

499210-2026 - Licitación

Eslovenia – Trabajos de construcción de inmuebles – »Rekonstrukcija, prizidava, ter energetska in statična sanacija objekta Fakultete za varnostne vede Univerze v Mariboru (UM FVV) na Kotnikovi ulici 8 v Ljubljani«

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU

Correo electrónico: javna.narocila@um.si

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

1.1. Comprador

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU, Fakulteta za varnostne vede

Correo electrónico: fvv@um.si

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: »Rekonstrukcija, prizidava, ter energetska in statična sanacija objekta Fakultete za varnostne vede Univerze v Mariboru (UM FVV) na Kotnikovi ulici 8 v Ljubljani«

Descripción: Namen projekta je rušitev dela obstoječe stavbe Fakultete za varnostne vede Univerze v Mariboru (v nadaljevanju FVV), rekonstrukcija ter statična in energetska sanacija ohranjenega dela ter prizidava novega dela, z namenom povečanja trenutnih kapacitet.

Obstoječa stavba FVV se nahaja na Kotnikovi ulici 8 v Ljubljani. Ponudba mora zajemati vse ponudbene postavke. Zaključek vseh del je najkasneje v roku 22 mesecev od uvedbe delo.

Rok izvedbe vključuje vsa gradbena, obrtniška, instalacijska in opremljevalna dela ter pridobitev uporabnega dovoljenja.

Identificador del procedimiento: 3eddcab3-e3d9-41fa-9309-0ac40e472a9e

Identificador interno: 302/4 – FVV/2/JN/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Eslovenia

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Información complementaria: Obvestilo o odložnem pogoju: Naročnik še nima zagotovljenih celotnih finančnih sredstev za izvedbo javnega naročila. Naročnik si dodatna sredstva prizadeva pridobiti z oddajo vloge na javno povabilo posredniškim telesom k oddaji »Vloge prijavitelja za posredovanje predloga operacije za sofinanciranje celovite energetske prenove stavb ožjega in širšega javnega sektorja za obdobje od 2023 do 2027« (JP_OJS_ŠJS_2025). Za pridobitev manjkajočega dela sredstev naročnik (uporabnik in plačnik) usklajuje in vodi postopek pridobitve pri Ministrstvu za izobraževanje, znanost in mladino. Naročnik bo iz razloga, ker nima v celoti zagotovljenih vseh potrebnih finančnih sredstev, pogodbo z izbranim ponudnikom sklenil pod odložnim pogojem. Pogodba bo stopila v veljavo še le, ko naročnik v celoti zagotovi sredstva za izvedbo predmetnega javnega naročila. V kolikor do podpisa pogodbe o izvedbi javnega naročila, pogodba o sofinanciranju operacije še ne bo podpisana oz. v celoti ne bodo zagotovljena sredstva, se bo pogodba za izvedbo predmeta javnega naročila sklenila pod odložnim pogojem, da bo Univerza v Mariboru na podlagi izdane odločitve o podpori organa upravljanja, s pristojnim ministrstvom sklenila pogodbo o sofinanciranju operacije. Odložni pogoj je izpolnjen in pogodba začne učinkovati, ko naročnik sklene pogodbo o sofinanciranju. Če se odložni pogoj ne izpolni v roku enega leta od pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana. Naročnik od vseh ponudnikov že ob oddaji ponudb zahteva izjavo o seznanjenosti z dejstvom potencialne nezagotovljenosti (dela) sredstev. Naročnik bo javno naročilo oddal izvajalcu le pod odložnim pogojem, če bo naročnik (uporabnik in plačnik) pridobil sofinancerska sredstva, ki bodo zadostovala za izvedbo javnega naročila. Navedeni pogoj (njegova morebitna neizpolnitev, po enem letu od sklenitve pogodbe o izvedbi javnega naročila ter njene morebitne razveze) ne predstavlja kakršne koli zaveze naročnika/(so)financerja. O pridobitvi sredstev za sofinanciranje predmetnega javnega naročila bo naročnik izbranega izvajalca obvestil najkasneje v roku 14 dni. Tehnični del dokumentacije za predmetno javno naročilo lahko ponudniki dobijo na spletni strani naročnika Univerza v Mariboru, povezava: <https://www.um.si/o-univerzi/dokumentno-sredisce/javna-narocila/>.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: »Rekonstrukcija, prizidava, ter energetska in statična sanacija objekta Fakultete za varnostne vede Univerze v Mariboru (UM FVV) na Kotnikovi ulici 8 v Ljubljani«

Descripción: Namen projekta je rušitev dela obstoječe stavbe Fakultete za varnostne vede Univerze v Mariboru (v nadaljevanju FVV), rekonstrukcija ter statična in energetska sanacija ohranjenega dela ter prizidava novega dela, z namenom povečanja trenutnih kapacitet.

Obstoječa stavba FVV se nahaja na Kotnikovi ulici 8 v Ljubljani. Ponudba mora zajemati vse ponudbene postavke. Zaključek vseh del je najkasneje v roku 22 mesecev od uvedbe delo.

Rok izvedbe vključuje vsa gradbena, obrtniška, instalacijska in opremljevalna dela ter pridobitev uporabnega dovoljenja.

Identificador interno: 510193

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Eslovenia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 22 Meses

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: f39807e8-3b3e-4ae5-a847-e31a60b9f4ed-01

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Ponudbena cena

Descripción: Kot izhaja iz dokumentacije javnega naročila

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 92

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Dodatne reference ponudnika

Descripción: kot izhaja iz dokumentacije javnega naročila

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Plazo para solicitar información complementaria: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTcyNTA2OzVfUG9wcmF2ZWsgxaF0LiAxLnppcA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=76402

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/08/2026 11:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: informacijski sistem e-JN

Información complementaria: V primeru oddaje finančnega zavarovanja za resnost ponudbe v fizični obliki na naslov naročnika, bo odpiranje prejetih finančnih zavarovanj izvedeno na naslovu naročnika.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: UNIVERZA V MARIBORU

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU

Número de registro: 5089638000

Dirección postal: Slomškov trg015

Localidad: Maribor

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Podravska (SI032)

País: Eslovenia

Correo electrónico: javna.narocila@um.si

Teléfono: +386 2 23 55 280

Dirección de internet: <https://www.um.si/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU, Fakulteta za varnostne vede
Número de registro: 5089638047
Dirección postal: Kotnikova ulica 8
Localidad: Ljubljana
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
País: Eslovenia
Correo electrónico: fvv@um.si
Teléfono: +386 1 3008 300
Dirección de internet: <https://www.fvv.um.si/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU
Número de registro: nimat-500
Dirección postal: Slomškov trg015
Localidad: Maribor
Código postal: 2000
Subdivisión del país (NUTS): Podravska (SI032)
País: Eslovenia
Correo electrónico: javna.narocila@um.si
Teléfono: +386 2 23 55 280
Dirección de internet: <https://www.um.si/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
Número de registro: 1332716000
Dirección postal: Slovenska cesta 54
Localidad: Ljubljana
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
País: Eslovenia
Correo electrónico: dkom@dkom.si
Teléfono: +38612342800
Dirección de internet: <https://www.dkom.si/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

f39807e8-3b3e-4ae5-a847-e31a60b9f4ed-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Naročnik je v predračunu zavihek »TK vodi« odklenil zaklenjene celice za vpis cen in ga v .xlsx obliki objavlja.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1180f359-2bf6-450c-9bd4-5cc9c79c6caf - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/07/2026 13:04:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: esloveno

Número de publicación del anuncio: 499210-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026