

497644-2026 - Licitación

Italia – Servicios de hostelería – Procedura aperta telematica di carattere comunitario, indetta ex art 71 del D Lgs. n. 36 del 2023, per affidamento della Gestione con formula Global Service dei servizi di ospitalità delle Case di soggiorno ex ENAM

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

Correo electrónico: dc.risorsestrumentalcentraleunicaacquisti@inps.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta telematica di carattere comunitario, indetta ex art 71 del D Lgs. n. 36 del 2023, per affidamento della Gestione con formula Global Service dei servizi di ospitalità delle Case di soggiorno ex ENAM

Descripción: Affidamento dei servizi di ospitalità con formula global service presso le Case di soggiorno ex Enam gestite da INPS

Identificador del procedimiento: 8ece15fe-2108-4fe5-9736-6cead71d83e3

Identificador interno: 6469372

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Roma

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 321 163,54 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Dlgs 36 del 2023

Legislación transfronteriza aplicable: no

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: San Cristoforo al Lago - lotto 1

Descripción: San Cristoforo al Lago - lotto 1

Identificador interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: San Cristoforo al Lago

Subdivisión del país (NUTS): Trento (ITH20)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 305 391,10 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 09/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR del Lazio
Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lorica di Pedace lotto 2
Descripción: Lorica di Pedace lotto 2
Identificador interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lorica di Pedace
Subdivisión del país (NUTS): Cosenza (ITF61)
País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 847 646,16 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR del Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Fiuggi - lotto 3

Descripción: Fiuggi - lotto 3

Identificador interno: LOTTO 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fiuggi

Subdivisión del país (NUTS): Frosinone (IT45)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 838 155,14 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR del Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Silvi Marina- lotto 4

Descripción: Silvi Marina- lotto 4

Identificador interno: LOTTO 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Silvi Marina

Subdivisión del país (NUTS): Teramo (ITF12)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 329 971,14 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR del Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

Número de registro: 80078750587

Dirección postal: Via Ciro il Grande 21

Localidad: ROMA

Código postal: 00144

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: dc.risorsestrumentalcentraleunicaacquisti@inps.it

Teléfono: 0659054279

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR del Lazio

Número de registro: 80195990587

Dirección postal: Via Flaminia 189

Localidad: Roma

Código postal: 00196

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

Correo electrónico: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Teléfono: 06328721

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ac91fb62-18dd-4f36-895f-3bcce4c9c6f0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 09:54:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 497644-2026

Número de la edición del DO S: 136/2026

Fecha de publicación: 17/07/2026