

## 505334-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION, FILTRATION PISCINE ET TRAVAUX ANNEXES**  
**OJ S 139/2026 22/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Châlette-sur-Loing  
Correo electrónico: [olivier.billard@ville-chalette.fr](mailto:olivier.billard@ville-chalette.fr)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION, FILTRATION PISCINE ET TRAVAUX ANNEXES

Descripción: Le présent contrat concerne l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (y compris traitement de l'eau), de ventilation, de climatisation et de filtration piscine des bâtiments communaux de la mairie de Chalette-sur-Loing. Ce marché de type PF(I) + P3 avec travaux programmés comporte les prestations suivantes : P2 (maintenance et exploitation) P3 (garantie totale et travaux programmés)

Identificador del procedimiento: ab2e214a-d38b-4100-a5e5-3cdb1ff5fea3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: place de la République

Localidad: Chalette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: Francia

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

#### Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: BATIMENTS DIVERS

Descripción: Exploitation des bâtiments divers

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: place de la République

Localidad: Chalette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: Francia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 60 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 7

Más información sobre renovaciones: la reconduction est tacite

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: valeur technique de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: valeur financière

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852397>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852397>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Información sobre los plazos de revisión: Cf. Greffe du Tribunal administratif d'Orléans à l'adresse ci-dessus

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: CENTRE AQUATIQUE

Descripción: Exploitation du centre aquatique Claude Blin

Identificador interno: 2

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: place de la République

Localidad: Chalette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: Francia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 60 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 7

Más información sobre renovaciones: la reconduction est tacite

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: valeur technique de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: valeur financière

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852397>

##### Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852397>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Información sobre los plazos de revisión: Cf. Greffe du Tribunal administratif d'Orléans à l'adresse ci-dessus

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 253FF2CA-E4CF-2A89-FB9F57C7E7E5F369

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Teléfono: +33480041260

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Ville de Châlette-sur-Loing

Número de registro: 12196

Dirección postal: 1 place de la République

Localidad: Châlette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: Francia  
Punto de contacto: DEMAUMONT Franck  
Correo electrónico: [olivier.billard@ville-chalette.fr](mailto:olivier.billard@ville-chalette.fr)  
Teléfono: 0238895959  
Dirección de internet: <http://approlys.marches-publics.info>  
Perfil de comprador: <http://approlys.marches-publics.info>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Tribunal administratif d'Orléans  
Número de registro: 253FF2F7-B792-CA0D-B5F91B37DABB0B71  
Dirección postal: 28 rue de la Bretonnerie  
Localidad: Orléans  
Código postal: 45057  
Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)  
País: Francia  
Correo electrónico: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)  
Teléfono: 0238775900  
Fax: 0238538516

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans  
Número de registro: 253FF318-0C97-4984-278245B0A32DD0FA  
Dirección postal: 28 rue de la Bretonnerie  
Localidad: Orléans  
Código postal: 45057  
Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)  
País: Francia  
Correo electrónico: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)  
Teléfono: 0238775900  
Fax: 0238538516

**Funciones de esta organización:**

Organización de mediación

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e188744e-5b86-4375-b000-7666cdde69d1 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 10:10:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés  
Número de publicación del anuncio: 505334-2026  
Número de la edición del DO S: 139/2026  
Fecha de publicación: 22/07/2026