

**España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INTALACIONES Y EQUIPAMIENTO DEL CAAC Y C3A****OJ S 145/2025 31/07/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios****1. Comprador**

---

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO

Correo electrónico: [contratacion.caac@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.caac@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

**2. Procedimiento**

---

**2.1. Procedimiento**

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INTALACIONES Y EQUIPAMIENTO DEL CAAC Y C3A

Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y equipamiento en el Centro Andaluz de Arte Contemporáneo (Sevilla) y Centro de Creación Contemporánea (Córdoba).

Identificador del procedimiento: e305eb48-e97f-4ecb-8a14-f110913c8732

Identificador interno: CONTR 2025 309152

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: AVDA. AMÉRICO VESPUCIO, 2 AVDA. AMERICO VESPUCIO, 2 41092

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41092

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 833 155,40 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTE 1. Mantenimiento de las instalaciones y equipamiento cultural del Centro de Andaluz de Arte Contemporáneo en Sevilla.

Descripción: Mantenimiento de las instalaciones y equipamiento cultural del Centro de Andaluz de Arte Contemporáneo en Sevilla.

Identificador interno: LOTE 1

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: PRÓRROGAS

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SEVILLA

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

##### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/12/2025

Fecha de finalización de la duración: 14/12/2027

##### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

##### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 049 364,50 EUR

##### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: VOLUMEN DE NEGOCIOS ANUAL MEDIO

##### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.juntadeandalucia.es](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5 %

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2025 15:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: LOTE 2. Mantenimiento C3A. CÓRDOBA

Descripción: Mantenimiento de las instalaciones y equipamiento cultural del Centro de Andaluz de Arte Contemporáneo Y C3A, Córdoba

Identificador interno: LOTE 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: PRÓRROGAS

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 15/12/2025

Fecha de finalización de la duración: 14/12/2027

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 783 790,85 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: VOLUMEN DE NEGOCIOS ANUAL MEDIO

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.juntadeandalucia.es](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

[1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/buscador-general?busquedaGlobal=&numeroExpediente=&tituloExpediente=&tiposContratoTM=-1&sistemasRacionalizacionTM=-1&procedimientosAdjudicacionTM=-1&estadosTM=-1&subEstado=-1&tiposTramitacionTM=-1&formasPresentacionTM=-1&provinciasTM=-1&organismo=CCYD&perfilContratante=CYD11&nombreAdjudica)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5 %

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2025 15:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO

Número de registro: Q9150015G

Departamento: SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN

Dirección postal: Avda. Américo Vespucio 2 41092

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41092

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.caac@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.caac@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 955037070

Dirección de internet: [www.juntadeandalucia.es/contratacion](http://www.juntadeandalucia.es/contratacion)

Perfil de comprador: [www.juntadeandalucia.es/contratacion](http://www.juntadeandalucia.es/contratacion)

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Número de registro: S411111001F

Dirección postal: Calle Barcelona, 46

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: [www.juntadeandalucia.es/contratacion](http://www.juntadeandalucia.es/contratacion)

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Número de registro: S411111001F

Dirección postal: Calle Barcelona, 46

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: [www.juntadeandalucia.es/contratacion](http://www.juntadeandalucia.es/contratacion)

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5dd88f40-2d64-4350-ba24-ec5067fa5a74 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/07/2025 11:01:44 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 502832-2025

Número de la edición del DO S: 145/2025

Fecha de publicación: 31/07/2025