

497987-2026 - Licitación

Noruega – Trabajos de construcción – Turnkey contractor for Nordkjosbotn School, 1st - 10th years, second notice.

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Balsfjord kommune

Correo electrónico: skp@balsfjord.kommune.no

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Turnkey contractor for Nordkjosbotn School, 1st - 10th years, second notice.

Descripción: Balsfjord municipality has decided that a new school will be rebuild in the parts affected by the fire in 2024. Nordkjosbotn School is a combined school with pupils from 1st - 10th years and the school is programmed for 112 pupils and 29 employees.

Identificador del procedimiento: 7b2be9e6-84a4-4ca9-87e2-ef4064c7df1e

Identificador interno: 25/2093

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: A turnkey contractor shall be procured for the construction of Nordkjosbotn School after the fire 12.02 24. The building shall include i.a. classrooms, libraries, communal areas, offices, WC and other social rooms. The project is divided into several main parts: - Complete re-entry of approx. 205 m2 (New plate on the ground, complete school building) - Re-entry of a complete school building on the existing concrete cover approx. 950 m2 - Alteration of buildings that have not been directly damaged by the fire - Demolition of the existing buildings (pedestrian areas toward the fire place) approx. 250 m2 Totalt is estimated to a total area for the entire school project of approx. 2,525 m2 gross. A comprehensive description of the delivery is given in the tender documentation's annex.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Skoleveien 2

Localidad: Nordkjosbotn

Código postal: 9040

Subdivisión del país (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)
País: Noruega
Información complementaria: Reconstruction of burned school building

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 85 000 000,00 NOK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act of 17 June 2016 (LOA) and the Public Procurement Regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974 parts I and part III. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. FOA § 13-1 (1).

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Turnkey contractor for Nordkjosbotn School, 1st - 10th years, second notice.

Descripción: Balsfjord municipality has decided that a new school will be rebuild in the parts affected by the fire in 2024. Nordkjosbotn School is a combined school with pupils from 1st - 10th years and the school is programmed for 112 pupils and 29 employees.

Identificador interno: 25/2093

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Skoleveien 2

Localidad: Nordkjosbotn

Código postal: 9040

Subdivisión del país (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

País: Noruega

Información complementaria: Reconstruction of burned school building

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 85 000 000,00 NOK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Price form

Descripción: Completed tender summary (annex 4.3) Completed price form (annex 4.4).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 78

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Mark-up percentage

Descripción: Completed price form (annex 4.4).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Project Organization

Descripción: The key persons' relevant experience and education.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Environment

Descripción: • Environmental point - Miljødiesel • Environmental point-Transport construction site • Environmental point-environmental certification. • Miljøpunkt-Bbyggoppheating •

Environmental point-sorting degree. • Environmental point production time

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: noruego

Plazo para solicitar información complementaria: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://permalink.mercell.com/287970680.aspx>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://permalink.mercell.com/287970680.aspx>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: See the tender documentation and annexes.

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Concerns clarifications. Negotiations cannot be made in this procurement.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Balsfjord Town Hall, 9050 Storsteinnnes

Información complementaria: No protocol will be sent out from the tender opening. A complete procurement protocol will be sent out after the evaluation has expired.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: NORD-TROMS OG SENJA TINGRET

Organización encargada de los procedimientos de recurso: NORD-TROMS OG SENJA TINGRET

Información sobre los plazos de revisión: The waiting period is usually 13 days after the award date.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: NORD-TROMS OG SENJA TINGRET

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Balsfjord kommune

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Balsfjord kommune

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: NORD-TROMS OG SENJA TINGRET

Organización que recibe solicitudes de participación: Balsfjord kommune

Organización que tramita ofertas: Balsfjord kommune

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Balsfjord kommune

Número de registro: 940208580

Dirección postal: Rådhusgata 11

Localidad: STORSTEINNES

Código postal: 9050

Subdivisión del país (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

País: Noruega

Punto de contacto: Svein Kristian Pettersen

Correo electrónico: skp@balsfjord.kommune.no

Teléfono: +47 77722000

Fax: +47 77722001

Dirección de internet: <http://www.balsfjord.kommune.no>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: NORD-TROMS OG SENJA TINGRET

Número de registro: 926 723 022

Departamento: Tromsø

Dirección postal: Fr Nansens plass 17

Localidad: TROMSØ

Código postal: 9270

Subdivisión del país (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

País: Noruega

Correo electrónico: tntspost@domstol.no

Teléfono: 77603400

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4c98ae49-9ade-42f3-afc1-6a0ce3aeba90 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/07/2026 10:36:35 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 17/07/2026 10:52:11 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 497987-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026