autorisées à remettre une offre devront compléter leur équipe avec les compétences suivantes : * Expert programmation urbaine et activation * Expert mobilités, flux et logistique L'équipe adjudicataire travaillera en étroite collaboration avec l'architecte paysagiste, déjà mandaté, en charge des espaces ouverts. Cette compétence n'est donc pas requise.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería, 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

Opciones:

Descripción de las opciones: Les missions complémentaires sont optionnelles.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Carouge

Código postal: 1227

Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)

País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2035

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critères d'adjudication

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif fédéral

Información sobre los plazos de revisión: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours auprès de la Chambre administrative de la Cour de justice, 10 rue Saint-Léger, case postale 1956, 1211 Genève 1, dans les dix jours dès sa publication. Le recours doit être signé, se référer au présent appel d'offres, contenir les conclusions dûment motivées avec indication des moyens de preuve.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Direction Praille-Acacias Vernets (DPAV) (Irbis Consulting SA)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Direction Praille-Acacias Vernets (DPAV) (Irbis Consulting SA)

Número de registro: 28ffdc66-c019-4f3c-b687-fe9770c930b8

Dirección postal: Avenue de la Praille 50

Localidad: Carouge

Código postal: 1227

Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)

País: Suiza

Correo electrónico: m.gillet@cougargroup365.com

Teléfono: +41213122444

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif fédéral

Número de registro: BVGER

Dirección postal: Postfach

Localidad: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

Correo electrónico: info@bvger.admin.ch

Teléfono: +41584652626

Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch

Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36
Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch
Teléfono: +41584646388
Dirección de internet: <https://www.simap.ch>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
4a2f4fe9-21df-4a20-a8fe-db09fe98c40d-01
Principal motivo de la modificación
:
Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE
Identificador de sección: LOT-0000
Descripción de las modificaciones: Modification du calendrier de la procédure.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0bb7824b-0e98-49d9-afdf-2ac4e98209eb - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 497279-2026
Número de la edición del DO S: 136/2026
Fecha de publicación: 17/07/2026