

505939-2026 - Licitación

Malta – Servicios de cuidados de enfermería de residencias – CT2122/2026 - Tender to Build, Operate and Maintain the Sir Temi Zammit Hospital for Older Persons including High Energy and Environmental Performance Standards

OJ S 139/2026 22/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Department of Contracts

Correo electrónico: info.contracts@gov.mt

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CT2122/2026 - Tender to Build, Operate and Maintain the Sir Temi Zammit Hospital for Older Persons including High Energy and Environmental Performance Standards

Descripción: Tender to Build, Operate and Maintain the Sir Temi Zammit Hospital for Older Persons including High Energy and Environmental Performance Standards

Identificador del procedimiento: 9b37d2cf-b948-48af-9565-8f81916025ba

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85144100 Servicios de cuidados de enfermería de residencias

Clasificación adicional (cpv): 85144000 Servicios de instituciones residenciales de salud, 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos, 75122000 Servicios administrativos relacionados con la asistencia sanitaria

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 381 381 344,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CT2122/2026 - Tender to Build, Operate and Maintain the Sir Temi Zammit Hospital for Older Persons including High Energy and Environmental Performance Standards

Descripción: Tender to Build, Operate and Maintain the Sir Temi Zammit Hospital for Older Persons including High Energy and Environmental Performance Standards

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85144100 Servicios de cuidados de enfermería de residencias

Clasificación adicional (cpv): 85144000 Servicios de instituciones residenciales de salud,

85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos, 75122000 Servicios administrativos relacionados con la asistencia sanitaria

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 381 381 344,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=13649761>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=13649761>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 27/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=13649761>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Public Contracts Review Board

Información sobre los plazos de revisión: No review applicable

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Department of Contracts

Organización que recibe solicitudes de participación: Department of Contracts

Organización que tramita ofertas: Department of Contracts

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Department of Contracts

Número de registro: MT25645419

Departamento: Department of Contracts

Dirección postal: Notre Dame Ravelin

Localidad: Floriana

Código postal: FRN 1600

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

Correo electrónico: info.contracts@gov.mt

Teléfono: +356 23781001

Dirección de internet: <http://www.contracts.gov.mt>

Perfil de comprador: <http://www.contracts.gov.mt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Public Contracts Review Board

Número de registro: TBD

Departamento: Ministry for Finance and Employment

Dirección postal: Notre Dame Ditch

Localidad: Floriana
Código postal: FRN 1601
Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)
País: Malta
Correo electrónico: info.pcrb@gov.mt
Teléfono: +356 2139095

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.
Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

813441a9-759e-43ad-96f4-a1da3f32e818-03

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Tender has been extended to 27th October 2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 19271cf4-2991-4c81-bdf3-2749a50b7de7 - 04

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 08:31:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 505939-2026

Número de la edición del DO S: 139/2026

Fecha de publicación: 22/07/2026