

**España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de diversas dependencias de la Universitat de València**  
**OJ S 146/2025 01/08/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Rectorado de la Universitat de València

Correo electrónico: [contratacion@uv.es](mailto:contratacion@uv.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Limpieza de diversas dependencias de la Universitat de València

Descripción: Servicio de limpieza respetuoso con el medio ambiente, la salud laboral y el entorno social, de diversas dependencias de la Universitat de València.

Identificador del procedimiento: 144615e2-4529-4020-bbf3-3634bf5a9884

Anuncio anterior: 985e5d12-c8e1-41e4-b004-ba624fe9a885-01

Identificador interno: 2025SE00006

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote**

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Limpieza de las instalaciones del Edifici Rectorat y otros Servicios administrativos

Descripción: Servicio de limpieza respetuoso con el medio ambiente, la salud laboral y el entorno social, de las instalaciones del Edifici Rectorat y otros Servicios administrativos de la Universitat de València.

Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 052 366,23 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.1. Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 67,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.2. Oferta técnica-ambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3. Bolsa de horas anuales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.4. Precio/hora para servicios extra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.1. Capacidad de respuesta ante situaciones extraordinarias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universitat de

València - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

### **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 339 251,25 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: L'OPEROZA SPA

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 1 339 251,25 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025SE00006 2

Fecha de elección del ganador: 04/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 29/07/2025

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 12

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 1 339 251,25 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 17 477 726,24 EUR

### **8. Organizaciones**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Rectorado de la Universitat de València

Número de registro: 50414610077381

Número de registro: Q4618001D

Localidad: Valencia  
Código postal: 46010  
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)  
País: España  
Punto de contacto: Rectorado de la Universitat de València  
Correo electrónico: [contratacion@uv.es](mailto:contratacion@uv.es)  
Teléfono: 963983551  
Dirección de internet: <https://www.uv.es/contratacion>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nR3UDN32IEQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 08960  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Dirección de internet: <https://www.tribunalcontratos.gob.es>  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: L'OPEROZA SPA  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: W0094980J  
Localidad: Valencia  
Código postal: 46002  
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)  
País: España  
Correo electrónico: [sanchis@operosa.es](mailto:sanchis@operosa.es)  
Teléfono: 664275081

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0002

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5bc0d862-90ed-4319-a4b7-e75309e73f17 - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29  
Fecha de envío del anuncio: 31/07/2025 09:24:01 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 505952-2025  
Número de la edición del DO S: 146/2025  
Fecha de publicación: 01/08/2025

