

499676-2026 - Licitación

Francia – Servicios inmobiliarios – Réhabilitation des ateliers automobiles et construction de bureaux - Espace RIBERPRAY (57)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SGAMI EST

Correo electrónico: sgami-est-marches-publics@interieur.gouv.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Réhabilitation des ateliers automobiles et construction de bureaux - Espace RIBERPRAY (57)

Descripción: Le projet global porte sur la rénovation des ateliers automobiles et la démolition /reconstruction de deux bâtiments de la Direction de l'Équipement et de la Logistique (DEL) du SGAMI EST situé à l'Espace Riberpray à METZ. Ce projet vise à : • Réhabiliter énergétiquement l'ensemble des ateliers : ◦ Reprise des enveloppes y compris désamiantage des toitures ◦ Rénovation du système de chauffage avec raccordement au chauffage urbain • Réaménager et optimiser les différents espaces actuels • Mettre aux normes l'ensemble des ateliers La consultation se déroule en 2 phases : - Phase candidature : sélection de 5 candidats admis à présenter une offre - Phase offre

Identificador del procedimiento: a2c5cee7-b311-4538-a39c-de89974ef811

Identificador interno: 2026SGAMI57022 -PHASE Candidature

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Procédure formalisée se déroulant en deux phases distinctes : une phase de sélection des candidats et une phase de remise des offres.

Phase 1 - candidature remise par les candidats de leur candidature (capacité économique , financière technique et professionnelles). Phase 2 - Offre : L'acheteur sélectionne les candidats admis à présenter une offre. Seuls ces candidats reçoivent le dossier de consultation sont invités à remettre une offre L'AOR est une procédure sans négociation -Les critères d'attribution sont les suivants : capacité techniques de l'équipe 60 points et capacités professionnelles du MOE 40 points . ces deux critères font l'objet de deux annexes présentes au sein du DCE. - 5 candidats seront admis à concourir pour la seconde phase Le montant global estimatif des travaux est d'environ 4 400 000 € HT dont 400 000 € HT "d'option" (remplacement de portes sectionnelles et installation d'ombrières photovoltaïques)

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: METZ
Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)
País: Francia
Información complementaria: Espace RIBERPRAY

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché MOE pour la Réhabilitation des ateliers automobiles et la construction d'un bâtiment de bureaux Espace RIBERPRAY – METZ (57)
Descripción: La consultation a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre relative à la réhabilitation des ateliers automobiles et la construction d'un bâtiment de bureaux sur le site de la Caserne RIBERPRAY à METZ (57).
Identificador interno: 2026SGAMI57022

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 62 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación
Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales
Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: 1/ Capacités techniques de l'équipe(Annexe II) ° Compétences et moyens de l'équipe présentée adaptés aux différentes spécialités attendues. 60 points 2/ Capacités professionnelles du MOE (Annexe III) ° 5 opérations similaires (en cours ou de moins de 5 ans) de complexité et d'importance équivalente sur des projets de réhabilitations complètes d'atelier industriel et/ou automobiles. 40 points

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: PLACE

Dirección web: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/08/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Strasbourg

Información sobre los plazos de revisión: Article 5.2 du RC : Conformément à la réglementation en vigueur, les candidats évincés peuvent exercer les recours suivants : • un référé précontractuel avant la conclusion du contrat ; • un référé contractuel après la conclusion du contrat, dans un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat ; • un recours en contestation de la validité du contrat, dans un délai de deux mois à compter de la publicité de la date de signature du contrat.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SGAMI EST

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SGAMI EST

Organización que recibe solicitudes de participación: SGAMI EST

Organización que tramita ofertas: SGAMI EST

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SGAMI EST

Número de registro: 13002034000019

Departamento: Bureau de la Commande Publique

Dirección postal: 12 rue Belle Isle - Espace RIBERPRAY

Localidad: METZ

Código postal: 57000

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: Francia

Punto de contacto: Bureau de la Commande Publique

Correo electrónico: sgami-est-marches-publics@interieur.gouv.fr

Teléfono: 0355627127

Dirección de internet: <https://prefecture.zoneest.interieur.rie.gouv.fr/>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Strasbourg

Número de registro: 17670005200010

Dirección postal: 31, avenue de la paix - BP 51038

Localidad: STRASBOURG

Código postal: 67000

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

Correo electrónico: sgami-est-marches-publics@interieur.gouv.fr

Teléfono: 0388212323

Dirección de internet: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: be9d593d-40b9-4b02-bcda-c72e2abe3187 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 16:16:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 499676-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026