

## 499831-2026 - Licitación

Italia – Servicios de portería – Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26\_929. OJ S 137/2026 20/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Università di Milano

Correo electrónico: [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26\_929.

Descripción: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26\_929.

Identificador del procedimiento: b272579b-1be8-4de0-86d9-8bc3f6605900

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341120 Servicios de portería

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: MILANO (MI)

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 14 336 004,36 EUR

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Responsabile Unico del Progetto è il dott. Lorenzo Maiocchi, Dirigente Responsabile della Direzione Servizi Patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi dell'Università degli Studi di Milano; Responsabile per la fase di affidamento è la Dott.ssa Fabrizia Morasso, Dirigente Responsabile della Direzione Centrale Acquisti. Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 36/2023; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs 36/2023. Ai sensi dell'art.1, co.65 e 67, L. n. 266 /2005, i concorrenti sono tenuti a versare un contributo a favore di ANAC pari a euro 220,00.

Per i limiti al subappalto si fa riferimento a quanto previsto dalla documentazione di gara. Eventuali richieste di informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto del capitolato e del disciplinare dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 14/09/2026 mediante la piattaforma telematica. Le risposte alle eventuali richieste di informazioni complementari saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica. Con riferimento all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art.101 del D. Lgs. n.36/2023 e le relative modalità di applicazione di cui al Disciplinare di gara. Per l'avvalimento si rinvia a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara e alle disposizioni di cui all'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023. La documentazione tecnica è liberamente accessibile, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara. Al personale dipendente impiegato nell'appalto dovrà essere applicato il CCNL indicato nel Disciplinare di Gara, salvo quanto previsto all'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 36/2023. Ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante stabilisce che siano considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi all'offerta economica, sia i punti relativi all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte presentate sia superiore a cinque, si rinvia comunque al Disciplinare di gara. L'amministrazione si avvarrà del sistema FVOE. L'amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua e conveniente. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. La Stazione Appaltante si riserva di applicare quanto disposto all'art. 124 del D. Lgs. n. 36/2023. La Stazione Appaltante rispetterà i termini di conclusione della procedura previsti dalla normativa applicabile. Ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36 /23 la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: Cause di esclusione ex art. 57 e 94 e ss. del D.Lgs. 36 /2023, nonché ogni causa di esclusione prevista dalla normativa e dagli atti di gara, a cui si rimanda.

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26\_929.

Descripción: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26\_929.

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341120 Servicios de portería

**Opciones:**

Descripción de las opciones: 1 anno di proroga opzionale Quinto d'obbligo

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: MILANO (MI)  
Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)  
País: Italia

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 14 336 004,36 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 57 e agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione; b) insussistenza delle situazioni di cui all'art. 53, co 16ter D. Lgs. 165/2001 smi (c.d. clausola di Pantouflage); c) accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità allegato al Disciplinare di gara; d) Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 al Codice Si rinvia, in ogni caso, a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara in merito agli ulteriori requisiti di esecuzione.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque esercizi conclusi, precedenti a quello di indizione della procedura, per un importo complessivo pari o superiore a € 12.000.000,00

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (giugno 2016 - giugno 2026), per un importo pari o superiore a € 30.000.000,00, IVA esclusa.

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B. Organizzazione del servizio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Ribasso percentuale, unico e fisso, da applicarsi sul costo orario del servizio diurno e notturno svolto dal profilo B

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 14

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Ribasso percentuale, unico e fisso, da applicarsi sul costo orario del servizio diurno e notturno svolto dal profilo A

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 16

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: A. Team impiegato e formazione specifica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: C. Servizi migliorativi

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: D. Possesso certificazione della parità di genere

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G36139>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G36139>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Información sobre los plazos de revisión: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Università di Milano

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Università di Milano

Organización que recibe solicitudes de participación: Università di Milano

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Università di Milano

Número de registro: 80012650158

Dirección postal: Via Festa del Perdono n. 7

Localidad: MILANO (MI)

Código postal: 20122

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

Correo electrónico: [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it)

Teléfono: 0250312055

Perfil de comprador: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Número de registro: n.a.

Dirección postal: Via Filippo Corridoni n. 39

Localidad: MILANO (MI)

Código postal: 20122

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

Correo electrónico: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Teléfono: 02760531

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 8c21cb92-7a79-4db2-b9f3-668c22396d19 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/07/2026 10:59:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 499831-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026