

505950-2026 - Licitación

Bulgaria – Trabajos de construcción – „СМР - ремонтни дейности, за нуждите на Община Созопол по проект EXPAND STRANDJA- a capacity progress for the interplay of cross-border cultural heritage"

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Correo electrónico: rdyankova@sozopol.bg

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: „СМР - ремонтни дейности, за нуждите на Община Созопол по проект EXPAND STRANDJA- a capacity progress for the interplay of cross-border cultural heritage"

Descripción: Предмет на обществената поръчка: Предмет на поръчката: „СМР - ремонтни дейности, за нуждите на Община Созопол по проект EXPAND STRANDJA- a capacity progress for the interplay of cross-border cultural heritage“. Цел на обществената поръчка Предметът на настоящата поръчка е осигуряването на качествена и достъпна среда на обект „Амфитеатър – открита лятна сцена пред Културен дом, гр. Созопол“, чрез предвидените в инвестиционния проект СМР – ремонтни дейности, сграда с обществено предназначение, като част от дейностите по проект № BGTR0200085 – EXPAND STRANDJA по Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ . Вида на СМР са подробно описани по вид, количество и технически характеристики в Техническа спецификация, неразделна част от настоящата документация.

Identificador del procedimiento: 957898c5-1963-4203-b803-f25c172195e3

Identificador interno: 597871

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

Información complementaria: Мястото за изпълнение на поръчката е гр. Созопол, ПИ 67800.505.115

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 76 869,22 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Възложителят отстранява от участие: 1.Участник, който не отговаря на условията по т.4.1.1 (основанията по чл.54, ал.1, т.1, т. 2, т.3, т. 4, т.5, т.6 и т. 7 и определените от възложителя обстоятелства по чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП) от настоящата документация за участие; 2.Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществената поръчка или в документацията. 3.Участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; 4. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово, право, които са изброени в приложение №10 от ЗОП. 5.Участник, който не е представил в срок обосновката по 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3-5 от ЗОП. 6.Участници, които са свързани лица; 7.Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, вкл. за форма, начин и срок на валидност. 8.Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП.

ГАРАНЦИИ за изпълнение и за аванс. А) Гаранция за изпълнение – условия и размер и начин на плащане: Гаранцията за изпълнение е в размер на 5 % от стойността на договора, без включен ДДС и се освобождава съгласно разписаното в проекта на договор. Гаранцията се представя в една от следните форми: - парична сума; - банкова гаранция; - застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Б) Гаранция за АВАНС– условия и размер и начин на плащане. Общи условия за гаранцията за АВАНС. Гаранцията за аванс е в размер на 50 % от стойността на договора, с включен ДДС и се освобождава съгласно разписаното в проекта на договор. Авансово предоставените средства се обезпечават с гаранция, която е в размера на тези средства и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupción: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното

изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; Участници, които са свързани лица по смисъла на § 2, т. 45 от ЗОП1 не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.

Quiebra: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvencia: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Convenio con los acreedores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Обособена позиция 1: „СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ /СМР/ за обновяване и рехабилитация на амфитеатър“ към открита лятна сцена пред „КУЛТУРЕН ДОМ гр. Созопол“

Descripción: Предметът на настоящата поръчка е осигуряването на качествена и достъпна среда на обект „Амфитеатър – открита лятна сцена пред Културен дом, гр. Созопол“, чрез предвидените в инвестиционния проект СМР – ремонтни дейности, сграда с обществено предназначение, като част от дейностите по проект № BGTR0200085 – EXPAND STRANDJA по Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ . Вида на СМР са подробно описани по вид, количество и технически характеристики в Техническа спецификация, неразделна част от настоящата

документация. Обособена позиция 1: „СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ /СМР/ за обновяване и рехабилитация на амфитеатър“ към открита лятна сцена пред „КУЛТУРЕН ДОМ гр. Созопол“

Identificador interno: 597891

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

Información complementaria: Мястото за изпълнение на поръчката е гр. Созопол, ПИ 67800.505.115

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/11/2026

Duración: 60 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 23 035,16 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Instrumento de Ayuda Preadhesión (IPA III) (2021/2027)

Más información sobre los fondos de la UE: проект № BGTR0200085 – EXPAND STRANDJA по Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРПЕГ

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Възложителят е заложил изискване за минимално съдържание в

Предложение за изпълнение на поръчката, а именно - участниците да предложат мерки за опазване на околната среда, включващи предложение за реализация на мерки по базови аспекти идентифицирани от възложителя за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas, Transición hacia una economía circular, Adaptación al cambio climático, Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación, Uso sostenible y protección de los recursos hídricos y marinos

