

505250-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COUR APPEL DE POITIERS

Correo electrónico: rgb.sar.ca-poitiers@justice.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86

Descripción: L'objet du présent marché est d'assurer l'exploitation et la maintenance multitechnique des équipements et installations des bâtiments abritant les juridictions du ressort de la Cour d'Appel de POITIERS Allotissement et lieu d'exécution • Lot 1 : Vendée (arrondissement judiciaire de LA ROCHE SUR YON et LES SABLES D'OLONNE) • Lot 2 : Palais de Justice des Feuillants-Poitiers

Identificador del procedimiento: 28425232-a741-4096-9fbd-5e840109bf68

Identificador interno: CAPOITIERS_2026_MULTITECH

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: informations relatives à la procédure disponible dans le reglement de consultation , ccap et cctp

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50324200 Servicios de mantenimiento preventivo

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: Francia

Información complementaria: ressort de la cour d'appel de Poitiers departement 85

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

Información complementaria: ressort de la cour d'appel de Poitiers dpt 86

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 376 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86.

Descripción: Ce lot concerne l'exécution des prestations du Lot 1 relatives à l'exploitation et à la maintenance multitechnique des bâtiments de la Cour d'Appel de Poitiers sur le département de la Vendée (85).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: Francia

Información complementaria: Vendée (arrondissement judiciaire de LA ROCHE SUR YON et LES SABLES D'OLONNE)

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le présent marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31 décembre 2027., le présent marché est reconductible, trois fois par période d'UN (1) an (année 2028 puis 2029 puis 2030) dans les mêmes conditions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 688 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: COUR APPEL DE POITIERS

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: COUR APPEL DE POITIERS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organización que recibe solicitudes de participación: COUR APPEL DE POITIERS

Organización que tramita ofertas: COUR APPEL DE POITIERS

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86.

Descripción: Le présent marché concerne l'exécution des prestations du Lot 2 relatives à l'exploitation et à la maintenance multitechnique du Palais de Justice des Feuillants à Poitiers.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

Información complementaria: • Lot 2 : Palais de Justice des Feuillants-Poitiers

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le présent marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31 décembre 2027., le présent marché est reconductible, trois fois par période d'UN (1) an (année 2028 puis 2029 puis 2030) dans les mêmes conditions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 688 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: la valeur financière 45%

Descripción: dans le rc , ccap , cctp

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur organisationnelle et technique (45%)

Descripción: dans le rc , ccap , cctp

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: la valeur environnementale et responsabilité sociétale des entreprises 10%

Descripción: dans le rc , ccap , cctp

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: dans le rc et le ccap

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: dans le rc et le ccap

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-public.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: COUR APPEL DE POITIERS

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: COUR APPEL DE POITIERS
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS
Organización que recibe solicitudes de participación: COUR APPEL DE POITIERS
Organización que tramita ofertas: COUR APPEL DE POITIERS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COUR APPEL DE POITIERS
Número de registro: 17860111800015
Localidad: POITIERS
Código postal: 86000
Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)
País: Francia
Punto de contacto: Service administratif régional , CA POITIERS
Correo electrónico: rgb.sar.ca-poitiers@justice.fr
Teléfono: +33516080610
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS
Número de registro: 17860004500011
Dirección postal: 15 RUE DE BLOSSAC
Localidad: POITIERS
Código postal: 86000
Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)
País: Francia
Punto de contacto: Vienne (86)
Correo electrónico: greffe.ta-poitiers@juradm.fr
Teléfono: +33549607919

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6b6ef084-bbe9-41eb-ad3f-9b995e2c72cc - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 19:00:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 505250-2026
Número de la edición del DO S: 139/2026
Fecha de publicación: 22/07/2026