

501615-2026 - Licitación

Francia – Servicios de inspección de edificios – Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: RESAH

Correo electrónico: techniques@resah.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

Descripción: Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

Identificador del procedimiento: 3a7c27b0-f978-4f75-98f0-fac7b987155f

Identificador interno: 2026-R037-000-000

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315400 Servicios de inspección de edificios

Clasificación adicional (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos, 71631000

Servicios de inspección técnica, 71631100 Servicios de inspección de maquinaria

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 96 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: L'accord-cadre est conclu par le Resah agissant en tant que centrale d'achat "Intermédiaire" au sens de l'article L.2113-2 2° du Code et est à destination de bénéficiaires potentiels dont la liste est annexée au CCAP Les accords-cadres sont des accords-cadres mono-attributaires à bons de commande. Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est téléchargeable gratuitement et en libre accès sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le

Resah, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants : les .doc, .xls., pdf, rtf, et/ou les fichiers compressés au format .zip. Les candidats sont informés que, s'ils ne créent pas un compte sur la plateforme avant de télécharger le DCE, ils ne seront pas informés des éventuels rectificatifs du DCE ni des questions-réponses qui y seraient déposées. La création d'un compte est simple et gratuite. En cas de difficulté, il est possible d'adresser des questions au support technique via un formulaire en ligne sur la plateforme de dématérialisation. Les candidats préviennent le RESAH en cas de réponse sous environnement autre que le système d'exploitation Windows (MacOS). Aucun DCE ne sera transmis par courrier, fax ou mail, ni remis en main propre. Informations demandées au titre de la candidature : Une lettre de candidature établie par exemple à partir du formulaire DC1 ou équivalent dûment renseignée par le candidat. Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat ainsi que le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de l'accord-cadre sur les trois derniers exercices disponibles, Une liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années sur des prestations similaires Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels globaux (dont cadres) du candidat pendant les trois dernières années. Le candidat peut produire ces informations dans le cadre de la déclaration du candidat établie à partir du formulaire DC2 ou équivalent. Les candidats peuvent présenter leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME). La date et la durée de réception des offres correspondent au 15/09/2026 à 12h00 heure de Paris-France Conformément aux articles L. 2111-1 et L. 2112-2 du Code, cette consultation comporte des clauses visant à promouvoir la décarbonation et à lutter contre les émissions de gaz à effet de serre en mettant en œuvre le dispositif Echelle de Performance Carbone ou CO2 (EPC). Le détail des conditions d'exécution à caractère environnemental est indiqué à l'article 7 du CCAP et ses annexes dédiées. Lors de la consultation, le candidat choisit un niveau de mise en œuvre qu'il précise dans son Offre et l'avantage qui lui est associé. L'avantage d'attribution par niveau de mise en œuvre (notation du sous-critère) est précisé à l'article suivant. Pour la mise en œuvre de ces clauses, les candidats peuvent utilement se référer à <https://www.co2-prestatieladder.nl/fr/> et <https://www.asea.fr/expertises/echelle-de-performance-co2>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

Descripción: Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

Identificador interno: 2026-R037-000-000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315400 Servicios de inspección de edificios

Clasificación adicional (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos, 71631000 Servicios de inspección técnica, 71631100 Servicios de inspección de maquinaria

Opciones:

Descripción de las opciones: La durée et les reconductions sont décrites dans le CCAP

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 96 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère prix et sa pondération sont décrits dans le RC.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Les critères valeur technique, qualité de service, développement durable et environnement et leurs pondérations sont décrits dans le RC

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Información sobre los plazos de revisión: Il est loisible aux opérateurs économiques d'introduire, jusqu'à la signature, un recours en référé précontractuel ; une action du référé contractuel dans les conditions visées aux articles L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du Code de justice administrative ; dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées, un recours en contestation de validité du contrat (CE, 04/04/2014, Département du Tarn-et-Garonne, n° 358994).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: RESAH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: RESAH

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Organización que recibe solicitudes de participación: RESAH

Organización que tramita ofertas: RESAH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: RESAH

Número de registro: 13000501000033

Dirección postal: 9 rue Brahms

Localidad: PARIS

Código postal: 75012

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: SERVICE BATIMENT ET TRAVAUX

Correo electrónico: techniques@resah.fr

Teléfono: 0155785454

Perfil de comprador: <https://www.maximilien.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Número de registro: 17750005500013

Dirección postal: 7 rue de Jouy
Localidad: PARIS
Código postal: 75181
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: GREFFE DU TA DE PARIS
Correo electrónico: Grefte.ta-paris@juradm.fr
Teléfono: 0144594400
Fax: 0144594646

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fb1c67ac-b965-4f40-a677-a78335f2aeba - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 17/07/2026 17:01:10 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 501615-2026
Número de la edición del DO S: 138/2026
Fecha de publicación: 21/07/2026