

504117-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Correo electrónico: kontrata@eibar.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Descripción: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Identificador del procedimiento: 5a45d682-4d81-49bc-91c3-a908d9915421

Identificador interno: 2024041EI

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 626 240,66 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTE N° 1:Servicio de limpieza de locales municipales

Descripción: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Identificador interno: 51981

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: De un año

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 207 214,12 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 99

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta acciones formativas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE N° 2: Servicio de limpieza de mobiliario e instalaciones urbanas

Descripción: Servicio de limpieza de mobiliario e instalaciones urbanas

Identificador interno: 51982

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: De un año

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 824 479,20 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 99

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta acciones formativas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOTE N° 3: Instalaciones deportivas municipales (Polideportivo de Unbe, Polidieportivo de Orbea, Polideportivo de Ipurua y Frontos Astelehena)

Descripción: : Servicio de limpieza de instalaciones deportivas municipales (Polideportivo de Unbe, Polideportivo de Orbea, Polideportivo de Ipurua y Frontos Astelehena)

Identificador interno: 51983

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: De un año

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 277 055,65 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 99

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta acciones formativas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 5 998 241,34 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1878499

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 826 956,07 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2024041EI179_00001

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Fecha de celebración del contrato: 03/01/2025

6.1.3. Licitadores no seleccionados

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: MITIE FACILITIES SERVICES SA

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844644

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 840 379,68 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: BROCOLI S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844910

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 915 302,08 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: PROCESOS INTEGRALES AL F M S S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844728

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 871 909,52 EUR

Subcontratación: No

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1878500

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 233 336,61 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2024041EI179_00002

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Fecha de celebración del contrato: 03/01/2025

6.1.3. Licitadores no seleccionados

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: MITIE FACILITIES SERVICES SA

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844645

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 305 284,98 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: PROCESOS INTEGRALES AL F M S S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844729

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 325 691,73 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: BROCOLI S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844911

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 275 782,65 EUR

Subcontratación: No

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: BEDU AVATA SOCIEDAD LIMITADA

Oferta:

Identificador de la oferta: 1878501

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 449 743,80 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2024041EI179_00003

Título: Servicio de limpieza de locales municipales y de mobiliario e instalaciones urbanas

Fecha de celebración del contrato: 07/01/2025

6.1.3. Licitadores no seleccionados

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S L

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844967

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 481 352,30 EUR

Subcontratación: No

Licitadores no seleccionados

:

Denominación oficial: UTE ZAJNTZEN-INTEGRA

Oferta:

Identificador de la oferta: 1844901

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 472 501,92 EUR

Subcontratación: No

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 97091.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: oarc@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Eibar - Ayuntamiento de Eibar

Número de registro: P2003100A

Dirección postal: Plaza Untzaga, s/n. 20600 Eibar (Gipuzkoa)

Localidad: Eibar

Código postal: 20600

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Punto de contacto: Xabier Urteaga

Correo electrónico: kontrata@eibar.eus

Teléfono: +34 943708406

Dirección de internet: <http://www.eibar.es/>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 545769.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01010
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S L
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: B39021217
Dirección postal: Ctra. Bilbao – Galdakao 6-A, Edificio Metroalde
Localidad: Bilbao
Código postal: 48004
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: España
Correo electrónico: concursos_publicos@limpiezasimpacto.com
Teléfono: +34 944273858

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0007

Denominación oficial: BEDU AVATA SOCIEDAD LIMITADA
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: B95512729
Dirección postal: Pol. LA PORTALADA, C/ Cordonera, 2
Localidad: Logroño
Código postal: 26006
Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)
País: España
Correo electrónico: licitaciones@osga.es
Teléfono: +34 941433699

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0003

8.1. ORG-0008

Denominación oficial: MITIE FACILITIES SERVICES SA
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A28506038
Dirección postal: Juan Ignacio Luca de Tena 8
Localidad: Madrid
Código postal: 28027
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Correo electrónico: ifs.licitaciones@mitie.com
Teléfono: +34 646293647

Funciones de esta organización:

Licitador

8.1. ORG-0010

Denominación oficial: PROCESOS INTEGRALES AL F M S S L

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B86551835

Dirección postal: C/ ARAGÓN Nº 2-2º

Localidad: Bilbao

Código postal: 48015

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: tecnico@serveforyou.es

Teléfono: +34 944745055

Funciones de esta organización:

Licitador

8.1. ORG-0011

Denominación oficial: BROCOLI S L

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B29778651

Dirección postal: Ercilla 8

Localidad: Bilbao

Código postal: 48004

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: proyectos@brocoli.es

Teléfono: +34 609501000

Funciones de esta organización:

Licitador

8.1. ORG-0015

Denominación oficial: UTE ZAINTZEN-INTEGRA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: U0006297

Dirección postal: PASEO LANDABARRI 3, 4ºF

Localidad: Leioa

Código postal: 48940

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: contratacion@zaintzen.eus

Teléfono: +34 944810180

Funciones de esta organización:

Licitador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 16838943-0ef5-4570-b359-3e73ba24b144 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 09:15:11 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 504117-2026

Número de la edición del DO S: 138/2026

Fecha de publicación: 21/07/2026