

502896-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Correo electrónico: kontrata@eibar.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Descripción: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Identificador del procedimiento: f043c2bf-bc3c-4a35-a544-3f8df570229b

Anuncio anterior: 500982-2023

Identificador interno: 2023035EI

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 597 011,06 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTE N°1:Servicio de limpieza de locales municipales

Descripción: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Identificador interno: 41745

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2024

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2024

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 215 600,42 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 99

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de acciones formativas para el reciclaje del personal destinado a la ejecución del contrato en la materia objeto del contrato, en cómputo total de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE N°2: Servicio de limpieza de mobiliario e instalaciones urbanas

Descripción: Servicio de limpieza de mobiliario e instalaciones urbanas

Identificador interno: 41746

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2024

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2024

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 38 141,64 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 99

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de acciones formativas para el reciclaje del personal destinado a la ejecución del contrato en la materia objeto del contrato, en cómputo total de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 676 284,43 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: 1495706

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 828 257,66 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2023035EI179_00001

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Fecha de celebración del contrato: 13/11/2023

6.1.3. Licitadores no seleccionados

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1463285

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 899 037,81 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: BROCOLI S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1463204

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 908 128,84 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: 1462847

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 975 986,88 EUR

Subcontratación: No

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: 1495707

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 229 824,36 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2023035EI179_00002

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Fecha de celebración del contrato: 14/11/2023

6.1.3. Licitadores no seleccionados

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1463286

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 296 143,36 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: BROCOLI S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1463205

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 239 400,37 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: 1462848

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 299 505,15 EUR

Subcontratación: No

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 83104.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 20600

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: oararc@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Número de registro: P2003100A

Dirección postal: Plaza Untzaga, s/n. 20600 Eibar (Gipuzkoa)

Localidad: Eibar

Código postal: 20600

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Punto de contacto: Iker Rodriguez

Correo electrónico: kontrata@eibar.eus

Teléfono: +34 943708406

Dirección de internet: <http://www.eibar.es/>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 428762.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 20600

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: oar@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B39021217

Dirección postal: CARRETERA DE BILBAO - GALDAKAO 6A - 3ºB (EDIFICIO METROALDE)

Localidad: Bilbao

Código postal: 48004

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: concursos_publicos@limpiezasimpacto.com

Teléfono: +34 944273858

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0007

Denominación oficial: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO S L

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B03428992

Dirección postal: Avenida de Denia, 155

Localidad: Alacant/Alicante

Código postal: 03015

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Correo electrónico: juridico@vectalia.es

Teléfono: +34 628570716

Funciones de esta organización:

Licitador

8.1. ORG-0009

Denominación oficial: BROCOLI S L

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B29778651

Dirección postal: Ercilla 8, 1º dcha

Localidad: Bilbao

Código postal: 48004

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: proyectos@brocoli.es

Teléfono: +34 690611686

Funciones de esta organización:

Licitador

8.1. ORG-0011

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A48408769

Dirección postal: Polígono Trapaga Elguero nave 6

Localidad: Valle de Trápaga-Trapagaran

Código postal: 48510

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: garbialdi@garbialdi.com

Teléfono: +34 717191296

Funciones de esta organización:

Licitador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: acbd778d-feab-4316-aeb5-f08777b5ff9d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 09:15:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 502896-2026

Número de la edición del DO S: 138/2026

Fecha de publicación: 21/07/2026