

500123-2026 - Licitación

Francia – Servicios de análisis – Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers réglementaires sur le patrimoine SDH

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Correo electrónico: n.montmayeur@sdh.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers réglementaires sur le patrimoine SDH

Descripción: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers réglementaires sur le patrimoine SDH

Identificador del procedimiento: c4d83d05-7e94-4ff3-82c2-cde3d900cd7a

Identificador interno: AO 36 26 GP

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: GAM Sud + Territoire diffus
Descripción: GAM Sud + Territoire diffus
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis
Opciones:

Descripción de las opciones: Période initiale à compter de la notification jusqu'au 09/03/2026.
Reconductible tacitement dans la limite de 2 reconductions pour des périodes de 12 mois.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 40 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente
Descripción: Période initiale à compter de la notification jusqu'au 09/03/2026. Reconductible
tacitement dans la limite de 2 reconductions pour des périodes de 12 mois.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Critère prix

Descripción: Critère prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Critère technique

Descripción: Critère technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental,
hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Información sobre los plazos de revisión: Législation en vigueur

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Organización que recibe solicitudes de participación: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que tramita ofertas: Sociéte Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: GAM Nord + Nord Isère

Descripción: GAM Nord + Nord Isère

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

Opciones:

Descripción de las opciones: Période initiale à compter de la notification jusqu'au 09/03/2026.

Reconductible tacitement dans la limite de 2 reconductions pour des périodes de 12 mois.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 40 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Période initiale à compter de la notification jusqu'au 09/03/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 2 reconductions pour des périodes de 12 mois.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Critère prix

Descripción: Critère prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Critère technique

Descripción: Critère technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Información sobre los plazos de revisión: Législation en vigueur

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société

Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Organización que recibe solicitudes de participación: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organización que tramita ofertas: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Número de registro: 05850232900053

Dirección postal: 34 avenue de Grugliasco

Localidad: Echirolles

Código postal: 38130

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: n.montmayeur@sdh.fr

Teléfono: +33 476683828

Fax: +33

Dirección de internet: <http://www.sdh.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Perfil de comprador: <http://www.sdh.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización de mediación

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Grenoble

Número de registro: 17380111900442

Dirección postal: Place Firmin Gauthier

Localidad: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: tj-grenoble@justice.fr

Teléfono: +33 438212121

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e291eb87-b213-48f4-a48c-af1bf1c914da - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2026 17:32:06 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 500123-2026

Número de la edición del DO S: 137/2026

Fecha de publicación: 20/07/2026