

505810-2026 - Licitación

Francia – Servicios de análisis – Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: PARTELIOS HABITAT

Correo electrónico: cellulemarches@partelios.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

Descripción: L'accord-cadre a pour objet une mission de réalisation de diagnostics immobiliers (DAPP, Diagnostics d'installation intérieure gaz et électrique, CREP, DPE, repérage amiante, etc.) Le marché est alloté en deux lots distincts : Le Lot n°1 couvre les missions au logement pour la relocation et la vente ainsi que les packs de missions associés (articles 11.1.1 à 11.2.3 du Bordereau des Prix Unitaires). Le Lot n°2 couvre toutes les autres missions du marché (articles 11.3.1 à 11.9.3.6.4 du Bordereau des Prix Unitaires).

Identificador del procedimiento: d004cfef-5c87-4965-a7d9-b4bb22ce2d80

Identificador interno: PPP1LL-138/6141/DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Descripción: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Identificador interno: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Multisites

Localidad: Multisites

Código postal: 14280

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

Información complementaria: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Caen

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Caen

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARTELIOS HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Caen

Organización que recibe solicitudes de participación: Marchés sécurisés

5.1. Lote: LOT-0002

Título: AUTRES MISSIONS

Descripción: AUTRES MISSIONS

Identificador interno: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Multisites

Localidad: Multisites

Código postal: 14280

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

Información complementaria: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Caen

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Caen

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARTELIOS HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Caen

Organización que recibe solicitudes de participación: Marchés sécurisés

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: PARTELIOS HABITAT

Número de registro: 62615010600054

Dirección postal: 2 rue Martin Luther King

Localidad: SAINT-CONTEST

Código postal: 14280

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia
Punto de contacto: Benoît GANDIN
Correo electrónico: cellulemarches@partelios.fr
Teléfono: +33 231069100
Dirección de internet: <http://www.partelios.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Caen
Número de registro: 17140111000860
Dirección postal: 11 rue Dumont D'Urville
Localidad: CAEN CEDEX 4
Código postal: 14052
Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: Francia
Correo electrónico: accueil-caen@justice.fr
Teléfono: +33 250101300
Fax: +33 250101308

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Marchés sécurisés
Número de registro: Marchés sécurisés
Dirección postal: 2 rue Martin Luther King
Localidad: SAINT-CONTEST
Código postal: 14280
Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: Francia
Punto de contacto: Agathe HOUSIER
Correo electrónico: cellulemarches@partelios.fr
Teléfono: +33 231069100
Dirección de internet: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c5081534-ae7e-43e7-831d-4f18db875323 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 08:48:33 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 505810-2026

