

504437-2026 - Resultados

España – Servicios de consultoría comercial y de gestión y servicios afines – F260000092_ SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL IMPULSO Y ACOMPAÑAMIENTO A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS PRIVADAS EN EL MARCO DEL PLAN DE BARRIOS DE BARCELONA. LOTES 1 Y 2, CON MEDIDAS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE.

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Foment de Ciutat SA

Correo electrónico: licitacions.fc@bcn.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: F260000092_ SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL IMPULSO Y ACOMPAÑAMIENTO A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS PRIVADAS EN EL MARCO DEL PLAN DE BARRIOS DE BARCELONA. LOTES 1 Y 2, CON MEDIDAS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE.

Descripción: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios de barcelona. lote 2, con medidas de contratación pública sostenible.

Identificador del procedimiento: 0d0d4550-fb5e-4ca8-b5d9-4e4bb09c6cb2

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79400000 Servicios de consultoría comercial y de gestión y servicios afines

Clasificación adicional (cpv): 79400000 Servicios de consultoría comercial y de gestión y servicios afines

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

2.1.4. Información general

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1

Descripción: F260000092_ Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios de barcelona. Lote 1, con medidas de contratación pública sostenible.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79400000 Servicios de consultoría comercial y de gestión y servicios afines

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 54

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características funcionales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características funcionales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 16

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Condiciones laborales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organización del equipo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 1. Podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44 y siguientes de la LCSP, contra los actos enumerados en el artículo 44.1 de la LCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecten o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. 2. El recurso podrá ser interpuesto por las personas físicas y jurídicas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones objeto de recurso y, en todo caso, por los licitadores. 3. Toda persona que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el apartado primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante un escrito en el que especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Dicho escrito deberá presentarse ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, S.A., en el plazo especificado en el apartado siguiente para la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de quince días hábiles, contados de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la LCSP, en función del acto que se recurra. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Foment de Ciutat, S.A., o en el Reg

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 2

Descripción: F260000093_ Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios de barcelona. Lote 2, con medidas de contratación pública sostenible.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79400000 Servicios de consultoría comercial y de gestión y servicios afines

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 54

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características funcionales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 16

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Condiciones laborales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organización y experiencia del equipo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 1. Podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44 y siguientes de la LCSP, contra los actos enumerados en el artículo 44.1 de la LCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecten o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. 2. El recurso podrá ser interpuesto por las personas físicas y jurídicas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan visto perjudicados o puedan

resultar afectados por las decisiones objeto de recurso y, en todo caso, por los licitadores. 3. Toda persona que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el apartado primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante un escrito en el que especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Dicho escrito deberá presentarse ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, S.A., en el plazo especificado en el apartado siguiente para la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de quince días hábiles, contados de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la LCSP, en función del acto que se recurra. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Foment de Ciutat, S.A., o en el Reg

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 394 799,70 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ETIC HABITAT, SCCL

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta 3

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 118 382,54 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: F260000093 - 1

Fecha de celebración del contrato: 03/07/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Associació per la Recerca i Acció Social VINCLE

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta 4

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 114 223,06 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: F260000093 - 2

Fecha de celebración del contrato: 07/07/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Foment de Ciutat SA

Número de registro: 16190845

Dirección postal: Pintor Fortuny

Localidad: No consta

Código postal: 08001

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: licitacions.fc@bcn.cat

Teléfono: 932566600

Dirección de internet: <https://ajuntament.barcelona.cat/fomentdeciutat/ca>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: 999999999

Dirección postal: del Foc

Localidad: No consta

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 933162000

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ETIC HABITAT, SCCL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 300146791

Localidad: Barcelona

Código postal: 08042

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: jcornelles@etichabitat.cat

Teléfono: 679529579

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Associació per la Recerca i Acció Social VINCLE

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 300146792

Localidad: Barcelona
Código postal: 08013
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: dcamats@vincle.org
Teléfono: 932687939

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 954b4291-f8de-4dbf-9051-705f0f16d6cb - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 18/07/2026 09:31:49 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 504437-2026

Número de la edición del DO S: 138/2026

Fecha de publicación: 21/07/2026