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: За доказване наличие на годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, Участникът трябва да има валидна регистрация (вписване) в Централния професионален регистър на строителя, поддържан от Камарата на строителите в Република България, а за чуждестранни лица - в аналогичен регистър (съгласно националното им законодателство и при условията на взаимно признаване), като възложителят не определя минимално ниво за категория и група. Деклариране: съответствието с този критерий за подбор се попълва в съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) - част IV "Критерии за подбор", раздел А: „Годност“ на ЕЕДОП. Доказване: документът, с който се доказва изискването е копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите за съответната категория строежи. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата - в случаите на чл. 67, ал. 5 ЗОП. В приложимите случаи документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Участникът трябва да покаже в офертата си съответствие със следните минимални изисквания: а) През предходните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, е изпълнил поне 1 (една) дейност, с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата обществена поръчка. !!! Под „строителна дейност с предмет, идентичен или сходен“ с предмета на настоящата обществена поръчка, следва да се разбира строително – ремонти дейности на сгради. Участниците Деклариране: При подаване на офертата участникът следва да предостави изискуемата информация в Част IV "Критерии за подбор", Раздел В, поле „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“ от ЕЕДОП за строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Доказване: Доказването на съответствието става със: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, посочено в ЕЕДОП, който следва да бъде придружен с удостоверение/я за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Участникът трябва да разполага с екип, които ще отговаря за изпълнението на предмета на обществена поръчка: Минималният брой лица в екипа: 1. Технически ръководител - технически правоспособно лице, съгласно чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно по реда на чл. 163а, ал. 3 от ЗУТ за чуждестранните лица. 2. Лице, което отговаря за контрола на качеството - да притежава валидно удостоверение/сертификат за контрол на качеството или еквивалент;

Деклариране: При подаване на офертата участникът попълва раздел В: Технически и професионални способности в Част IV: „Критерии за подбор“ ЕЕДОП. Доказване: Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на персонала, които ще отговаря за изпълнението на предмета на обществена поръчка, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата. Документите, удостоверяващи съответствие с критериите за подбор се представят, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП. При посочване на участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на съответните критерии за подбор, съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, въз основа на избраният критерий „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП).

Descripción: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, въз основа на избраният критерий „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП). На основание чл.72, ал. 1 от ЗОП, Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; - обявената прогнозна стойност, а когато това не е приложимо - от друга предварително определена от възложителя подходяща и обективна база за сравнение, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Във връзка с изискването по чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, за подходяща и обективна база за сравнение, при допуснати до оценяване една или две оферти, ще бъде приета прогнозната стойност на обществената поръчка.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: българи

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/597871>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/597871>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: българи

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: В системата

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и /или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура съгласно чл. 197 ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Национална агенция по приходите

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на околната среда и водите

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на труда и социалната политика

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Обособена позиция 2: „СЪБЛЕКАЛНИ И ГРИМЬОРНИ ЗА АРТИСТИ“ и „САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ ЗА МЪЖЕ, ЖЕНИ И ХОРА С УВРЕЖДЕНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ“ към открита лятна сцена пред „КУЛТУРЕН ДОМ гр. Созопол“

Descripción: Предметът на настоящата поръчка е осигуряването на качествена и достъпна среда на обект „Амфитеатър – открита лятна сцена пред Културен дом, гр. Созопол“, чрез предвидените в инвестиционния проект СМР – ремонтни дейности, сграда с обществено предназначение, като част от дейностите по проект № BGTR0200085 – EXPAND STRANDJA по Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ . Вида на СМР са подробно описани по вид, количество и технически характеристики в Техническа спецификация, неразделна част от настоящата документация. Обособена позиция 2: „СЪБЛЕКАЛНИ И ГРИМЬОРНИ ЗА АРТИСТИ“ и „САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ ЗА МЪЖЕ, ЖЕНИ И ХОРА С УВРЕЖДЕНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ“ към открита лятна сцена пред „КУЛТУРЕН ДОМ гр. Созопол“

Identificador interno: 597893

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

Información complementaria: Мястото за изпълнение на поръчката е гр. Созопол, ПИ 67800.505.115

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/11/2026

Duración: 60 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 53 834,06 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Instrumento de Ayuda Preadhesión (IPA III) (2021/2027)

Más información sobre los fondos de la UE: проект № BGTR0200085 – EXPAND STRANDJA по Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРПЕГ

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Възложителят е заложил изискване за минимално съдържание в

