

506247-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Restructuration d'un ancien EHPAD pour la création d'un Foyer de Jeunes Travailleurs - FJT "Les Prades" - 2, Rue Olivier de Pierrebours - 23000 GUERET

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Creusalis - Office Public de l'Habitat de la Creuse

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Restructuration d'un ancien EHPAD pour la création d'un Foyer de Jeunes Travailleurs - FJT "Les Prades" - 2, Rue Olivier de Pierrebours - 23000 GUERET

Descripción: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit de 42 logements (Studio et T1 bis) ainsi que des espaces communs et administratifs

Identificador del procedimiento: 20b4ac3f-35b6-49d6-9ba1-ed12a81c1449

Identificador interno: 26AA002_MO

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2, Rue Olivier de Pierrebours

Localidad: Guéret

Código postal: 23000

Subdivisión del país (NUTS): Creuse (FRI22)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Restructuration d'un ancien EHPAD pour la création d'un Foyer de Jeunes Travailleurs - FJT "Les Prades" - 2, Rue Olivier de Pierrebours - 23000 GUERET

Descripción: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit de 42 logements (Studio et T1 bis) ainsi que des espaces communs et administratifs

Identificador interno: S-PF-1852823

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2, Rue Olivier de Pierrebours

Localidad: Guéret

Código postal: 23000

Subdivisión del país (NUTS): Creuse (FRI22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/09/2026

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852823>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852823>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Limoges
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges de Bordeaux

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: 25417CC8-9D0F-BEE7-5393D2B43A0F1CFB
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Creusalis - Office Public de l'Habitat de la Creuse
Número de registro: 56394
Dirección postal: 59, avenue du Poitou
Localidad: Guéret
Código postal: 23000

Subdivisión del país (NUTS): Creuse (FRI22)
País: Francia
Punto de contacto: SUCHET Frédéric
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0555519550
Fax: 0555520770
Dirección de internet: <http://www.creusalis.fr>
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Limoges
Número de registro: 25417D17-9C4C-B4B2-D6B9C10AD46D7A9F
Dirección postal: 1, Cours Vergniaud
Localidad: Limoges
Código postal: 87000
Subdivisión del país (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-limoges@juradm.fr
Teléfono: 0555339155
Fax: 0555339160

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges de Bordeaux
Número de registro: 25417D2A-FB61-D57D-785A0571E7B9797C
Dirección postal: 103 bis, rue de Belleville
Localidad: Bordeaux
Código postal: 333063
Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: Francia
Correo electrónico: na.polec@direccte.gouv.fr
Teléfono: (33)556692745

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5f0e5ae2-29da-4b94-891e-f1a630b9f594 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 10:10:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 506247-2026
Número de la edición del DO S: 139/2026

