

# 502906-2025 - Licitación

**España – Servicios de limpieza – Contratación del Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona**

**OJ S 145/2025 31/07/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona

Correo electrónico: [concursos@parcudg.com](mailto:concursos@parcudg.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación del Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona

Descripción: Contratación del Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona. Procedimiento de adjudicación: abierto sujeto a regulación harmonizada previsto y regulado en los artículos 131.2 y 156 a 159 de la LCSP.

Identificador del procedimiento: 510ca2c4-2049-47b5-b4a5-a348445b5048

Anuncio anterior: 10c107ee-73f5-4da7-9949-db0b0d2dbc8d-01

Identificador interno: PRI05/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 911 544,98 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

Falta profesional grave: Falta profesional grave

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona

Descripción: Contratación del Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del Parc Recerca i Innovació Universitat de Girona. Procedimiento de adjudicación: abierto sujeto a regulación harmonizada previsto i regulado en los artículos 131.2 i 156 a 159 de la LCSP. Identificador interno: PRI05/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 1 Año

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Cuatro (4) prórrogas de 1 año de duración.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterion:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

##### Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de cobertura de los servicios extraordinarios .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: Acreditación del pago de la nómina a los trabajadores en los primeros 2 días de cada mes .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=KVe0qUUNSuFSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KVe0qUUNSuFSYrkJkLIFdw%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=KVe0qUUNSuFSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KVe0qUUNSuFSYrkJkLIFdw%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 01/09/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 08/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: APERTURA ELECTRÓNICA

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Combatir el paro.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona -

Tribunal arbitral de Girona

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona - Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Recursos

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona - Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona

Número de registro: 81712760215036

Número de registro: G10927507

Localidad: Girona

Código postal: 17003

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Punto de contacto: Fundació Parc recerca i Innovació Universitat de Girona

Correo electrónico: [concursos@parcudg.com](mailto:concursos@parcudg.com)

Teléfono: 972183400

Dirección de internet: <https://parcudg.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NPHUTda86sZVYjgxA4nMUw%3D%3D>

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal arbitral de Girona

Localidad: Girona

Código postal: 17001

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <http://www.tagirona.org/>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6fc3fc07-c9f9-4525-acd4-353813605ec5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2025 16:43:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 502906-2025

Número de la edición del DO S: 145/2025

Fecha de publicación: 31/07/2025