

504572-2026 - Licitación

Chequia – Trabajos de construcción – Design&build k Modernizaci areálu letního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Město Dvůr Králové nad Labem

Correo electrónico: epodatelnas@mudk.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Design&build k Modernizaci areálu letního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem

Descripción: Předmětem veřejné zakázky je výstavba fotbalové tribuny se šatnami v rámci modernizace stávajícího letního atletického a fotbalového stadionu na nábřeží Jiřího Wolkera zadávaná tzv. formou Design & Build (Navrhni a Postav), tedy nahrazení stávající nevyhovující fotbalové tribuny novým objektem, který bude nejen tribunou s kapacitou cca 300 diváků, ale především dostatečným moderním zázemím pro kluby fotbalu a atletiky.

Identificador del procedimiento: ac764ef8-a90b-4cba-b143-cc62ff47633e

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: otevřené řízení

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

País: Chequia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 140 000 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Design&build k Modernizaci areálu letního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem
Descripción: Předmětem veřejné zakázky je výstavba fotbalové tribuny se šatnami v rámci modernizace stávajícího letního atletického a fotbalového stadionu na nábřeží Jiřího Wolkera zadávaná tzv. formou Design & Build (Navrhni a Postav), tedy nahrazení stávající nevyhovující fotbalové tribuny novým objektem, který bude nejen tribunou s kapacitou cca 300 diváků, ale především dostatečným moderním zázemím pro kluby fotbalu a atletiky.
Identificador interno: zakázka

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
País: Chequia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 31/07/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/11/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 140 000 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Compra innovadora
Descripción: zadavatel připouští inovativní řešení
Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación
Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica
Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos
Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: nabídková cena

Descripción: nejnižší nabídková cena bez DPH

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: jistota k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve výši 2 000 000,- Kč

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 13:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dvůr Králové nad Labem

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: jsou uvedeny v zadávací dokumentaci

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
INGENIRING KRKONOŠE TENDER s.r.o.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
INGENIRING KRKONOŠE TENDER s.r.o.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Město Dvůr Králové nad Labem

Número de registro: 00277819

Dirección postal: náměstí T. G. Masaryka 38

Localidad: Dvůr Králové nad Labem

Código postal: 54401
Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
País: Chequia
Correo electrónico: epodatelnas@mudk.cz
Teléfono: +420 499319111
Perfil de comprador: https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: INGENIRING KRKONOŠE TENDER s.r.o.
Número de registro: 24901580
Dirección postal: Horská 634
Localidad: Trutnov - Střední Předměstí
Código postal: 54101
Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
País: Chequia
Correo electrónico: blazek@ingeniring.cz
Teléfono: +420 731020021

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

389184-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

pozdní vyřízení dotazů - nutnost prodloužení termínu pro podání nabídek

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: prodloužení termínu pro podání nabídek

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3b37179a-86bf-40ba-a0b1-c3231213d724 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 13:09:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 504572-2026

Número de la edición del DO S: 138/2026

Fecha de publicación: 21/07/2026