

499431-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de alicatado de suelos – Fliesen- und Plattenarbeiten Neubau
Seniorenwohnanlage St. Franziskus
OJ S 137/2026 20/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm
Correo electrónico: vergabe@stadt-pfaffenhofen.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Fliesen- und Plattenarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus
Descripción: Ausführung von Fliesen- und Plattenarbeiten in einer Seniorenwohnanlage mit 37 Wohneinheiten.
Identificador del procedimiento: 7de77d2f-a30c-442b-bc44-62dd4ce80aa7
Identificador interno: 26_32_SSF_LV15_HA085
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45431100 Trabajos de alicatado de suelos
Clasificación adicional (cpv): 45431200 Trabajos de alicatado de paredes

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Pfaffenhofen
Código postal: 85276
Subdivisión del país (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Fliesen- und Plattenarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus

Descripción: Ausführung von Fliesen- und Plattenarbeiten in einer Seniorenwohnanlage mit 37 Wohneinheiten.

Identificador interno: 26_32_SSF_LV15_HA085

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45431100 Trabajos de alicatado de suelos

Clasificación adicional (cpv): 45431200 Trabajos de alicatado de paredes

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Pfaffenhofen

Código postal: 85276

Subdivisión del país (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 12/05/2027

Fecha de finalización de la duración: 09/07/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Seniorenwohnen: Schwellenlose Türen, Erreichbarkeit aller Räume ohne Stufen bzw. mit Aufzügen

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297526>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 79 Días
Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: Fehlende Unterlagen werden innerhalb einer bestimmten Frist nachgefordert.
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern
Información sobre los plazos de revisión: Siehe § 160 Abs. 3 GWB: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm
Número de registro: 09126143-00000-71
Dirección postal: Hauptplatz 1 und 18
Localidad: Pfaffenhofen an der Ilm
Código postal: 85276
Subdivisión del país (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
País: Alemania
Punto de contacto: Fachstelle für Vergabe
Correo electrónico: vergabe@stadt-pfaffenhofen.de
Teléfono: +49 8441780
Dirección de internet: <https://www.stadt-pfaffenhofen.de>
Perfil de comprador: <https://www.stadt-pfaffenhofen.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern
Número de registro: 09-0318006-60
Departamento: Vergabekammer Südbayern
Dirección postal: Maximilianstraße 39
Localidad: München
Código postal: 80538
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Teléfono: 00498921792411
Fax: 00498921762847

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c9f7f6fc-c064-4619-863d-cefce58a9186 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/07/2026 08:14:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 499431-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026