Предложение за изпълнение на поръчката, а именно - участниците да предложат мерки за опазване на околната среда, включващи предложение за реализация на мерки по базови аспекти идентифицирани от възложителя за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas, Transición hacia una economía circular, Adaptación al cambio climático, Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación, Uso sostenible y protección de los recursos hídricos y marinos

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: За доказване наличие на годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, Участникът трябва да има валидна регистрация (вписване) в Централния професионален регистър на строителя, поддържан от Камарата на строителите в Република България, а за чуждестранни лица - в аналогичен регистър (съгласно националното им законодателство и при условията на взаимно признаване), като възложителят не определя минимално ниво за категория и група. Деклариране: съответствието с този критерий за подбор се попълва в съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) -

част IV "Критерии за подбор", раздел А: „Годност“ на ЕЕДОП. Доказване: документът, с който се доказва изискването е копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите за съответната категория строежи. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата - в случаите на чл. 67, ал. 5 ЗОП. В приложимите случаи документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Участникът трябва да покаже в офертата си съответствие със следните минимални изисквания: а) През предходните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, е изпълнил поне 1 (една) дейност, с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата обществена поръчка. !!! Под „строителна дейност с предмет, идентичен или сходен“ с предмета на настоящата обществена поръчка, следва да се разбира строително – ремонти дейности на сгради. Участниците Деклариране: При подаване на офертата участникът следва да предостави изискуемата информация в Част IV "Критерии за подбор", Раздел В, поле „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“ от ЕЕДОП за строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Доказване: Доказването на съответствието става със: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, посочено в ЕЕДОП, който следва да бъде придружен с удостоверение/я за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Участникът трябва да разполага с екип, които ще отговаря за изпълнението на предмета на обществена поръчка: Минималният брой лица в екипа: 1. Технически ръководител - технически правоспособно лице, съгласно чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно по реда на чл. 163а, ал. 3 от ЗУТ за чуждестранните лица. 2. Лице, което отговаря за контрола на качеството - да притежава валидно удостоверение/сертификат за контрол на качеството или еквивалент; Деклариране: При подаване на офертата участникът попълва раздел В: Технически и професионални способности в Част IV: „Критерии за подбор“ ЕЕДОП. Доказване: Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на персонала, които ще отговаря за изпълнението на предмета на обществена поръчка, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата. Документите, удостоверяващи съответствие с критериите за подбор се представят, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП. При посочване на участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на съответните критерии за подбор, съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Общественната поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, въз основа на избраният критерий „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП).

Descripción: Общественната поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, въз основа на избраният критерий „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП). На основание чл.72, ал. 1 от ЗОП, Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; - обявената прогнозна стойност, а когато това не е приложимо - от друга предварително определена от възложителя подходяща и обективна база за сравнение, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Във връзка с изискването по чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, за подходяща и обективна база за сравнение, при допуснати до оценяване една или две оферти, ще бъде приета прогнозната стойност на обществената поръчка.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: бългaро

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/597871>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/597871>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: бългaро

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: В системата

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и /или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура съгласно чл. 197 ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Национална агенция по приходите

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на околната среда и водите

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на труда и социалната политика

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Número de registro: 000057236

Dirección postal: пл.ХАН КРУМ №.2

Localidad: гр.Созопол

Código postal: 8130

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Ралица Йорданова Василева

Correo electrónico: rdyankova@sozopol.bg

Teléfono: +359 055025775

Fax: +359 055025773

Dirección de internet: <https://www.sozopol.bg/>

Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/2332>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Комисия за защита на конкуренцията

Número de registro: 000698612

Dirección postal: бул. Витоша № 18

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията

Correo electrónico: delovodstvo@cpc.bg

Teléfono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Dirección de internet: <http://www.cpc.bg>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Национална агенция по приходите

Número de registro: 131063188

Dirección postal: бул. Княз Александър Дондуков № 52

Localidad: гр. София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: infocenter@nra.bg

Teléfono: 070018700

Dirección de internet: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Министерство на околната среда и водите

Número de registro: 000697371

Dirección postal: бул. "Мария Луиза" 22

Localidad: гр. София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: edno_gishe@moew.government.bg

Teléfono: 029406000

Dirección de internet: <http://www.moew.government.bg/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registro: 000695395

Dirección postal: ул. Триадица № 2

Localidad: гр. София

Código postal: 1051

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: mlsp@mlsp.government.bg

Teléfono: 028119443

Dirección de internet: <http://www.mlsp.government.bg>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e9714a9-b320-4386-af3e-d99a05fbe08a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 16:57:48 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: búlgaro

Número de publicación del anuncio: 505950-2026

Número de la edición del DO S: 139/2026

Fecha de publicación: 22/07/2026