

España – Servicios de conserjería – Servicio de conserjería y, en su caso ordenanzas en las instalaciones de la Casa del Mar sita en Avenida Anaga nº11 en Santa Cruz de Tenerife, dependientes del Instituto Social de la Marina.

OJ S 145/2025 31/07/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Tenerife

Correo electrónico: buzon.ism-tenerife.administracion@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conserjería y, en su caso ordenanzas en las instalaciones de la Casa del Mar sita en Avenida Anaga nº11 en Santa Cruz de Tenerife, dependientes del Instituto Social de la Marina.

Descripción: Servicio de conserjería y, en su caso ordenanzas en las instalaciones de la Casa del Mar sita en Avenida Anaga nº11 en Santa Cruz de Tenerife, dependientes del Instituto Social de la Marina.

Identificador del procedimiento: 2d0338b0-d673-4615-b615-e266b56358ea

Identificador interno: 3825PA10021695

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 175 498,40 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de conserjería y, en su caso ordenanzas en las instalaciones de la Casa del Mar sita en Avenida Anaga nº11 en Santa Cruz de Tenerife, dependientes del Instituto Social de la Marina.

Descripción: Servicio de conserjería y, en su caso ordenanzas en las instalaciones de la Casa del Mar sita en Avenida Anaga nº11 en Santa Cruz de Tenerife, dependientes del Instituto Social de la Marina.

Identificador interno: 3825PA10021695

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Este contrato podrá ser objeto de hasta 4 prórrogas de 12 meses cada una, por acuerdo del órgano de contratación, antes de la finalización de aquel y se ajustará a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley de Contratos del Sector Público.

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

Objetivo innovador: Las obras, suministros o servicios contratados son novedosos o mejoran significativamente en comparación con otras obras, suministros o servicios ya presentes en el mercado.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Fomento del empleo y de la inserción laboral.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kFFIAr3fUiLmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kFFIAr3fUiLmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/08/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Instituto Social de La Marina

Lugar: Instituto Social de La Marina

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Social de la Marina - Dirección Provincial de Tenerife - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: Plazo de quince días hábiles
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Tenerife - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Tenerife

Número de registro: 10000400052862

Número de registro: Q3869008G

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38001

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Tenerife

Correo electrónico: buzon.ism-tenerife.administracion@seg-social.es

Teléfono: 922598911

Fax: 922659850

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wurhbo%2FBwD8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: Tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Teléfono: +034 913491319

Fax: +034 913491441

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: Tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Teléfono: +034 913491319

Fax: +034 913491441

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9c554ac6-255a-41f8-a0de-4723e1761e52 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/07/2025 14:29:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 502987-2025

Número de la edición del DO S: 145/2025

Fecha de publicación: 31/07/2025