

497350-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de reacondicionamiento – Réhabilitation de 90 logements sur deux bâtiments en site occupé au 1 à 7 allée du Thouet à ORVAULT

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ATLANTIQUE HABITATIONS

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Réhabilitation de 90 logements sur deux bâtiments en site occupé au 1 à 7 allée du Thouet à ORVAULT

Descripción: La présente consultation n'est pas allotie. En effet, il est prévu une entreprise générale

Identificador del procedimiento: dac77c3b-58ff-42b6-a8b7-1d6f1f7ce10b

Identificador interno: AOO - LE THOUET - EG/MTEY

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 à 7 allée du Thouet

Localidad: Orvault

Código postal: 44114

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Réhabilitation de 90 logements sur deux bâtiments en site occupé au 1 à 7 allée du Thouet à ORVAULT

Descripción: La présente consultation n'est pas allotie. En effet, il est prévu une entreprise générale

Identificador interno: T-PF-1830914

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Prestations supplémentaires éventuelles (Pse) obligatoires (art 5.2 Rc) - Pse n°1 : Réfection de la sous-station via une peinture et protection des réseaux en façade - Pse n°2 : Pare vue des installations techniques en toiture - Pse n°3 : Intervention sur la sous-station - habillage et remplacement vitrage - Pse n°4 : Peinture parois murales des circulations des sous-sols

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 à 7 allée du Thouet

Localidad: Orvault

Código postal: 44114

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 16 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830914>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830914>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Saint-Herblain

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Le candidat doit être une entreprise générale ou un groupement

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Atlantiques Habitations

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 23C52A82-D329-3574-88DD78213F8BF990

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ATLANTIQUE HABITATIONS

Número de registro: 68656

Dirección postal: 10 Boulevard Charles Gautier

Localidad: Saint-Herblain

Código postal: 44800

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia
Punto de contacto: BIRAUD Vincent
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0251806767
Dirección de internet: <https://atlantique-habitations.fr>
Perfil de comprador: <https://marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Atlantiques Habitations
Número de registro: 23C52AC8-AF7B-B64F-A99E95C22B6FDB6B
Dirección postal: 10 Boulevard Charles Gautier
Localidad: Saint-Herblain
Código postal: 44800
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Correo electrónico: gd-marches@atlantique-habitations.fr
Teléfono: 0251806767

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Rennes
Número de registro: 23C52AD8-CB7B-C8A4-F794E5B6F6A2041C
Dirección postal: Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard
Localidad: Rennes
Código postal: 35031
Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: Francia
Correo electrónico: tj2-rennes@justice.fr
Teléfono: 0299653737
Fax: 0299310615

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Rennes
Número de registro: 23C52AEF-A056-8383-687A13F24BDABA7B
Dirección postal: Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard
Localidad: Rennes
Código postal: 35031
Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: Francia
Correo electrónico: tj2-rennes@justice.fr
Teléfono: 0299653737
Fax: 0299310615

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c90db4f9-a802-49dd-a09e-c982f2baac62-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Remise des offres: Au lieu du 23/07/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 30/07/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 23/07/2026 à 13h30 au plus tard. Lire 30/07/2026 à 12h00 au plus tard.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e1b4bf9f-352b-476a-bef9-1133370246eb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 10:10:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 497350-2026

Número de la edición del DO S: 136/2026

Fecha de publicación: 17/07/2026