

503391-2026 - Licitación

Francia – Servicios de gestión de energía – Exploitation des installations de génie climatique des bâtiments de la Ville de Villers-lès-Nancy-.

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Villers-Les-Nancy

Correo electrónico: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Exploitation des installations de génie climatique des bâtiments de la Ville de Villers-lès-Nancy-.

Descripción: Le marché comprend les prestations suivantes : P1 Fourniture de combustible nécessaire au chauffage et à la production d'ECS Forme du marché : MT – Marché Température CP – Combustible Prestations P2 Entretien, maintenance, conduite des installations de génie climatique pour l'ensemble des sites P3 Gros entretien et renouvellement des matériels pour l'ensemble des sites P3R Travaux d'améliorations techniques : -Remplacement de toutes les pompes à débit fixe par des pompes à débit variable -Retrofit et déploiement de la GTC (Gestion Technique Centralisée) -Site 10 - Centre Jean Savine: Circuit constant « Salle de projection » prévoir asservissement par V2V du circuit actuel

Identificador del procedimiento: e8660233-a284-4411-93db-9baf5017f50c

Identificador interno: 20072026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314200 Servicios de gestión de energía

2.1.4. Información general

Información complementaria: Visite des installations Une visite obligatoire des installations est prévue le mercredi 29 juillet 2026 – RDV à 09h devant la Mairie Une attestation de participation à la visite sera obligatoirement remise à chaque candidat présent. Les offres des candidats qui n'auront pas participé à cette visite ou qui ne joindront pas l'attestation de visite à leur pli seront déclarées irrégulières et rejetées. Prestations complémentaires Des prestations similaires à celles de la présente consultation pourront être attribuées au même titulaire dans le cadre d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique. Par ailleurs, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure des modifications du marché en cours d'exécution, notamment pour acter une prestation de prise en charge anticipée des installations avant la

date d'effet contractuelle, dans les conditions prévues aux articles L. 2194-1, R. 2194-1 et suivants du Code de la commande publique (le cas échéant, ces modifications donneront lieu à la publication d'un avis de modification). Clause sociale d'insertion obligatoire L'Acheteur a décidé de faire application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. L'entreprise qui se verra attribuer un lot du marché devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières et réserver dans l'exécution du marché, un minimum d'heures d'insertion, sur la durée du marché, conformément à ce qui est demandé dans l'acte d'engagement.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Code de la commande publique

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ci-joints ou disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). • Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; • Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion d'un marché public mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot unique

Descripción: Lot unique

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314200 Servicios de gestión de energía

Opciones:

Descripción de las opciones: Les variantes sont autorisées. S'ils le souhaitent, les candidats peuvent présenter une offre comportant des variantes par rapports aux spécifications du cahier des charges. Ces variantes ne doivent pas engendrer de plus-value qui ne soient pas compensées par des économies par ailleurs, ni aboutir à des impossibilités techniques. L'objectif des variantes étant d'obtenir des performances équivalentes ou supérieures aux prescriptions définies dans le cahier des clauses techniques particulières. Les solutions proposées en variantes seront détaillées (descriptions et coûts) et les performances justifiées. Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité de retenir une des variantes proposées. Les variantes peuvent porter sur les aspects techniques, administratifs et financiers du dossier. Les variantes doivent être déposées avec l'offre de base, sous peine d'être rejetées Si le candidat présente une ou plusieurs variantes (2 maximum), elles seront présentées dans un ou plusieurs actes d'engagement supplémentaire (y compris annexes).

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; • Une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion d'un marché public mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Les renseignements et formalités nécessaires pour évaluer les capacités financières du candidat, en application de l'article R. 2142-6 du Code de la commande publique : • Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; • Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ; • Si le candidat est dans l'impossibilité de produire, pour justifier de sa capacité financière, les documents demandés, il peut prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par l'acheteur.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; • Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Ce document précisera pour chaque opération l'année de réalisation, le montant des prestations exécutées, le maître d'ouvrage et l'étendue exacte de la prestation réalisée par le candidat. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; • Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature ; • Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; • Certificat de qualification professionnelle 5543 (ou équivalent).

5.1.10. Criterios de adjudicación

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Se reporter au règlement de la consultation

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40962>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40962>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nancy

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Commune de Villers-Les-Nancy

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Commune de Villers-Les-Nancy

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nancy

Organización que recibe solicitudes de participación: Commune de Villers-Les-Nancy

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville de Villers-Les-Nancy

Número de registro: 21540578800013

Dirección postal: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028

Localidad: VILLERS LES NANCY

Código postal: 54600

Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: Francia

Correo electrónico: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Teléfono: 0383921212

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Nancy

Número de registro: FRF3154036

Dirección postal: 5, place de la carrière

Localidad: NANCY cedex
Código postal: 54036
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Teléfono: 0383174343

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Nancy
Número de registro: FRF3154036
Dirección postal: 5, place de la carrière
Localidad: NANCY cedex
Código postal: 54036
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Teléfono: 0383174343

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Commune de Villers-Les-Nancy
Número de registro: FRF3154600
Dirección postal: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Localidad: VILLERS LES NANCY
Código postal: 54600
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Teléfono: 0383921212

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Commune de Villers-Les-Nancy
Número de registro: FRF3154600
Dirección postal: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028
Localidad: VILLERS LES NANCY
Código postal: 54600
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr
Teléfono: 0383921212

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: Commune de Villers-Les-Nancy
Número de registro: FRF3154600

Dirección postal: Esplanade Simone VEIL - Boulevard des Aiguillettes - BP 80028

Localidad: VILLERS LES NANCY

Código postal: 54600

Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: Francia

Correo electrónico: marchespublics.villers@villerslesnancy.fr

Teléfono: 0383921212

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d145616e-a310-4781-b69b-5aa7c0f23166 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 10:14:53 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 503391-2026

Número de la edición del DO S: 138/2026

Fecha de publicación: 21/07/2026