

499338-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos sanitarios – 2887 Carl-Kellner-Schule Braunfels; Sanierung Trakt B; Heizungs- Sanitärarbeiten 2+3BA

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

Correo electrónico: vergabestelle@lahn-dill-kreis.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2887 Carl-Kellner-Schule Braunfels; Sanierung Trakt B; Heizungs- Sanitärarbeiten 2+3BA

Descripción: Heizungs- Sanitärarbeiten 2+3BA

Identificador del procedimiento: 373fd7d7-6bc1-444f-bca1-89544c8547bf

Identificador interno: 100.2610328872000.26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232460 Trabajos sanitarios

Clasificación adicional (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Carl-Kellner-Schule Felsenkellerweg 21

Localidad: Braunfels

Código postal: 35619

Subdivisión del país (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 2887 Carl-Kellner-Schule Braunfels; Sanierung Trakt B; Heizungs- Sanitärarbeiten 2+3BA

Descripción: Sanitärinstallation: - 19 Stück Sanitäre Objekte - 5 Stück Durchlauferhitzer - ca. 185 m Abwasserrohr DN 50 bis DN 100 - ca. 385 m Rohrleitungen DN 15 bis DN 50 - 1 Stück Hebeanlage - 32 Stück Diverser Ventile DN 15 bis DN 50 - 1 Stück Druckerhöhungsanlage - ca. 425 m Wärmedämmung - ca. 62 Stück Rohrschottungen Heizungsinstallation: - 70 Stück Heizkörper und Konvektoren - ca. 1575 m Rohrleitungen DN 15 bis DN 50 - 180 Stück Diverse Ventile DN 15 bis DN 50 - 1 Stück Baubeheizung - 6 Stück Heizungspumpen - ca. 1699 m Wärmedämmung - ca. 41 m Rohrschottungen

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232460 Trabajos sanitarios

Clasificación adicional (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Carl-Kellner-Schule Felsenkellerweg 21

Localidad: Braunfels

Código postal: 35619

Subdivisión del país (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 26/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: a) Nachweis der Erlaubnis zur Berufsausübung je nach den Rechtsvorschriften des Staats, in dem der Bewerber niedergelassen ist, entweder durch die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staates oder durch sonstigen Nachweis über die erlaubte Berufsausübung (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Ei-generklärung zur Eignung" /

Präqualifizierungsnachweis) b) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB und/oder Darlegung von Selbstreinigungssmaßnahmen im Sinne des § 125 GWB (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" / Präqualifizierungsnachweis). c) Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn bei öffentlichen Aufträgen unter Berücksichtigung der Vorgaben des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes vom 12. Juli 2021, GVBl. S. 338 (Formular wird bereitgestellt) d) Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine (Eigenerklärung wird bereitgestellt)

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen.

(Eigenerklärung zur Eignung, FB124)

Criterio: Número de personal directivo

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen.

(Eigenerklärung zur Eignung, FB124)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124) Eigenerklärung des Unternehmens, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz (netto) des Unternehmens in den letzten 3 Geschäftsjahren. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Erlaubnis zur Berufsausübung ja nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bewerber niedergelassen ist. Entweder durch die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staates oder durch sonstigen Nachweis über die erlaubte Berufsausübung. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Erlaubnis zur Berufsausübung ja nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bewerber niedergelassen ist. Entweder durch die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staates oder durch sonstigen Nachweis über die erlaubte Berufsausübung. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)
Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine. (Anlage RS- Eigenerklärung Russland-Sanktionen)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f6f114670-4a1be14357b1b390

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.had.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderungen im gesetzlich zulässigen Rahmen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises 12.4 Zentrale Vergabe und Submissionsstelle
Karl-Kellner-Ring 51 35576 Wetzlar Deutschland

Información complementaria: Die Angebotseröffnung in einem EU-weiten Offenen Verfahren zur Vergabe von Bauleistungen ist nicht öffentlich.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: a) Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zu Ausführung von vergleichbaren Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren, die mit der zu vergeben-den Leistung vergleichbar sind. (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" /Präqualifizierungsnachweis) b) Erklärung über die für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräften (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" /Präqualifizierungsnachweis)

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium Darmstadt
Información sobre los plazos de revisión: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

Número de registro: 06532000-KreisausschussLDK-76

Dirección postal: Karl-Kellner-Ring 51

Localidad: Wetzlar

Código postal: 35576

Subdivisión del país (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

Correo electrónico: vergabestelle@lahn-dill-kreis.de

Teléfono: +49 6441-4072639

Dirección de internet: <https://www.lahn-dill-kreis.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: t:06151126603-1

Dirección postal: Wilhelminenstraße 1-3

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teléfono: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Dirección de internet: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: t:06151126603-2

Dirección postal: Wilhelminenstraße 1-3

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teléfono: +496151-126603

Fax: +496151-125816

Dirección de internet: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f803bd02-d884-4a3b-a91b-3f2581b100b4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/07/2026 11:35:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 499338-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026