

**España – Servicios de arquitectura para edificios – Redacción de los proyectos básico y de ejecución y dirección de obra para la construcción de 78 viviendas de promoción publica (VPP), garajes y trasteros, en la parcela 1(S-15) da Rúa Agriños do Concello de Ames (A Coruña)**  
OJ S 146/2025 01/08/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Correo electrónico: [contratacion@vivendapublica.gal](mailto:contratacion@vivendapublica.gal)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Redacción de los proyectos básico y de ejecución y dirección de obra para la construcción de 78 viviendas de promoción publica (VPP), garajes y trasteros, en la parcela 1 (S-15) da Rúa Agriños do Concello de Ames (A Coruña)

Descripción: Redacción de los proyectos básico y de ejecución y dirección de obra para la construcción de 78 viviendas de promoción publica (VPP), garajes y trasteros, en la parcela 1 (S-15) da Rúa Agriños do Concello de Ames (A Coruña)

Identificador del procedimiento: 7793675f-02ae-495e-b9ec-207e41358be7

Identificador interno: VPG-2025-0020

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Ames

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 547 334,61 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

---

**5. Lote**

## **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Redacción de los proyectos básico y de ejecución y dirección de obra para la construcción de 78 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en la parcela 1 (S-15) da Rúa Agriños do Concello de Ames (A Coruña)

Descripción: Redacción de los proyectos básico y de ejecución y dirección de obra para la construcción de 78 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en la parcela 1 (S-15) da Rúa Agriños do Concello de Ames (A Coruña)

Identificador interno: VPG-2025-0020

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Ames

Código postal: 15895

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/08/2025

Duración: 36 Meses

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 547 334,61 EUR

### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://silex.conSELLERIAdefacenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conSELLERIAdefacenda.es/SLE_Internet/)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/09/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de

Contratación Pública de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

### 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Número de registro: A75491647

Departamento: Servicio de Contratación

Dirección postal: Área Central Local 25-Z Polígono de Fontiñas

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15707

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Servicio de Contratación

Correo electrónico: [contratacion@vivendapublica.gal](mailto:contratacion@vivendapublica.gal)

Teléfono: 981541963

Dirección de internet: <https://vivendapublica.gal/>

Perfil de comprador: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Número de registro: -

Dirección postal: C/ Raxeira 52, 2.<sup>º</sup> piso

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

Teléfono: 881995481

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### Funciones de esta organización:

TED eSender

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9e70d446-1b0f-48b5-bbc1-57b5d714e549 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/07/2025 06:09:31 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 506446-2025

Número de la edición del DO S: 146/2025

Fecha de publicación: 01/08/2025